



평화가 미래다 사람이 희망이다

2020년도 주요업무계획



건설과

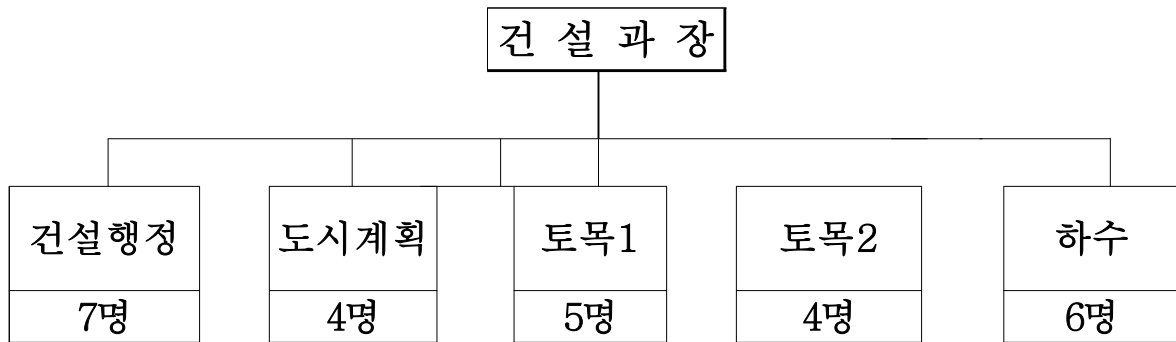
보고순서

□ 기본현황	1
□ 2019 주요성과	3
□ 2020 업무계획	7
□ 2020 현안사업	13
□ 2020 구상사업	32

기 본 현 황

□ **기구·인력** ⇨ 5팀 27명

○ 기 구



○ 인 력 ⇨ 정원 26/현원 27(행정7, 시설20)

구 분	총 계	5급	6급	7급	8급	9급
정 원	26	1	7	7	10	1
현 원	27	1	7	9	6	4
과부족	—	—	—	2	△4	3

□ **재정현황** ⇨ 13,768백만원(이월 8,008백만원, 당해 5,760백만원)

○ 이월예산 : 8,008백만원

▷ 시비 1,932, 구비 6,076

○ 당해예산 : 5,760백만원

▷ 구비 5,760

□ **위원회 현황** ⇨ 3개 위원회 45명

위원회명	위원장	위원	설치근거	비고
도시계획위원회	부구청장	20	국토계획법 제113조	
도로관리심의회	부구청장	15	도로법시행령 제62조	
소하천관리위원회	도시국장	10	소하천정비법 제26조	

□ 일반현황

○ 도시계획

- ▷ 면 적 : 42.51km² (부산시의 5%) ⇨ 육지부+해면부
- ▷ 용 도 : 지정 ⇨ 28.47km², 미지정 ⇨ 14.04km²

○ 도 로

구 분	총연장(km)	개설(km)	미개설(km)	도로율(%)
2019년	253.6	208.5	45.1	16.56

※ 시 도로율 : 21.96%

○ 도로시설물 : 교량 17(區 관리 6), 육교 5, 지하차도 4, 지하보도 1

○ 하천·하수

- ▷ 지정하천 : 지방하천 2개소(남천 L=2.42km, 동천 L=4.85km)
소 하 천 1개소(대연천 L=0.75km)

- ▷ 하수시설 : 598.66km 설치

※ 오수차집관로 : 92.87km 설치

○ 국·공유재산(도로, 하천, 구거) : 5,034필지 2,317천m²

○ 전문건설업체 : 201개 업체, 283업종 등록

○ 지하수 개발·이용 현황

(단위 : 개소)

총계	생활용	농어업	공업용
345	314	17	14

2019 주요성과

□ 공공용 재산 관리 및 전문건설산업 활성화

○ 국·공유지 사용허가 및 실태조사를 통한 세원 확충

- ▷ 사용료 부과 218건 192백만원, 징수 201건 179백만원(93.2%)
- ▷ 변상금 부과 458건 153백만원, 징수 300건 100백만원(65.3%)

○ 전문건설업 등의 건전한 육성 및 발전

- ▷ 신규등록 19, 전출입 8, 행정처분 20, 폐업 3
- ▷ 하도급신고 등 행정절차 활용 지역업체 하도급 적극 권장

○ 건설기계사업자 및 건설기계면허자 관리

- ▷ 건설기계사업자 등록 및 변경 등 15, 조종사면허증 재발급 등 2,211

○ 지하수 개발·이용의 효율적 관리

- ▷ 지하수이용실태조사 실시 (2019.7.8.~2019.11.30.)
- ▷ 345개 지하수시설에 대한 부담금 징수, 체납관리 등
- ▷ 지하수 보조관측망 자동화시설 관리 : 11개소
- ▷ 지하수이용부담금 부과 1,572건 104백만원, 징수 1,397건 96백만원 (92.3%)

○ 공정하고 신속한 보상업무 추진

- ▷ 대상사업(8개사업) : 우암동 12통(양달로)주변 도로개설공사, 대연3동 용소부락지내 소방도로개설공사, 부산항 연계수송도로 개설공사, 우암동 장고개로9번길 일원 도로개설공사, 문현교통광장 및 도로확장공사, 문현3동 대원맨션 일원 도로개설공사, 문현4동 구수영로 확장공사, 용호동 늘빛교회 일원 도로개설
- ▷ 실적 : 협의보상 202건 7,501백만원, 이의재결 7건 16백만원, 수용재결 6건 7,396백만원

□ 합리적인 도시계획으로 살기좋은 도시 조성

- 내실있는 도시계획위원회 운영·관리
 - ▷ 도시계획위원회 운영(개최) : 3회
- 도시관리계획 결정 및 실시계획인가
 - ▷ 도시관리계획 결정(변경) : 중로2-127호선 외 8건
 - ▷ 도시계획사업 실시계획(변경)인가: 부경대학교 외 9건
- 도시계획시설사업 실시계획 인가 사업장 점검 : 2회(3월, 7월)
 - ▷ 부경대학교 외 6개소(실 착공된 사업장 점검시행)
- 개발행위(토지형질변경)허가 사업장 관리
 - ▷ 대연동 245-68번지 외 4건(건축복합 포함)

□ 건설사업의 차질 없는 추진으로 인프라 확충

- 건설사업 추진현황 : 총 23건 22,413백만원
 - ▷ 추진현황 : 준공 11건, 공사(추진)중 12건
- 분야별 내용
 - ▷ 도시계획 및 일반건설사업 : 22건(준공 11, 추진중 11)
 - ▷ 타부서사업 : 1건(추진중)

□ 공공하수도 정비로 도로 침수 등 자연재해 예방

- 노후 하수시설 정비공사 추진
 - ▷ 대연동 245-150번지 하수관로 외 6건 정비공사 완료(750백만원)
- 분류식 하수관로 정비공사 추진
 - ▷ 하수관로신설(확충)공사(우암로154번길 일원) 완료(800백만원)
- 도로 하부 노후 복개구조물 복구공사 추진
 - ▷ 동천변 복개구조물 복구공사 외 4건 완료(2,100백만원)

2019년 주요사업 추진현황

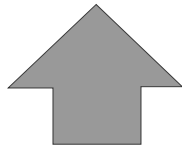
연번	사업명	사업개요				사업비(백만원)				사업기간	비고 (공정)
		계	기시행	금회	금후	계	기투자	금회	금후		
	계	23건				121,173	71,449	22,413	27,311		
1	문현4동 11통지내 도로개설공사	75m	-	75m	-	1,250	1,067	183	-	2014~2019	준공
2	대연1동 11통지내 도로개설	740m	320m	58m	362m	11,375	3,670	-	7,705	1996~2019 이후	준공
3	대연3동 용소부락지내 소방도로 개설	1,520m	929m	94m	497m	22,640	7,140	1,400	14,100	1996~2022 이후	보상 중
4	대연3동 새부산유치원 일원 도로개설	207m	-	207m	-	1,600	-	1,600	-	2019~2020 이후	보상 중
5	대천중학교 앞 육교 리모델링	육교 리모델링 1식	-	육교 리모델링 1식	-	600	500	100	-	2018~2020	공사중 (85%)
6	문현3동 대원맨션 주변 도로개설	80m	-	80m	-	2,400	1,200	-	1,200	2018~2020	보상 중
7	문현4동 구수영로 확장공사	610m	326m	284m		5,600	5,500	100		1995~2019 이후	준공
8	부산항 연계수송 도로개설(감만지구)	2,757m	2,500m	보상	보상 257m	33,300	26,800	6,000	500	1992~2021 이후	보상 중
9	우암동 12통 주변 도로개설	100m	보상	보상	공사 100m	4,500	3,200	1,300	-	2007~2020 이후	보상 중
10	우암동 장고개로 9번길 도로개설	180m	보상	보상	공사 180m	6,000	3,080	2,000	920	1996~2020 이후	보상 중
11	늘빛교회 일원 도로확장	30m	-	30m	-	116	96	20	-	2018~2020	공사중 (5%)

