

2021년 **소규모 주택 정비** 관리지역 후보지 공모

공모기간 21. 9. 1(수) ~ 21. 10. 8(금)

접 수

기초 지자체→부동산원
9. 1(수)~10. 8(금)

심 사

평가위원회
10월

후보지
발표

국토부→기초 지자체
11월

관리계획
수립/승인

기초/광역지자체
'22년

대상지역

소규모주택 관리지역 지정을 통해
노후주택 및 기반시설 정비를 희망하는
전국 기초 지자체(시·군·구)

소규모주택정비 관리지역 요건 ※정비구역 등 불가

1. (대상지역) 신축노후주택이 혼재되어 광역개발이 곤란한 지역
2. (규모) 10만㎡ 미만의 新·舊건축물 혼재 노후주거지역
3. (노후도) 관리지역 내 노후불량건축물이 2분의 1이상

선정기준

정비 필요성과 시급성, 주민수요 등 정비사업 추진 가능성, 지자체 추진의지 종합적 검토

지원사항

컨설팅·공공참여 우선 검토

1차 선도지역 관리계획 수집 사례 공유
공공참여형(가로·자율) 사업 우선 선정·지원

국비 우선 지원(최대 150억)

관리지역으로 지정 후 기반시설
국비지원 대상으로 우선 선정 검토

접수·문의

제출처(이메일 접수) k25468@reb.or.kr (한국부동산원 도시정비처)

※ 공모신청서 서식은 한국부동산원 홈페이지(www.reb.or.kr) 내 공지사항 참조

문의 한국부동산원 053. 663. 8585, 한국토지주택공사 055. 922. 4252



국토교통부



한국부동산원



한국토지주택공사