

- 활기찬 도시 살기좋은 남구건설 -



부산남구신문

호외는 공문으로서 효력을 갖는다.

호 발행·편집 / 부산광역시 남구

부산광역시 남구 못골로 19 ☎(608-701)

외 ☎ 607-4071 / FAX 607-4069

선	기 관 의 장
람	

제328호 2013. 6. 12.(수)

고 시

▶ 고시 제2013-69호(도시계획시설사업 실시계획 고시)2

공								
람								

고 시

부산광역시 남구 고시 제2013-69호

도시계획시설사업 실시계획 고시

부산광역시 남구 제2012-71(2012.6.20.)호로 도시관리계획(도시계획시설 : 주차장, 도로) 결정 및 지형도면 고시되고, 부산광역시 남구 고시 제2012-127(2012.11.14.)호로 도시관리계획 변경(결정) 고시, 부산광역시 남구공고 제2013-97(2013.2.6.)호로 열람·공고된 도시계획시설(주차장, 도로)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조 및 같은 법 시행령 제100조의 규정에 따라 다음과 같이 도시계획시설사업 실시계획을 고시합니다. 관련도서는 부산광역시 남구청(경제진흥과)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

2013년 6월 12일

부산광역시 남구청장

1. 사업시행지의 위치 : 부산광역시 남구 대연동 1419번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 사업의 종류 : 도시계획시설(주차장, 도로)
 - 나. 사업의 명칭 : 못골골목시장 고객편의시설 건립공사
3. 사업의 규모
 - 가. 부지면적 1,081㎡(주차장 975㎡, 도로 106㎡)
 - 나. 연 면 적 615.94㎡
 - 다. 주차건물 1동(철근콘크리트조) 및 주차타워 2동(철골조)
 - 라. 주차면수 총70면(자주식 14면, 기계식 56면)
4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성명 : 부산광역시 남구청장
 - 나. 주소 : 부산광역시 남구 못골로 19(대연동)
5. 사업의 착수 및 준공 예정일
 - 가. 착수 : 2013.10.1.
 - 나. 준공 : 2014.12.31.
6. 사용 또는 수용할 토지 및 소유권 이외의 권리자 조서 : 다음 조서와 같음
7. 사용 또는 수용할 지장물 및 소유권 이외의 권리자 조서 : 다음 조서와 같음
8. 사용 또는 수용할 영업권 권리자 조서 : 다음 조서와 같음
9. 법 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 다음 조서와 같음

□ 사용 또는 수용할 토지 및 소유권 이외의 권리자 조서

연 번	소재 지	지번 (분할전)	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의 권리			비 고
						성명	주소	성명	주 소	권리 내용	
1	남구 대연동	1364-22	도	6.0	6.0	부산광역시 남구					
2	"	1414-4	도	16.0	16.0	부산광역시 남구					
3	"	1414-5	도	8.0	8.0	부산광역시 남구					
4	"	1414-8 (1414-2)	대	11.0	11.0	부산광역시 남구					
5	"	1414-9 (1414-2)	대	31.0	31.0	부산광역시 남구					
6	"	1414-10 (1414-3)	대	68.0	68.0	부산광역시 남구					
7	"	1414-11 (1414-3)	대	41.0	41.0	부산광역시 남구					
8	"	1414-12 (1414-4)	도	4.0	4.0	부산광역시 남구					
9	"	1414-13 (1414-6)	대	1.0	1.0	부산광역시 남구					
10	"	1414-14 (1414-7)	도	3.0	3.0	부산광역시 남구					
11	"	1418-14 (1418-4)	도	4.0	4.0	이유갑	부산 중구 신창동2가 10				
12	"	1418-15 (1418-4)	도	4.0	4.0	이유갑	부산 중구 신창동2가 10				
13	"	1419	대	313.0	313.0	부산광역시 남구					
14	"	1419-1 (1419)	대	4.0	4.0	부산광역시 남구					
15	"	1429-1	대	157.0	157.0	부산광역시 남구					
16	"	1429-5	대	166.0	166.0	부산광역시 남구					
17	"	1429-6	도	19.0	19.0	김오정	진주시 상대동 128-11	박희 주	서울 마포구 연남동 208	가등기	
18	"	1429-7 (1426-3)	도	1.0	1.0	김오정	진주시 상대동 128-11				
19	"	1429-8 (1429-4)	대	12.0	12.0	부산광역시 남구					
20	"	1430-1 (1430)	대	22	22	김기수	부산 남구 대연동 1430				
21	"	1684-40 (1684-34)	도	26.0	26.0	(국)국토 교통부					
22	"	1684-42 (1684-34)	도	33.0	33.0	(국)국토 교통부					
23	"	1684-41 (1684-34)	도	10.0	10.0	(국)국토 교통부					