연번	사업명	사업개요				사업비(백만원)				사업기간	비고 (공정)
		계	기시행	금회	금후	계	기투자	금회	금후		
12	대연천 생태하천 조성사업	생태하천 606m 유지용수 공급 1식	생태하천 606m	유지용수 실시설계 용역 1식	유지용수 공급 1식	16,000	12,814	300	2,886	2012~2020	공사중 (80%)
13	대연천 해수차단시설 설치공사	수문설치 1식	-	수문설치 1식	-	400	-	400	-	2019	준공
14	동천변 복개구조물 보수공사	442m	-	442m	-	300	-	300	-	2019	준공
15	문현동 범일교 일원 하수복개구조물 보수보강공사	104.3m	-	104.3m	-	300	-	300	-	2019	준공
16	하수관로 신설(확충)공사 (용당동 일원)	4,200m	-	1,800m	2,400m	4,200	190	4,010	-	2019-2020	공사중 (45%)
17	하수관로 신설(확충)공사 (우암로154번길 일원)	389.4m	-	389.4m	-	800		800	-	2019	준공
18	기아자동차-대연천 일원 외 1개소 복개구조물 보수공사	772m	-	772m	-	600	-	600	-	2019	준공
19	석포로 127 일원 외 2개소 복개구조물 보수공사	1,098m	-	1,098m	-	500	-	500	-	2019	준공
20	UN평화공원 일원 외 2개소 복개구조물 보수공사	1,535m	-	1,535m	-	400	-	400	-	2019	준공
21	관내 하수시설 준설(단가계약)	관내 하수시설 준설 1식	-	관내 하수시설 준설 1식	-	100	-	100	-	2019	준공
22	동소규모 주민숙원사업	주민 숙원사업 1식	-	주민 숙원사업 1식	-	2,000	-	2,000	-	2019년	98%
23	문현터널 상부공간 공원화사업	공원조성 1식	-	공원조성 1식	-	6,192	6,192	-	-	2017~2020	공사중 (42%)

2020 업무계획

2020 건설과 목표

“구민 중심의 품격있는 도시 인프라 구축”



역점추진과제

- 투명하고 신뢰받는 건설행정 구현
- 지속가능한 발전을 위한 도시계획
- 안전하고 쾌적한 도시 인프라 구축

투명하고 신뢰받는 건설행정 구현

【추진방향】

[건설행정팀]

- ◇ 체계적이고 효율적인 국·공유재산 관리
- ◇ 공정하고 신속한 보상업무 추진
- ◇ 건설업의 활성화로 지역사회 경기 부양 및 건설기계 사업의 관리
- ◇ 지하수 시설의 보조관측망 자동화에 따른 효율적 자원관리

□ 국·공유재산의 효율적·체계적 관리

- 국·공유지 실태조사 및 전산자료 정비 추진
- 국·공유재산 사용료 등 세입 관리 철저

□ 보상협의 적극 추진 및 신속한 수용재결 신청

- 손실보상 감정평가 내역 등의 충분한 제공으로 민원 해소
- 협의취득 지연시 신속한 수용재결 신청으로 공사추진 적기 시행
 - ▷ 불명자 토지, 압류 등 권리설정 토지, 미협의 토지 등의 사업장
- 수용개시일내 보상금 지급(공탁) 및 취득재산의 신속한 소유권 이전

□ 지하수 개발·이용 시설등의 체계적 관리

- 지하수 시설의 체계적 관리 ▷ 지하수 보조관측망(11곳) 상시 유지보수
- 지하수시설 관리 강화 ▷ 분기별 지하수 수질 검사의 철저한 관리
- 지하수 이용실태 조사 실시 (2020.3.~2020.8.)

□ 지역건설산업 활성화 및 건설기계사업의 관리

- 전문건설업체 철저한 관리와 활성화 지원
 - ▷ 건설업으로 등록된 201개업체 283개 업종 관리
- 건설기계사업 및 조종사면허 관리
 - ▷ 건설기계사업 등록(대여업,정비업,매매업) 업체의 철저 관리
 - ▷ 조종사면허증발급(신규,추가,재발급)

지속가능한 발전을 위한 도시계획

【추진방향】

[도시계획팀]

- ◇ 자연환경의 보전 및 토지의 효율적인 활용을 통해 환경적으로 건전하고 지속가능한 발전을 이루는 남구 건설

□ 도시계획위원회 운영 내실화

- 도시관리계획 결정, 개발행위허가(토지형질변경), 도시계획 자문 등을 위한 도시계획위원회의 합리적인 운영과 전문적 검토로 행정의 신뢰성 제고

□ 개발행위허가 및 도시계획시설 인가 사업장 정기점검

- 해빙기(2월) 및 우기철(8월) 안전관리실태 점검을 통한 재해 위험요인 사전제거
- 점검내용에 대한 지적사항 이행조치 확인

□ 도시계획시설 정비 및 대지 보상 적극 추진

- 집행 불가능한 도시계획시설의 합리적 정비 및 해제
- 「부산광역시남구 장기미집행 도시계획시설 대지보상 특별회계 설치 조례」에 의거 대지보상 예산 확보 및 매수 추진

□ 2020.7.1.자 장기미집행 도시계획시설 실효

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 따라 20년 이상 미집행 된 도시계획시설에 대하여 실효 고시 추진

안전하고 쾌적한 도시 인프라 구축

【추진방향】

[토목1,2팀, 하수팀]

- ◇ 건축재정운용계획에 따라 소규모·긴급사업 위주 시행
- ◇ 기타 필수 도로개설·정비사업은 의존재원 최대한 확보 추진

□ 사업개요

⇒ **20건 33,402백만원(자체 12,620, 의존 등 20,782)**

※ 타기관사업(4건) 162,700백만원 제외

○ 자체재원 : 6건 12,620백만원

- ▷ 대연3동 용소부락지내 소방도로개설 등 3개 사업 10,220백만원
- ▷ 동 소규모 주민숙원사업 : 도로정비 등 1식 2,000백만원
- ▷ 도로굴착복구 : 원인자부담 1식 300백만원
- ▷ 관내 하수시설 준설 : 관내 준설 1식 100백만원

○ 의존재원(국·시비보조 등) : 14건 20,782백만원

- ▷ 재배정사업 : 4건 7,596백만원
- ▷ 국·시비보조사업 : 10건 13,186백만원

□ 세부추진계획

- 소규모사업 및 하수시설 정비사업은 현장조사를 통해 재해·재난 사고 예방 위주의 사업을 선정 추진
- 특별교부세 등 의존재원 확보를 위한 신규사업을 발굴하고 설득력 있는 논리개발 등 적극적인 대책 마련 추진
- 시 시행사업은 우리구가 주도적 역할을 담당하여 조속한 사업 시행 유도과 필요시 재배정사업 추진

2020년 주요 추진사업

- 사업량 : 24건 196,102백만원 ■ 구 추진사업 20건 33,402백만원
- 재원별 : 구비사업 6건 12,620백만원
 - 시비재배정 4건 7,596백만원
 - 국·사비보조 10건 13,186백만원
 - 타기관사업 4건 162,700백만원

《구비사업》

(단위 백만원)

연번	사 업 명	사업규모	사업비	재원	비고
계	6개 사업		12,620		
1	대연3동 용소부락지내 소방도로 개설	도로개설 L=94m, B=6m	1,186	구비	
2	도로 및 하수 정비	도로정비 등 1식	2,000	구비	
3	도로굴착복구	도로굴착 복구공사 1식	300	구비	
4	부산항 연계수송도로개설	도로개설 L=275, B=10m	8,918	구비 3,918 특교금 4,000 특교세 1,000	
5	늘빛교회 도로확장	L=30m, B=15m→20m	116	구비 20 특교금 96	
6	관내 하수시설 준설(단가계약)	하수시설 준설 1식	100	구비	

《시비 재배정사업》

(단위 백만원)

연번	사 업 명	사업규모	사업비	재원	비고
계	4개 사업		7,596		
1	대연천 생태하천 복원사업	유지용수공급 1식	2,886	시비	
2	하수관로 신설(확충)공사(용당동)	오수관로(D150~200) L=4,200m, 배수설비 132개소	4,010	시비	
3	하수관로 신설(확충)사업(대연용호BLT구간내 제척지일원) 기본 및 실시설계용역	오수관로 L=4,192m 배수설비 380가구	400	시비	
4	문현동 수영로 일원 지반침하대책	지반침하 위험도평가용역 및 정비공사	300	시비	

《특별교부세 등 국·시비 지원 사업》

(단위 백만원)

