



등록번호	소통감사담당관-10400
등록일자	2022. 03. 17.
결재일자	2022. 03. 17.
공개구분	비공개(5)

주무관	감사팀장	소통감사담당관	기획전략실장	부구청장
				전결 2022. 3. 17.
협조자				

2022년 해빙기 재난위험시설 안전관리실태 감찰결과 보고

요 약

- ☐ **감찰기간** : 2022. 2. 21. ~ 2022. 2. 25. (5일간)
- ☐ **감찰반** : 감사팀장 외 7명(외부전문가 1명 포함)
- ☐ **감찰방법** : 현장 확인 및 관계서류 병행 검토
- ☐ **감찰대상** : 건설·건축공사장 및 재난취약시설 27개소
 - ▷ **건설공사 분야(6건)**: 건설과, 공원녹지과, 교통행정과
 - ○○○ ○○○○○○ 개설공사 외 5건
 - ▷ **건축공사 분야(13건)**: 건축과, 도시재생과
 - ■■◇ 주택재개발정비사업 외 12건
 - ▷ **재난취약시설(급경사지)분야(8건)**: 안전총괄과, 공원녹지과
 - 용호4동 ◇◇◇◇ 일원 외 7건
- ☐ **감찰결과**
 - 행정상 조치 : 17건[시정 17건(현지처리)]
 - 신분·재정상 조치 : 해당없음



소통감사담당관
(감사팀)

2022년 해빙기 재난위험시설 안전관리실태 감찰결과 보고

관내 대형사업장 및 재난취약시설의 해빙기 안전관리실태에 대한 현장 감찰을 통해 해빙기 재난사고 예방 등 주민생활 불편해소와 안전한 도시 환경 조성을 위해 실시한 감찰결과를 보고드립니다.

- 소통감사담당관-4357(2022. 2. 3.)호 관련임 -

I 감찰개요

- 감찰기간 : 2022. 02. 21. ~ 2022. 02. 25. (5일간)
- 감찰반 : 감사팀장 외 6명(감사팀), 외부전문가 1명*
 - ※ 외부전문가 : △△△, 2일 참여
- 감찰대상 : 건설·건축공사장 및 재난취약시설 27개소

- ▷ **건설공사 분야(6건)** : 건설과, 공원녹지과, 교통행정과
 - ○○○ ○○○○○○ 개설공사 외 5건
 - ▷ **건축공사 분야(13건)** : 건축과, 도시재생과
 - ■■◇ 구역 주택재개발정비사업 외 12건
 - ▷ **재난취약시설(급경사지)분야(8건)** : 안전총괄과, 공원녹지과
 - 용호4동 ◇◇◇◇ 일원 외 7건
- 감찰방법 : 현장 및 관계서류 병행 검토
- 감찰내용 : 대형사업장 및 재난취약시설의 해빙기 안전관리 실태

II 감찰결과

- 행정상 조치 : 현지처분 17건(시정)

구분	계	부서별 지적건수				비고
		건설과	건축과	공원녹지과	안전총괄과	
시정	17건 (13개소)	3건 (3개소)	8건 (6개소)	1건 (1개소)	5건 (3개소)	

- 신분·재정상 조치 : 해당사항 없음

III 총 평

- 해빙기 재난사고 발생 예방을 위해 관내 주요 **대형사업장 및 재난취약 시설**에 대하여 분야별 점검요령과 중점 점검사항 매뉴얼에 따라 건설 공사장 주변 지반침하·균열 등 위험요인 발생 여부, 가시설, 계측관리, 안전시설물 설치 상태, 환경저해요인 등을 **외부전문가와 합동점검** 함.
- **건설·건축공사장** 중 현재 굴착공사나 흙막이공사 완료한 현장은 시 설물 및 근로자 안전관리 부분을 중점 점검하였으며, 대부분 현장에서 안전시설물 설치, 안전장비 착용, 현장정리 및 작업동선 확보 등 근로자 안전사고 예방을 위해 만전을 기하고 있었으며, **재난취약시설(급경사 지)**은 사면 안정화 상태, 옹벽 균열 등 구조물 관리 상태, 지반침하 등에 대하여 육안점검결과 대부분 특이사항은 없었으나
- **일부 건설공사현장에서** 지반균열 발생 및 안전관리 상태가 미흡하여 재해 예방을 위해 조치가 필요한 실정이며, 급경사지는 우기 전 우수흐름을 방해 하는 이물질 제거 및 낙석방지책의 낙석 잔유물 제거가 필요한 사항이 있음.