□ 사용 또는 수용할 지장물 및 소유권 이외의 권리자 조서

○ 소재지 남구 대연동

연 번	소재 지	지 번 (분할전)	물건 종류	구조 및 규격	수량 및 면적 (㎡)	단 위	실제 이용 상황	소유자		소유권 이외의 권리			비 고
								성명	주 소	성명	주 소	권리 내용	
1	남구 대연동	1414-2 1414-3	자하실 (창고)	철근 콘크 리트	45.19	㎡	창고	이미리	부산시 해운대구 좌동 1302번지 동 신 아 파 트 102-2003				
		상가 및 주택	1층 (상가)	"	62.02	㎡	상가						
			1층 (상가)	"	40.68	㎡	상가						
			2층 (주택)	"	27.01	㎡	방①						
				"	20.11	㎡	방②						
				"	21.45	㎡	거실						
				"	20.08	㎡	주방						
				"	4.87	㎡	욕실						
				"	2.83	㎡	현관						
				"	6.87	㎡	발코 니						
			3층 (주택)	"	12.33	㎡	방①						
				"	14.15	㎡	방②						
				"	6.93	㎡	거실						
				"	8.38	㎡	주방						
				"	5.22	㎡	욕실						
				"	2.12	㎡	현관						
				"	13.63	㎡	가설 건물						
			옥탑층	"	13.53	㎡	방						
				"	4.60	㎡	저수 조						
			1층 (주택)	블록 조스 래트	11.54	㎡	방①						

연 번	소재 지	지 번 (분할전)	물건 종류	구조 및 규격	수량 및 면적 (㎡)	단 위	실제 이용 상황	소유자		소유권 이외의 권리			비 고
								성명	주 소	성명	주 소	권리 내용	
	남구 대연동	1414-2 1414-3	1층 (주택)	블록 조스 래트	10.84	㎡	방②	이미리	부산시 해운대구 좌동 1302번지 동신아파트 102-2003				
				"	10.96	"	방③						
				"	32.93	"	거실						
				"	7.23	"	주방						
				"	6.15	"	욕실						
				"	2.98	"	현관						
				콘크 리트 담장	67.48	"	콘크 리트 담장						
				마당	25.10	"	마당						
2	"	1414-13 (1414-6)	외부 계단	벽돌 조슬 래브			계단	박성찬	부산 남구 대연동 1600-19번지	이순 년 대연 5동 새마을 금고	부산 남구 동 1419 부산 남구 동 1418-1	채무 자 근저 당권	
			창고	"	1.00	㎡	창고						
3	"	1430-1 (1430)	담장	블록	29.52	"	콘크 리트 담장	김기수	부산 남구 대연동 1430번지				
			마당	콘크 리트	22	"	마당						
4	"	1364-22	상가	판넬	6.21	㎡	상가	윤세정	부산 남구 대연동 1463-9번지				미 등 기

□ 사용 또는 수용할 영업권 권리자 조서

연 번	소재지	지번 (분할전)	영업권의 종 류	상 호	수 량 (면적)	소유자	
						성명	주소
1	남구 대연동	1430-1 (1430)	시설이전비	절임식품 고무통	24개	김기수	부산 남구 대연동 1430번지

□ 법 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항

연 번	소재지	지번 (분할전)	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	재산관리청	비 고
1	남구 대연동	1684-40 (1684-34)	도	26.0	26.0	(국)국토교통부	
2	"	1684-41 (1684-34)	도	10.0	10.0	(국)국토교통부	
3	"	1684-42 (1684-34)	도	33.0	33.0	(국)국토교통부	