연번	사 업 명	사업규모	사업비	재원	비고
계	10개 사업		13,186		
1	문현3동 대원맨션 주변 도로개설	도로개설 L=80m, B=8~10m	1,299	구비 1,299	
2	대연3동 새부산유치원 일원 도로개설	도로개설 L=207m, B=6m	1,512	시비 526 구비 986	
3	대천중학교 앞 육교 리모델링공사	육교 리모델링 (E/V 2기 설치)	398	특교세 303 구비 94	
4	문현교차로 육교 정비	육교 경사로 철거 및 E/V설치 2기	673	시비 583 구비 90	
5	성동초 일원 에스컬레이터 설치	B=6.0m, L=40m, H=5.0m	700	시비 600 구비 100	
6	우암동 장고개로 9번길 일원 도로개설	도로개설 L=180m, B=10m	5,014	특교금 1,214 특교세 800 구비 3,000	
7	우암동 12통(양달로) 주변 도로개설	도로개설 및 확장 L=100m, B=10m→20m	3,000	특교세 700 구비 1,700 시비 600	
8	용호만 저서환경 복원사업 실시설계	용호만 해양 정화·복원 A=6.93km ² 실시설계 1식	400	국비 280 특교금 120	
9	지반침하대응 노후하수관로 정밀조사용역	노후하수관로 L=16.17km	100	국비 20 시비 80	
10	장기미집행 도시계획시설 실효 고시	장기미집행 도시계획시설 실효고시 N=48개소	90	시비 90	

《타부서·기관 시행 사업》

(단위 백만원)

연번	사 업 명	사업규모	사업비	재원	비고
계	4개 사업		162,700		
1	문현터널 상부공간 공원화 사업	상부공원(도로복개) L=40m, B=55m	3,500	국/시/구비	공원녹지과
2	대연·문현분구 분류식 하수관거 사업	오수관로 L=21.1Km	35,100	시비	부산시 시행
3	문현분구 분류식 하수관거 BTL사업	오수관로 L=15.7Km	85,000	민자	부산시 시행
4	동천수계일원 하수관거 사업	오수관로 L=24.1Km	39,100	시비	부산시 시행

현안사업

1 대연3동 용소부락지내 소방도로 개설

◇ 대연3동 용소부락 내 장기미집행 도시계획도로를 개설하여 소방도로 확보 및 교통여건 개선

□ 사업개요

- 위치 : 대연동 수영로266번길 일원
- 사업규모 : 도로개설 L=1,520m, B=6~10m
 - ▷ 기투자 : 도로개설 L=929m, B=6m, 금회 : 도로개설 L=94m, B=6m
- 총사업비 : 22,640백만원 【기투자 8,540 / 금후 14,100】
 - ▷ 재원별 : 시비 1,500, 구비 21,140
- 사업기간 : 1996년 ~ 2021년 이후

□ 추진사항

- 1974. 5. : 도시계획시설(소3-8) 결정 【부고 제510호】
- 2001. 1. : 도시계획시설(소3-67) (변경)결정 【남고 제65호】
- 2017년까지 : 도로개설 L=929m, B=6~10m
- 2017. 9. : 실시계획용역 완료
- 2019.12. : 사업인정 관련 중도위 협의 중

□ 향후계획

- 2020. 1. : 실시계획 변경고시(L=55m→94m) 및 보상업무 추진
- 2020. 8. ~ 12. : 공사 시행 ▷ 도로개설 L=94m, B=6m



2 부산항연계수송도로개설(우암로~석포로 26번길간 도로개설)

- ◇ 소방도로 개설로 주민 및 차량통행불편 해소
- ◇ 장기미집행 도시계획도로 개설로 지역주민숙원 해소

□ 사업개요

- 위 치 : 우암동 우암로 112 일원
- 사업규모 : 도로개설 L=2,757m, B=10m
 - ▷ 기투자 L=2,500m, 금회 L=257m
- 총사업비 : 33,300백만원 【기투자 32,800 / 금후 500】
 - ▷ 재원별 : 시비 14,850, 교부세 5,500, 구비 등 12,950
- 사업기간 : 1992년 ~ 2021년 이후

□ 추진사항

- 1974. 5. : 도시계획시설(소로1-22호선) 결정 【부고 제510호】
- 2017. 5. : 도로개설 L=2,500m 완료
- 2018. 8. : 도시계획시설(도로)사업 실시계획 고시
- 2019. 10. : 수용재결위원회 심의
- 2019. 11. : 보상완료

□ 향후계획

- 2020. 5. : 공사 착공
- 2021. 5. : 공사 준공



3 늘빛교회 일원 도로확장

◇ 늘빛교회 맞은편 일부 구간의 미개설로 인한 출·퇴근 시간에 병목현상이 발생하고 사고의 위험이 높아 도로확장하고자 함

□ 사업개요

- 위 치 : 용호동 566-4번지 일원
- 사업규모 : 도로확장 L=30m, B=15→20m
- 총사업비 : 116백만원 【기투자 116 / 금후 - 】
 - ▷ 재원별 : 교부금 96 구비 20
- 사업기간 : 2018년 ~ 2020년

□ 추진사항

- 1965. 3. : 도시계획시설(중로2-24호선)결정 【건교부 고시1487호】
- 2018. 6. : 특별조정교부금 용도변경 승인
(해군아파트 앞 도로개설공사→늘빛교회 일원 도로확장공사)
- 2019. 3. : 도시계획시설(도로)사업 실시계획 고시
- 2019. 10. : 보상완료
- 2019. 12. : 공사 착공

□ 향후계획

- 2020. 3. : 공사 준공



4 대연천 생태하천 복원사업

- ◇ 하천 확폭 등으로 주변 취락지 침수 등 자연재해 예방
- ◇ 친자연형 생태하천 복원(정비)으로 도심지 내 친수공간 창출

□ 사업개요

- 사업명 : 대연천 생태하천 복원사업
- 위치 : 대연3동 UN조각공원 ~ 용호교 일원
- 사업규모 : 생태하천복원 L=606m(B=7~17m),
교량 가설 4개소, 유지용수공급 1식
- 사업비 : 16,000백만원 【기투자 13,114 / 금후 2,886】
 - ▷ 재원별 : 국비 8,000 / 시비 8,000 (재배정사업)
- 사업기간 : 2012년 ~ 2020년

□ 추진사항

- 2011. 6. : 도심하천 복원사업 선정 및 협약 체결(환경부, 부산시)
- 2012. 5. : 실시설계용역 착수('14.09. 준공)
- 2014. 1. : 1차공사(교량1개소) 착공('16.02. 준공)
- 2014. 7. : 손실보상(토지8필지(1,296㎡), 건물6동) 착수('15.05. 준공)
- 2015. 8. : 2차공사(생태하천205m, 교량1개소) 착공('17.03. 준공)
- 2016.10. : 3차공사(생태하천263m, 교량1개소) 착공('18.11. 준공)
- 2017.11. : 4차공사(생태하천138m, 교량1개소) 착공('19.01. 준공)
- 2019. 5. : 유지용수 공급시설 관련 실시설계용역 착수('19.12. 완료예정)
 - ▷ 유지용수 실시설계용역 완료 후 공급 시설 공사 신속 추진
- 2019. 6. : 5차공사(방호벽및난간설치 L=205m) 착공('19.08. 준공)
 - ▷ 현 공정 80% (유지용수공급 공사 이외 대부분 공사는 마무리)

□ 향후계획

- 2020. 1. : 유지용수공급 관로공사 발주(2020.12. 완료목표)

5 하수관로 신설(확충)공사(용당동 일원)

- ◇ 오수관로 설치로 생활환경 및 수질개선, 하수처리장 처리효율 증대
- ◇ 분류식 하수관로 정비사업 추진으로 지역주민 민원해소

□ 사업개요

- 위 치 : 용당동 일원(신선로325, 북부산세관 일원)
- 사업규모 : 오수관로(D150~200) L=4,200m, 배수설비 132개소
- 총사업비 : 4,200백만원 【기투자 4,200 / 금후 -】
 - ▷ 재원별 : 전액 시비 (재배정사업)
- 사업기간 : 2017년 ~ 2021년
- 감 리 사 : (주)한가람 ○ 시 공 사 : 태림종합건설(주)
- 공사기간 : 2019.05.03.~2020.05.01.