IV 주요지적사례

○ 건설공사장 관리 분야

- ▷ ○○○ ○○○○○○○○ **개설공사**는 도로경계부에 높은 부벽식 옹벽 시공시 여러 단의 시스템 비계가 설치되어 있으나, 각 단으로 작업자들이 이동할 수 있는 계단 미설치, 시스템 비계 각 단 발판 설치 불량으로 작업자 안전사고 우려가 있어 전체적으로 정비가 필요하고,
- ▷ ○○○○ **신설공사** ■■■■■■■■■■**일원**은 관 매설 후 비포장상태 구간의 통행불편 및 보행자 안전사고 우려가 있어 조속한 포장공사가 필요함.

사진	사진
○○○ ○○○○○○○○ 개설공사	○○○○ 신설공사■■■■■■■■■■일원

○ 건축공사장 관리 분야

- ▷ ■■■◇**구역 재건축사업**은 ① 일부구간이 당초 지반선과 상이하다 하여 1단 앵커를 설치하지 않은 상태에서 2단 굴착하여 배면 도로 침하 및 이격이 발생되었으며, ② 다단형 코너부 거동특성이 반영 되지 못한 굴착 가시설 계획으로 배면 지반에 인장균열 발생되어 보강대책 수립 필요함.

사진	사진
■■■◇구역 재건축사업 ①	■■■◇구역 재건축사업 ②

- ▷ ○○○○ ○○○○ **신축공사**는 ①콘크리트 타설 중 펌프카가 전도(지지대 받침부 침하발생으로 인한 전도)되는 사고가 발생하여 추후 펌프카 사용시 지지대 받침부 지지력이 충분히 발생될 수 있도록 보강이 필요하고, ②다량의 자재가 현장에 적재되어 있어 작업자 통로가 협소하고 안전사고 우려가 있으므로 현장정리 및 작업통로 확보가 필요함.

사진	사진
○○○ ○○○ 신축공사 ①	○○○ ○○○ 신축공사 ②

○ 급경사지 관리 분야

- ▷ △△△동 ◆◆◆◆ 일원 급경사지는 ①옹벽 일부 구간에 콘크리트 탈락 및 철근부식이 발생되어있어 보수가 필요하며, ②동절기 내 퇴적된 낙엽 등이 배수로에 쌓여있어 우기 전 정비가 필요함.

	
△△△동 ◆◆◆◆ 일원 ①	△△△동 ◆◆◆◆ 일원 ②

V 수범사례

- 비산먼지 저감대책으로 해빙기 근로자 보건관리 및 환경관리 효과 증대
- 대부분의 건설사업장은 「대기환경보전법」에 의거 비산먼지 발생사업 신고 등을 하고 세륜시설 설치, 방진덮개 설치, 살수 등 비산먼지 발생 억제를 위해 노력을 하고 있으며, 특히
- ▷ ◆◆△구역 재건축사업은 비산먼지 저감을 위해 구조물 미설치구간에 대해 쇄석 골재를 포설하였고,

- ▷ ○○○○○ 신축공사는 현장 내 야자매트 설치·살수하여 비산먼지 방지에 효과적으로 대처하고 있었음.

	
◆◆△구역 재건축사업 (현장 골재 포설)	○○○○○ 신축공사 (현장 야자매트 설치)

VI 조치의견

- 『부산광역시 남구 행정감사 규칙』에 따라 시정사항은 현지처리 조치
- 관리부서에서는 이후로 동일한 사례가 발생되지 않도록 교육 등 주의 촉구
- 지적사항에 대한 처리결과 및 증빙자료(사진포함) 제출 : 시정 요구 일로부터 60일 이내

- 붙임 1. 감찰대상 목록 1부.
2. 대상지별 감찰결과 1부. 끝.