

## 5

## 현장감찰 강화 및 시공감사·계약심사 내실화

- ◇ 쾌적한 도시환경 및 안전사고 사전예방을 위한 현장감찰 강화
- ◇ 시공·계약심사의 체계적 추진으로 예산낭비요인 제거 및 부실공사 예방

### □ 구민 생활취약분야 예방감찰

#### ○ 취약분야 예방감찰

- ▷ 해빙기 대비 건설사업장 감찰(2월)
- ▷ 공원·유원지 관리실태 감찰(4월)
- ▷ 도시기초시설물 유지관리실태(6월)
- ▷ 산불예방 대응실태 감찰(11월)

#### ○ 구민 생활불편 상시 기동감찰반 편성·운영

- ▷ 감찰반 : 감사팀장외 1명
- ▷ 운영 : 주 1회 현장 기동감찰(연중 계속)
- ▷ 감찰대상 : 관내 도시기초시설물, 공원·유원지, 재난위험시설 등

### □ 시공감사 및 계약심사의 내실화

#### ○ 시공감사 (공정률 25%, 75% 시행)

- ▷ 공사 : 3억원 이상 10억원 미만 건설공사  
1억원 이상 2억원 미만 공사(전기·정보통신·소방시설·문화재수리)

#### ○ 계약심사 (계약의뢰 전 시행)

- ▷ 공사 : 3억원 이상(단, 전문공사 2억원 이상)  
5천만원 이상(전기·정보통신·소방시설·문화재수리)
- ▷ 용역 : 5천만원 이상
- ▷ 물품·제조 : 2천만원 이상
- ▷ 설계변경 : 5억원 이상(1회 변경금액 10%이상 증가)

### □ 감사중점

- 설계도서와 일치시공, 조잡·부실시공 여부
- 주요 구조부 시공상태, 공법 및 현지여건과의 부합여부
- 원가계산 산출단가, 작성방식, 각종 제경비 효율의 적정성 등