□ 추진사항

- 2017. 2. : 2017년 하수도특별회계 예산확보(190백만원)
- 2017. 3. : 실시설계용역 착수('17.12. 완료)
- 2018. 9. : 2018년 하수도특별회계 예산 확보(1,000백만원)
- 2018.12. : 2019년 하수도특별회계 예산 확보(3,010백만원)
- 2019. 5. : 공사착공

□ 향후계획

- 2020. 5. : 준공예정



6 하수관로 신설(확충)공사(대연용호BTL구간내 제척지 일원)

- ◇ 오수관로 설치로 생활환경 및 수질개선, 하수처리장 처리효율 증대
- ◇ 대연8, 용호4,5 재개발지역 변경 및 해제 구역에 분류식 하수관로 정비사업 추진으로 지역주민 민원해소

□ 사업개요

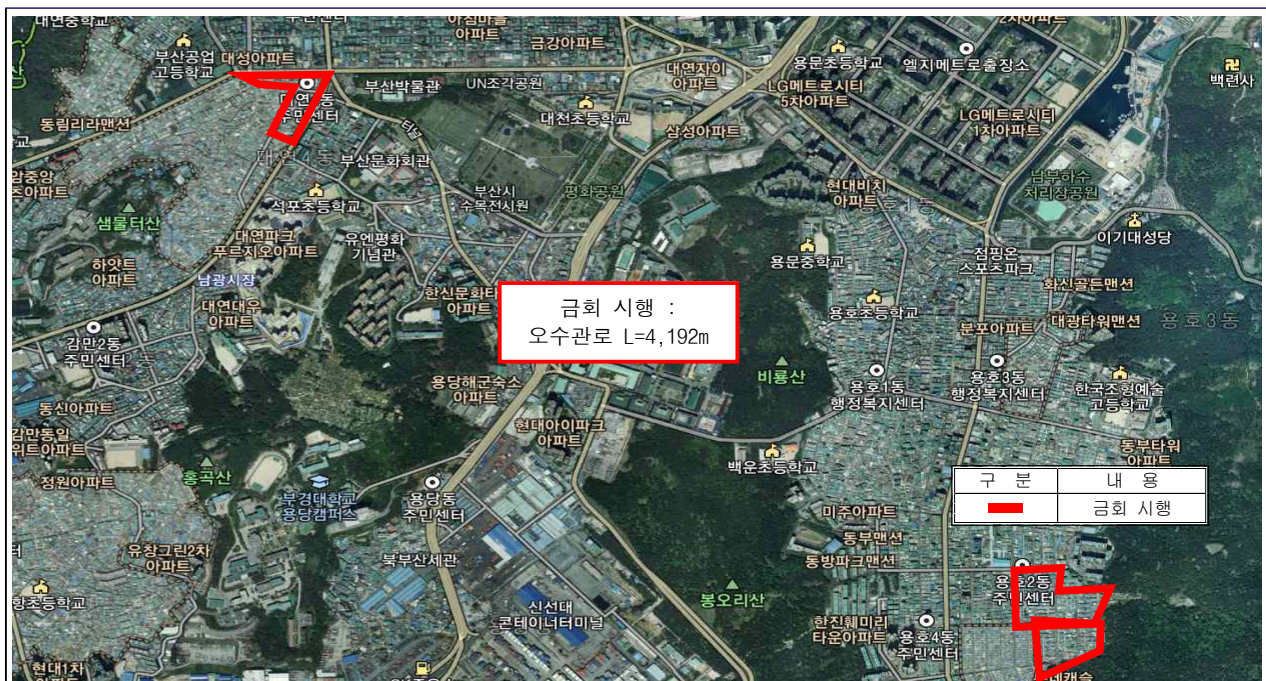
- 위 치 : 대연·용호동 일원
- 사업규모 : 오수관로 L=4,192m, 배수설비 380가구
- 총사업비 : 4,850백만원 【기투자 400 / 금후 4,450】
 - ▷ 재원별 : 전액 시비 (재배정사업)
- 사업기간 : 2019년 ~ 2021년

□ 추진사항

- 2019. 9. : 2019년 하수도특별회계 예산 확보(400백만원)

□ 향후계획

- 2020. 2. : 실시설계용역 착수('20.12. 완료)
- 2021. 1. : 공사 착공('21.12. 준공예정)



7 문현동 수영로 일원 지반침하 대책

- ◇ 문현동 수영로 일원 동공 발생에 따라 긴급복구공사 완료한 지역에 대해 동공발생의 원인 규명 및 대책을 검토하여 시설물의 기능과 안정 유지, 재해 및 재난 예방

□ 사업개요

- 위 치 : 문현동 수영로 일원
- 사업규모 : 지반침하 위험도평가용역 및 정비공사
- 총사업비 : 300백만원 【기투자 72 / 금후 228】
 - ▷ 재원별 : 시비100%
- 사업기간 : 2019. 10. ~ 2020. 02.

□ 추진사항

- 2019. 8. : 2019년(하반기) 광역시도 정비예산 재배정(300백만원)
- 2019.11. : 지반침하 위험도평가용역 착수('20.02. 용역준공)

□ 향후계획

- 2020. 2. : 공사 착공(2020. 5. 공사 준공)



8 문현3동 대원맨션 주변 도로개설

- ◇ 문현 경동리인Apt 입주 예정 ('20.6.)에 따른 도로개설 필요
- ◇ 소방도로 개설로 주민 생활편의 및 차량통행불편 해소

□ 사업개요

- 위 치 : 문현동 238-71번지 일원
- 사업규모 : 도로개설 L=80m, B=8~10m
- 총사업비 : 2,400백만원 【기투자 1,200 / 금회 1,200 】
 - ▷ 재원별 : 시비 600, 구비 1,800
- 사업기간 : 2018년~2020년

□ 추진사항

- 1974. 7. : 도시계획시설(소2-55) 결정 【부고 제559호】
- 2016. 5. : 도시계획시설(소2-55) (변경)결정 【남고 제40호】
- 2018.12. : 실시설계용역 완료
- 2019. 2. : 실시계획고시 및 보상업무 추진
- 2019.10. : 실시계획 변경고시 및 보상업무 추진

□ 향후계획

- 2020. 6. ~ 12. : 공사 시행 ▷ 도로개설 L=80m, B=8~10m



9 대연3동 새부산유치원 도로개설공사

◇ 대연3동 새부산유치원 일원에 도시계획도로(소3-167, 168)를 개설하여 소방도로 확보 및 교통여건 개선

□ 사업개요

- 위 치 : 대연동 248-1번지 일원
- 사업규모 : 도로개설 L=207m, B=6m
- 사 업 비 : 1,600백만원 【기투자 1,600 / 금후 - 】
 - ▷ 재원별 : 시비 600, 구비 1,000
- 사업기간 : 2019년 ~ 2020년 이후

□ 추진사항

- 2010. 1. : 도시계획시설(소3-167, 168) 결정 【남고 제2호】
- 2019. 6. : 실시설계용역 완료
- 2019. 9. : 실시계획고시 및 보상업무 추진
 - ▷ 도로개설 L=207m, B=6m 【남고 제90호】
- 2019. 5. ~ 11. : 공사(소3-168) 시행 ▷ 도로개설 L=32m, B=6m

□ 향후계획

- 2020. 8. ~ 12. : 공사(소3-167) 시행 ▷ 도로개설 L=175m, B=6m



10 대연3동 대천중학교앞 육교 리모델링

◇ 대천중학교~삼성아파트 간 육교를 리모델링(E/V설치, 도색)하여 교통약자 보행환경 및 도심미관 개선

□ 사업개요

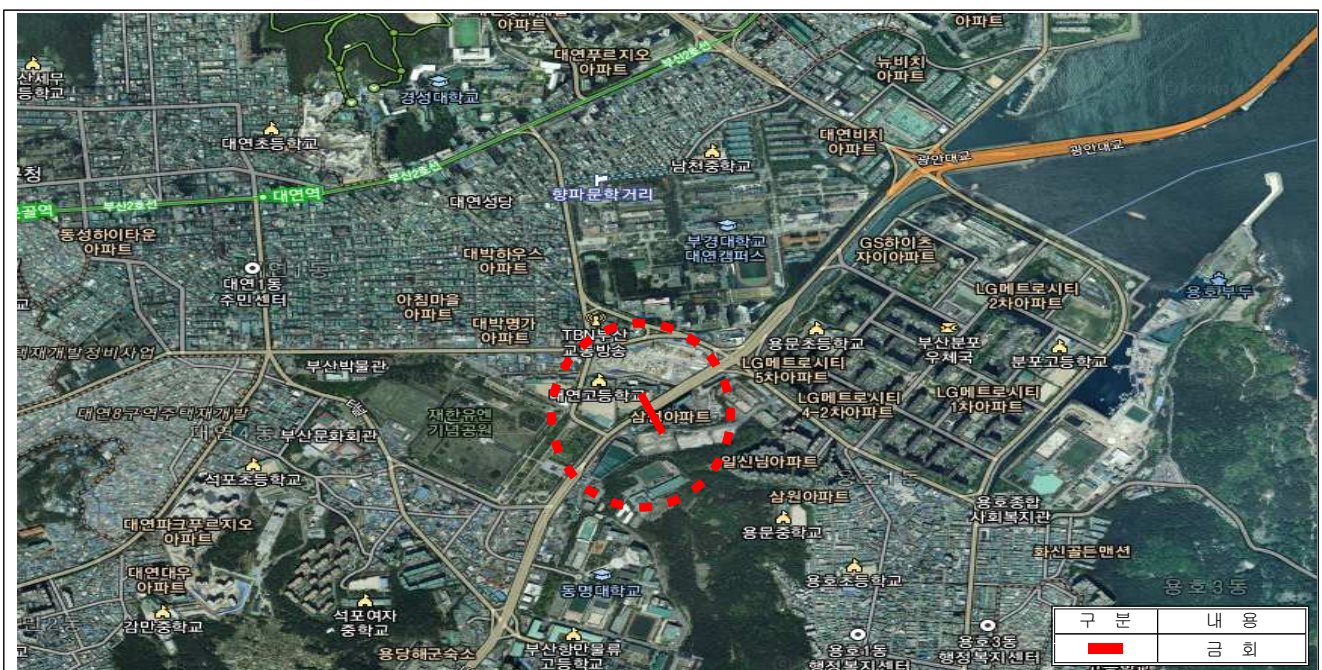
- 위 치 : 대연동 대천중학교 일원
- 사업규모 : 육교 리모델링(E/V 2기 설치, 도색)
- 사 업 비 : 600백만원 【기투자 500 / 금회 100 / 금후 - 】
 - ▷ 재원별 : 시비 500, 구비 100
- 사업기간 : 2018년~2019년

□ 추진사항

- 2018. 1. : 18년 자치구(군) 도로건설 시비 확보(100백만원)
- 2018. 9. : 18년 하반기 특별교부세 확보(400백만원)
- 2018. 9. : 19년 본예산 편성 요청(100백만원)
- 2018.11.~2019.2. : 실시설계용역 시행
- 2019. 4. : 공사 착공
- 2019.12. : 현 공정률 85%

□ 향후계획

- 2020. 1. : 공사 준공



11 문현교차로 육교 정비

◇ 문현교차로 육교 일원에 이동약자 편의시설(E/V)을 설치하여 주민생활 여건 개선 및 문현교차로 주변 도심미관 개선

□ 사업개요

- 위 치 : 문현동 376-12번지(문현교차로) 일원
- 사업규모 : 육교 경사로 철거 및 E/V설치 2기
- 사 업 비 : 700백만원 【기투자 700 / 금후 - 】
 - ▷ 재원별 : 시비 600, 구비 100
- 사업기간 : 2019년 ~ 2020년

□ 추진사항

- 2017. 8. : 육교철거에 대한 의견 검토 요청(부산지방경찰청, 남부경찰서)
 - ▷ 철거 시 교통정체, 보행자 안전 등으로 육교철거는 어려움
- 2019. 4. ~ 7. : 실시설계용역
- 2019.10. : 공사 착공

□ 향후계획

- 2020. 2. : 공사 준공



12 성동초 일원 에스컬레이터 설치

- ◇ 문현2동 성동초등학교 일원에 교통약자 편의시설(에스컬레이터)을 설치하여 초등학생 및 노약자의 보행환경 개선

□ 사업개요

- 위 치 : 문현2동 500-6번지(성동초등학교) 일원
- 사업규모 : B=6.0m, L=40m, H=5.0m
- 사 업 비 : 700백만원 【기투자 - / 금후 700】
 - ▷ 재원별 : 시비 600 구비 100
- 사업기간 : 2020년

□ 추진사항

- 해당 없음

□ 향후계획

- 2020. 2. : 실시설계용역 발주
- 2020. 4. : 토지 보상
- 2020. 6. ~ 8. : 공사 시행 ▷ 에스컬레이터 설치 B=6.0m, L=40m, H=5.0m



13 우암동 장고개로9번길 일원 도로개설

- ◇ 주택재개발(우암3)구역 해제에 따른 도로개설 필요
- ◇ 도심재생을 중심으로 추진하는 「우암동 189번지 일원 문화복합형 주거환경 관리사업」과 연계하여 기반시설 정비로 주민 자립기반 조성

□ 사업개요

- 위 치 : 우암동 장고개로9번길 일원
- 사업규모 : 도로개설 L=180m, B=10m
- 총사업비 : 6,000백만원 【기투자 5,080 / 금후 920 】
 - ▷ 재원별 : 교부세 800, 구비 등 5,200
- 사업기간 : 2016년 ~ 2020년 이후

□ 추진사항

- 1974. 5. : 도시계획시설(소로1-18호선) 결정 【부고 제510호】
- 2018. 9. : 도시계획시설(도로)사업 실시계획 고시
- 2019. 1. : 보상협의 중
- 2019.12. : 수용재결위원회 심의

□ 향후계획

- 2020. 1. : 보상비 지급
- 2020. 2. : 공사 착공
- 2020.10. : 공사 준공



14 우암동 12통(양달로) 주변 도로개설공사

- ◇ 주택재개발(우암3구역)해제 및 주택재개발(우암1구역) 추진에 따른 도로개설 필요
- ◇ 소방도로 개설로 주민 생활편의 및 차량통행불편 해소

□ 사업개요

- 위 치 : 우암동 우암로 228 일원
- 사업규모 : 도로개설 L=100m, B=20m
- 총사업비 : 4,500백만원 【기투자 4,500 / 금후 - 】
 - ▷ 재원별 : 시비 1,100, 교부세 700, 구비 등 2,700
- 사업기간 : 2007 ~ 2020년 이후

□ 추진사항

- 1974. 5. : 도시계획시설(소로1-27호선) 결정 【부고 제510호】
- 2017. 9. : 도시계획시설(중로1-408호선) 결정(변경) [폭10m→20m]
- 2018. 8. : 도시계획시설(도로)사업 실시계획 고시
- 2019. 1. : 보상협의 중
- 2019.12. : 수용재결위원회 심의

□ 향후계획

- 2020. 1. : 보상비 지급
- 2020. 2. : 공사 착공
- 2020. 8. : 공사 준공



15 용호만 저서환경 복원사업

- ◇ 용호만 해역의 자정능력 회복, 해양 생태계 복원
- ◇ 해양 악취 해소로 주민 생활환경 및 관광도시 이미지 개선

□ 사업개요

- 위 치 : 용호동 용호만 일원 해역
- 사업규모 : 해양 정화·복원 A= 6.93km²
- 총사업비 : 3,000백만원 【기투자400, 금후2,600】
 - ▷ 재원별 : 국비 2,100, 특교금 900
- 사업기간 : 2018년 ~ 2021년

□ 추진사항

- 2018. 9. : 용호만 저서환경 복원사업 시행 통보(부산시→남구)
- 2018. 9. : 특별조정교부금(1.2억원) 확보(교부)
- 2018.10. : 국비보조금(2.8억원) 교부 신청(남구→부산시)
- 2019. 1. : 한국해양환경공단 사업추진 위·수탁계약 체결
- 2019. 3. : 실시설계 용역 착수

□ 향후계획

- 2019.12. : 실시설계 용역 준공
- 2020. ~ 2021. : 저서환경 복원 공사 추진



16 지반침하대응 노후하수관로 정밀조사용역

◇ 주요간선도로 하수관로 정밀조사를 통한 관로 내부결함 발생구간을 정비함으로써 지반침하 및 안전사고 예방

□ 사업개요

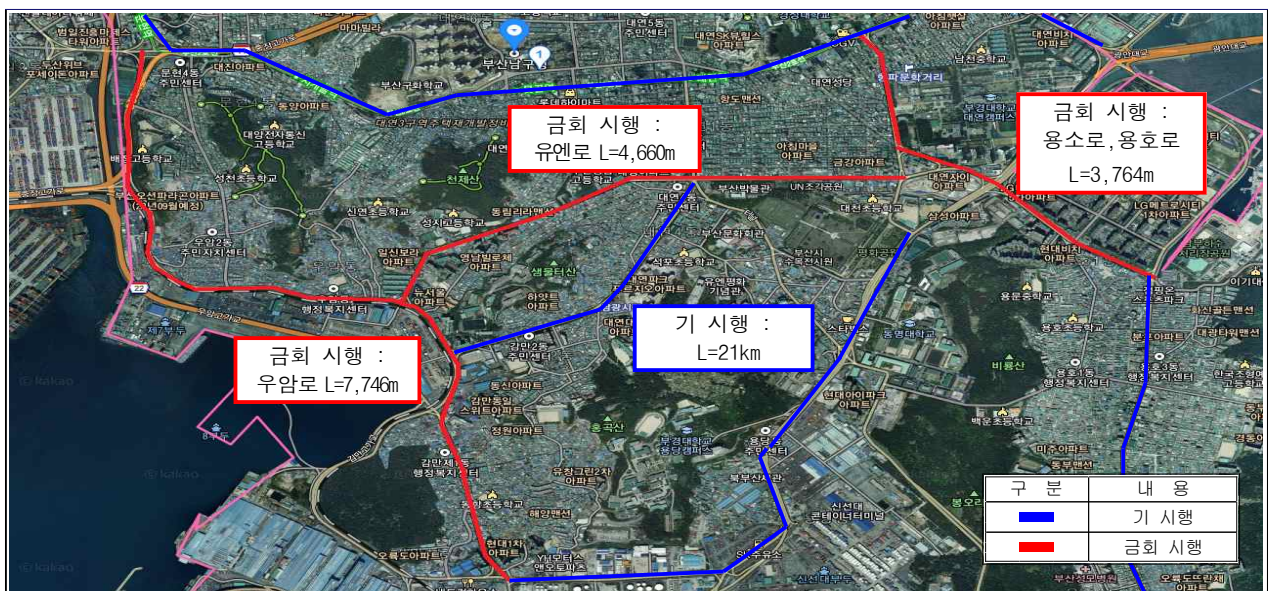
- 위 치 : 관내 일원
- 사업규모 : 노후하수관로 L=16.17km 조사
- 총사업비 : 100백만원 【기투자 100 / 금후 - 】
 - ▷ 재원별 : 국비20%, 시비80%
- 사업기간 : 2019. 12. ~ 2020. 06.

□ 추진사항

- 2015년 : 노후하수관로 정밀조사(주요간선도로 약 37km 중 21km 조사 시행)
- 2016년~19년 : 정밀조사 결과에 따른 정비공사 시행
- 2019. 9. : 2019년 하수도특별회계 예산 확보(100백만원)

□ 향후계획

- 2019.12. : 주요간선도로 잔여구간(약 16km) 정밀조사용역 착수
- 2020. 6. : 정밀조사용역 준공



17 2020년 7월 장기미집행 도시계획시설 실효

- ◇ 2020년 7월 장기미집행 도시계획시설 실효 및 실효고시
- ◇ 도시계획시설의 체계적 관리 및 합리적인 도시계획 운영

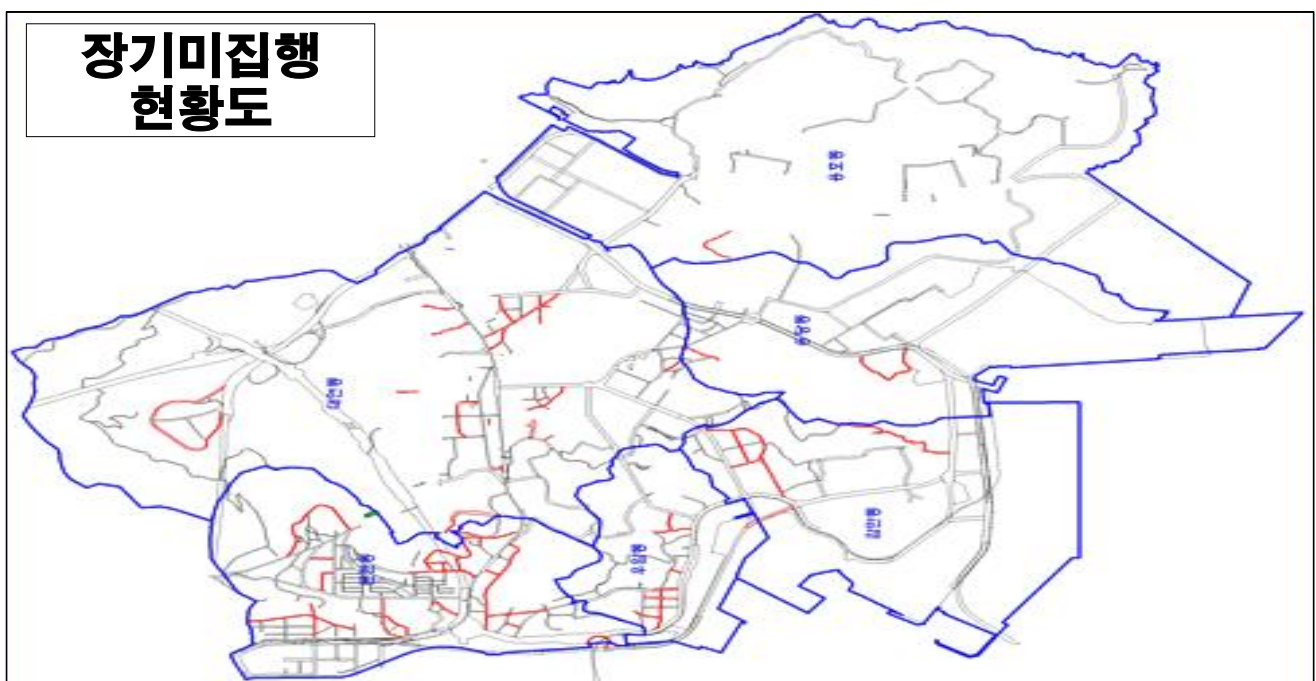
□ 사업개요

- 법적근거 : 「국토계획법」 제48조
- 사업내용 : 장기미집행 도시계획시설 실효 고시 등
- 사업기간 : 2019. 10. ~ 2020. 8.
- 사 업 비 : 90,000천원

□ 향후계획

- 2020. 1. : 장기미집행 도시계획시설 실효 용역 시행
- 2020. 7. : 장기미집행 도시계획시설 실효 고시

□ 장기미집행 도시계획시설 현황도



18 문현터널 상부공간 공원화 사업

◇ 입체적 공원 조성으로 도심지내 부족한 공원조성부지 확보

□ 사업개요

- 위 치 : 문현터널 입구 번영로 상부 (연포교 일원)
- 사업규모 : 상부공원(도로복개) L=40m, B=55m
- 총사업비 : 6,192백만원 【기투자 6,192 / 금후 - 】
 - ▷ 재원별 : 국비50%, 시비25%, 구비25%
- 사업기간 : 2017년 ~ 2020년

□ 추진사항

- 2018.10. : 실시설계용역 완료(건설과)
- 2018.12. : 공사 착공

□ 향후계획

- 2020. 9. : 공사 준공



구 상 사 업

1 『오륙도스카이워크』 관광활성화 사업

◇ 오륙도 「스카이워크」 시설물개선(스카이워크 추가연장, 인공폭포, 바닥(음악)분수)을 통한 해양관광활성화 및 경쟁력 제고

□ 사업개요

- 위 치: 오륙도 스카이워크 광장 일원
- 규 모: 스카이워크 확장(L=15m→L=30m), 인공폭포1식, 음악분수 1식, 랜드마크 조형물 설치 1식

□ 추진계획(개선방안)

- 2019.12.: 2020 본예산 반영(용역비 50백만원)
- 2020. 1.: 기본 및 실시설계용역 발주
- 2020. 1. ~ 8.: 관련 행정절차 이행
 - 문화재 현상변경 협의(문화재청), 공유수면 점사용 협의(부산지방해양수산청), 軍 시설물 협의(53사단), 공원조성계획 변경, 사업실시계획인가
- 2020. 9.: 기본 및 실시설계 완료
- 2020.10.~ 12.: 공사시행
- ※ 개선방안
 - (스카이워크 추가연장 및 인공폭포) 스카이워크 연장(L=15m→L=30m)하여 관광객 스틸감 증대, 인공폭포 설치하여 전국 최초의 스카이워크 내 인공폭포 시연 및 폭포수를 통한 청량감 제공
 - (스카이워크광장 바닥(음악)분수) 스카이워크광장 음악분수(바닥분수) 설치를 통해 여름철 무더위 해소, 노약자 및 어린이에게 쾌적한 해양관광환경 제공

□ 기대효과

- 수경시설(인공폭포, 음악분수) 설치하여 무더위 해결 및 국내 최초 스카이워크 인공폭포 시연으로 스카이워크 관광명소 재도약
- 관광객 유입 및 체류시간 증가, 지역경제 활성화 및 해양관광 경쟁력 향상

□ 위 치 도



□ 개선(안)



☐ 랜드마크 조형물(사례)



2 수영로 일원 보행환경 개선사업

- ◇ 수영로(문현교차로~대남교차로)는 우리 구를 대표하는 주요 간선 도로임에도 보도가 노후훼손되어 보행 불편 및 도심 경관 이미지 저해
- ◇ 보행자 중심의 걷기 좋은 보행 환경 조성

□ 사업개요(현황)

- 위 치 : 수영로(문현교차로 ~ 대남교차로) 일원 보도
- 사업규모 : 보도정비 L=3.7km, B=10.0m(양측)
 - ▷ 보도포장, 디자인형 측구뚜껑 교체, 기타 지장물 이설 등
- 사 업 비 : 7,000백만원(도급 2,500 / 관급3,000 / 폐가물 500 / 기타 1,000)
- 사업기간 : 2020년 ~ 2022년 이후

□ 추진계획(개선방안)

- 2020. 1. ~ 6. : 기본 및 실시설계용역 시행
 - ⇒ 용역 결과에 따라 사업 효과가 높은 구간별로 우선 순위를 선정
- 2020. 7. ~ 2022.12. 이후 : 구간별 공사 시행
 - ⇒ 예산을 국, 시비 등을 포함하여 연차별 확보하고, 사업 구간별 분리 발주 또는 단계별 발주하는 등 공사 기간을 단축·조정하여 주민 불편 최소화

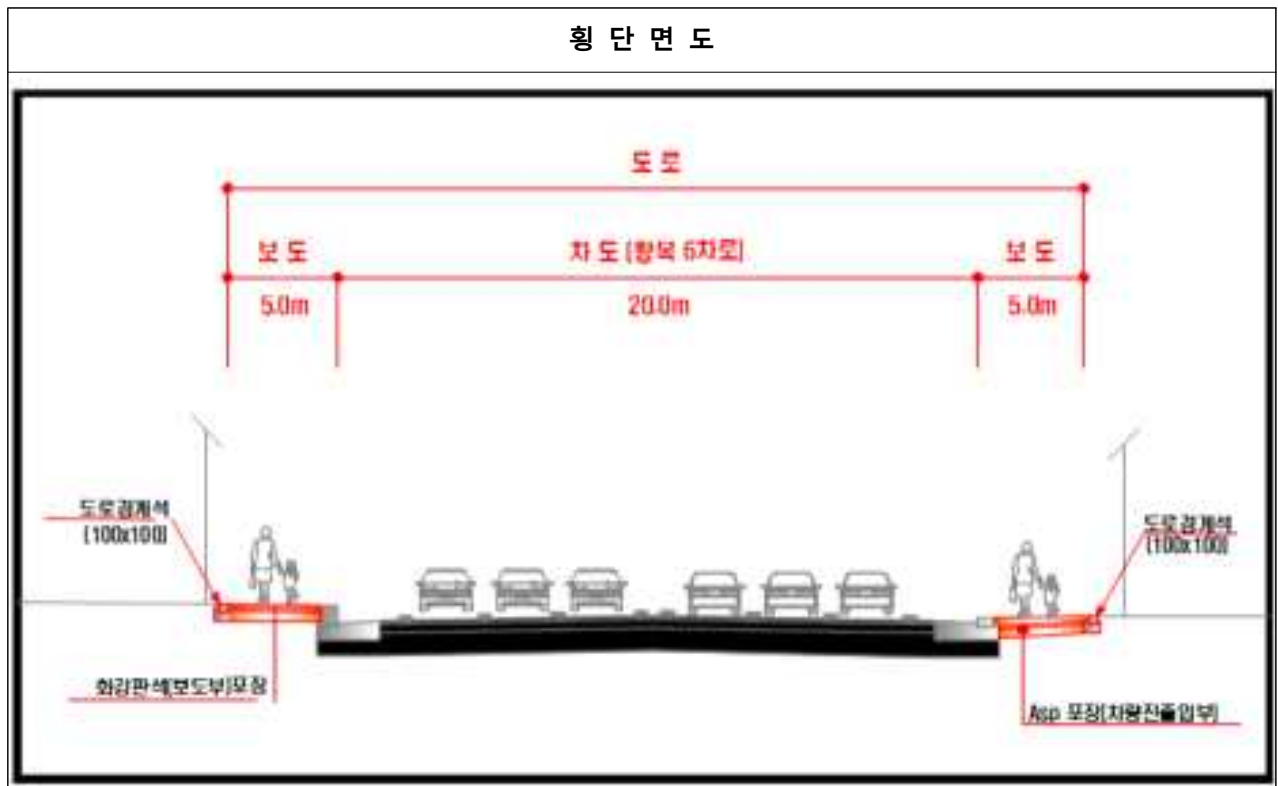
□ 기대효과

- 노후된 보도 정비뿐만 아니라 차량 진출입부 간 볼라드를 설치, 지장물 이설·지중화 등으로 보행자 중심의 걷기 좋은 보행 환경을 조성하여 주변 상권 활성화 및 도심 이미지 제고

위치도



표준 횡단면도



3 진남로 일원 도로확장 추진

- ◇ 진남로 대부분 구간이 편도 1차 도로로 4~5개의 버스노선이 운행되고 있어 버스 정차로 인한 상습 교통정체 발생
- ◇ 문현동 베스티움아파트, 경동리인아파트, 문현3 주택재개발 정비사업 등으로 인한 교통수요가 꾸준히 증가할 것으로 예상
- ◇ 교통정체가 극심한 성지문현파크맨션 일원 도로를 우선 확장하고, 단계별로 진남로 확장사업을 시행하여 문현동·대연동 일대 교통소통 대책 마련 및 차량통행 불편 해소

□ 사업개요

- 위 치 : 진남로 일원
- 사업규모 : 도로확장 L=2.8km, B=12m → 20m
- 사업기간 : 2020. 1. ~
- 총사업비 : 150,000백만원

□ 향후계획

- 2020. 1. : 도시관리계획(시설:도로) 결정 타당성 검토 용역 시행
- 2020. 4. : 관련부서 협의 및 주민의견 청취
- 2020. 8. : 도시계획위원회 심의
- 2021. 1. : 도시계획시설사업 시행
 - ※ 진남로 성지문현파크맨션 일원 도로확장[단기추진]
 - ▷사업규모 : 도로확장 L=120m, B=12m → 20m
 - ▷사업기간 : 2020. 1. ~ 2024. 12.
 - ▷총사업비 : 6,000백만원

□ 기대효과

- 진남로 내에 가장 교통정체가 극심한 성지문현파크맨션 앞 편도1차로 구간에 대하여 우선적으로 도로 확장하여 주민 교통 불편을 해소코자 하며,
- 단계별로 진남로 전 구간에 대한 도로확장공사를 검토·시행하여 문현동, 대연동 일대 교통소통 대책을 마련하고, 차량통행 불편을 해소코자 함.

진남로 성지문헌파크맨션 앞 도로 확장공사[단기추진]

위 치 도



현 장 사 진



4 대연역 4번 출구 방향 엘리베이터 설치

- ◇ 대연역 4번 출구 방향 엘리베이터 설치를 통하여 노약자, 장애인, 어린이 등 교통약자의 안전성 및 편의성 확보

□ 사업개요

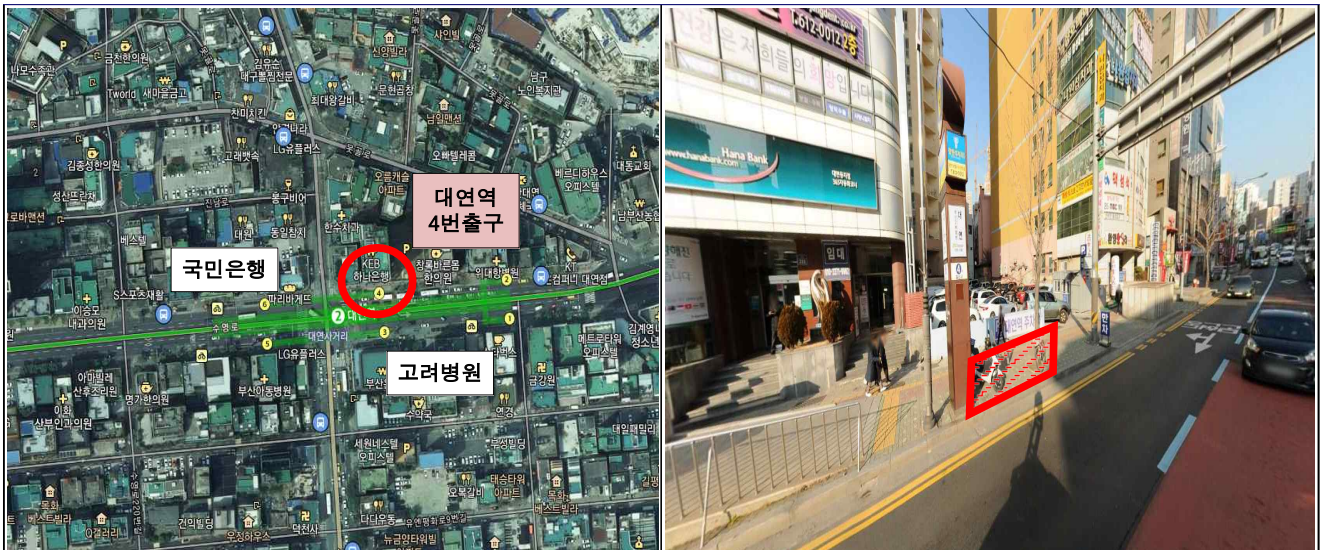
- 위 치 : 대연역 4번 출구(수영로 235) 일원
- 사업규모 : 엘리베이터 설치 1식
- 시 행 처 : 부산교통공사(건설계획처)
- 총사업비 : 3,000백만원
- 사업기간 : 2018년 ~ 2020년

□ 추진사항

- 2019. 2.14. : 대연역 엘리베이터 설치 검토 요청(→부산교통공사)
- 2019. 2.21. : 대연역 엘리베이터 설치 검토 관련 회신
 - ▷ 공사 시행 시 2개차로 점용에 따른 극심한 교통대란이 우려되므로 현 여건상 공사시행이 어려운 실정임.
- 2019.10. 7. : 대연역 엘리베이터 설치 재검토 요청(→부산교통공사)
 - ▷ 공사계획 재검토 및 인근 사유지 매입 등 엘리베이터 설치 재검토 요청
- 2019.11.11. : 부산교통공사 건설계획처 방문 협의
 - ▷ 공사 시 보행통로 확보를 위한 1개차로 장기간 점용에 따른 극심한 교통대란이 우려되어 주변 여건 변화 시 공사 계획 재검토 가능함.

□ 향후계획

- 2019.12. ~ : 엘리베이터 설치를 위한 지속적인 건의 및 협의 예정



특 수 시 책

1 용호1배수지 주민편의시설 활용방안

- ◇ 용호동 산 92-7번지 일원의 용호1배수지는 가동이 중단된 배수지로 이기대공원, 주택가 인근에 위치함에도 불구하고 별도로 활용되고 있지 않은 실정임.
- ◇ 용호1배수지 관리기관인 상수도사업본부와 협의하여 주민 편의시설 설치 및 휴게 공간 조성을 통해 주민복지 증진에 힘쓰고자 함.

□ 사업개요

- 위 치 : 용호동 산92-7번지(용호1배수지)
- 사 업 명 : 용호1배수지 주민편의시설 활용 방안
- 사업규모 : 주민 편의시설 설치 및 휴게 공간 조성 등
- 토지면적 : A=2,195m²
- 총사업비 : 200백만원
- 사업기간 : 2020. 1. ~ 2020. 12.

□ 추진현황 및 향후계획

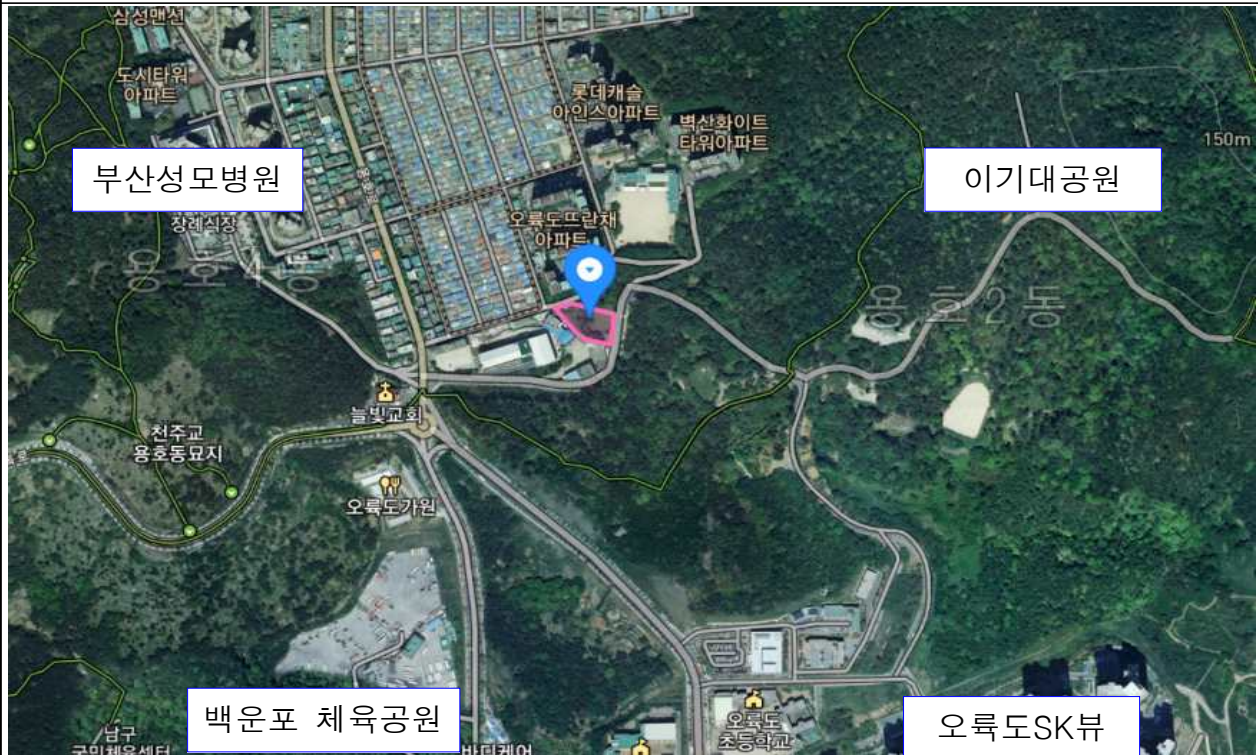
- 2019.12. : 부지 사용 협의 중(→상수도사업본부 시설관리사업소)
- 2020. 2. : 주민의견 수렴 및 관련부서 협의를 통한 부지 활용 방안 검토
- 2020. 3. : 실시설계 용역 착수
- 2020. 5. : 실시설계 용역 완료
- 2020. 7. : 용호1배수지 주민편의시설 착공
- 2020.12. : 용호1배수지 주민편의시설 준공

□ 기대효과

- 주민 편의시설 설치 및 휴게 공간 조성을 통한 주민복지 확대

용호1배수지 주민개방사업

위 치 도



현 장 사 진



2 장기미집행 도시계획시설(도로) 실효 대비 실시계획 고시

◇ '20년 7월 1일자로 일괄 폐지되는 장기미집행 도시계획시설(도로) 중 존치가 필요한 도로에 대하여 우선적으로 실시계획 고시하여 향후 원활한 도로개설 사업의 추진에 대비

□ 사업개요(현황)

○ 위 치 : 관내 일원

○ 사업규모

▷ 장기미집행 도시계획시설(도로) 중 존치 대상(노선 N=6개소, L=682m, B=8m~20m)에 대한 실시계획고시

※ 장기미집행 도시계획시설(도로) 현황 : 노선 N=48개소, L=15.3km, B=4~20m

○ 사 업 비 : 100백만원

○ 사업기간 : 2020. 1. ~ 2020. 6.

□ 추진계획(개선방안)

○ 2020. 1. ~ 5. : 실시설계용역 시행

⇒ '20년 7월 1일자로 폐지되는 장기미집행 도시계획시설(도로) 중 단계별 집행계획 공고, 도로개설 현황 등을 검토하여 존치가 필요한 사업에 대하여 우선적으로 실시설계용역 시행

※ 도시계획시설 결정의 고시일로부터 20년이 지날 때까지 사업이 시행(실시 계획고시)되지 않는 경우 '20년 7월 1일자로 도시계획시설 결정 효력을 상실

○ 2020. 6. : 실시계획고시

○ 2020. 6. ~ 2025. 6. : 사업별 예산확보 및 사업추진

※ 실시계획 고시일로부터 5년 이내 재결신청을 하지 아니한 경우 실시계획 실효

□ 기대효과

○ 장기 미집행 도시계획 시설을 정비하여 시민들의 불편을 최소화 하고 향후 원활한 도시계획시설 사업 추진

□ 위치도



3 대연천 시점부 벽천분수 조성공사

- ◇ 대연천 상류부 유지용수공급공사 일환
- ◇ 유지용수 방류구 주변 벽천분수 활용하여 주민들에게 청량감 및 볼거리 제공

□ 사업개요

- 위 치 : 유엔로 200(대연천 시점부)
- 사업규모 : 벽천분수 조성 1식
- 사업기간 : 2020년 2월 ~ 2020년 9월

□ 추진사항[계획]

- 2019.11.: 기본계획 수립
- 2020. 2. ~ 9.: 공사 시행

□ 기대효과

- 대연천 시점부에 유지용수를 활용한 벽천분수를 조성하여 주민들에게 청량감 및 볼거리를 제공하는 등 도심지 내 친수공간 확보하여 주민들의 생활환경 개선



4 오륙도선착장 일원 연안정비사업

- ◇ 태풍으로 인한 파손된 TTP(테트라포드) 정비함으로 인하여 해안 침식 방지 및 경관 개선

□ 사업개요

- 위 치 : 오륙도 선착장 일원
- 사업규모 : TTP(테트라포드) 정비 L=60m
- 총사업비 : 852백만원(국비596, 시비128, 구비128)
- 사업기간 : 2020년 ~ 2021년

□ 추진사항[계획]

- 2018. 1.: 제3차 연안정비기본계획 수요조사서 제출(區→市)
- 2019.11.: 중앙연안관리심의회 심의
- 2019.12.: 제3차 연안정비기본계획 고시
- 2020~2021년: 연안정비사업 시행

□ 기대효과

- 파손된 기존 콘크리트 테트라포드를 컬러 테트라포드로 정비 함으로써 안전사고(실족, 추락 등) 예방은 물론 다양한 색상을 활용하여 경관개선을 통해 오륙도를 방문하는 관광객들에게 또 하나의 볼거리 제공함으로써 관광지 활성화에 이바지

■ 위치도 및 사진

