

신혼부부2 공급대상주택 현황 및 임대조건

								시중전세가 70%수준									
								표준보증금		표준보증금*1.5		표준보증금*2.0		표준보증금*2.5		표준보증금*3.0	
연번	주택명	소재지	신주소	호수	전용면적	공용면적	임대면적	보증금	임대료	보증금	임대료	보증금	임대료	보증금	임대료	보증금	임대료
1	광안지음	수영구 광안동 165-9	수영구 수영로 542	803	40.54	17.59	58.13	35,699,000	319,800	53,548,500	255,800	71,398,000	191,800	89,247,500	127,900	107,097,000	77,300
2	광안지음	수영구 광안동 165-9	수영구 수영로 542	1003	40.54	17.59	58.13	36,056,000	323,000	54,084,000	258,400	72,112,000	193,800	90,140,000	129,200	108,168,000	78,100
3	광안지음	수영구 광안동 165-9	수영구 수영로 542	1004	63.96	27.01	90.97	50,600,000	727,300	75,900,000	581,900	101,200,000	436,400	126,500,000	290,900	151,800,000	145,400
4	광안지음	수영구 광안동 165-9	수영구 수영로 542	1103	40.54	17.59	58.13	35,699,000	319,800	53,548,500	255,800	71,398,000	191,800	89,247,500	127,900	107,097,000	77,300
5	광안지음	수영구 광안동 165-9	수영구 수영로 542	1104	63.96	27.01	90.97	50,600,000	727,300	75,900,000	581,900	101,200,000	436,400	126,500,000	290,900	151,800,000	145,400
6	광안지음	수영구 광안동 165-9	수영구 수영로 542	1204	63.96	27.01	90.97	50,600,000	727,300	75,900,000	581,900	101,200,000	436,400	126,500,000	290,900	151,800,000	145,400
7	광안지음	수영구 광안동 165-9	수영구 수영로 542	1304	63.96	27.01	90.97	50,600,000	727,300	75,900,000	581,900	101,200,000	436,400	126,500,000	290,900	151,800,000	145,400
8	광안지음	수영구 광안동 165-9	수영구 수영로 542	1404	63.96	27.01	90.97	50,600,000	727,300	75,900,000	581,900	101,200,000	436,400	126,500,000	290,900	151,800,000	145,400
9	광안지음	수영구 광안동 165-9	수영구 수영로 542	1503	56.75	23.79	80.54	36,168,000	519,900	54,252,000	415,900	72,336,000	311,900	90,420,000	207,900	108,504,000	103,900
10	광안지음	수영구 광안동 165-9	수영구 수영로 542	1504	63.96	27.01	90.97	50,600,000	727,300	75,900,000	581,900	101,200,000	436,400	126,500,000	290,900	151,800,000	145,400
11	제이엠하우스	수영구 광안동 131-26	수영구 감포로 13-5	601	84.27	30.79	115.06	47,504,000	682,800	71,256,000	546,200	95,008,000	409,700	118,760,000	273,100	142,512,000	136,500
12	효산밸루스	북구 구포동 1060-45	북구 구포만세길 115	201	54.91	27.27	82.18	30,640,000	331,900	45,960,000	219,500	61,280,000	164,600	76,600,000	109,700	91,920,000	66,300
13	효산밸루스	북구 구포동 1060-45	북구 구포만세길 115	301	54.91	27.27	82.18	30,980,000	335,600	46,470,000	222,000	61,960,000	166,500	77,450,000	111,000	92,940,000	67,100
14	효산밸루스	북구 구포동 1060-45	북구 구포만세길 115	401	54.91	27.27	82.18	31,300,000	339,000	46,950,000	224,300	62,600,000	168,200	78,250,000	112,100	93,900,000	67,800
15	효산밸루스	북구 구포동 1060-45	북구 구포만세길 115	501	54.91	27.27	82.18	31,300,000	339,000	46,950,000	224,300	62,600,000	168,200	78,250,000	112,100	93,900,000	67,800
16	효산밸루스	북구 구포동 1060-45	북구 구포만세길 115	802	55.14	27.49	82.63	31,760,000	344,000	47,640,000	227,600	63,520,000	170,700	79,400,000	113,800	95,280,000	68,800
17	대능더에스티지	부산진구 양정동 401-5	부산진구 중앙대로 889-8	602	54.09	28.59	82.67	39,160,000	424,200	58,740,000	280,600	78,320,000	210,400	97,900,000	140,300	117,480,000	84,800
18	대능더에스티지	부산진구 양정동 401-5	부산진구 중앙대로 889-8	702	54.09	28.59	82.67	39,160,000	424,200	58,740,000	280,600	78,320,000	210,400	97,900,000	140,300	117,480,000	84,800
19	대능더에스티지	부산진구 양정동 401-5	부산진구 중앙대로 889-8	802	54.09	28.59	82.67	39,160,000	424,200	58,740,000	280,600	78,320,000	210,400	97,900,000	140,300	117,480,000	84,800
20	대능더에스티지	부산진구 양정동 401-5	부산진구 중앙대로 889-8	1002	54.09	28.59	82.67	40,020,000	433,500	60,030,000	286,800	80,040,000	215,100	100,050,000	143,400	120,060,000	86,700
21	대능더에스티지	부산진구 양정동 401-5	부산진구 중앙대로 889-8	1102	54.09	28.59	82.67	40,020,000	433,500	60,030,000	286,800	80,040,000	215,100	100,050,000	143,400	120,060,000	86,700
22	대능더에스티지	부산진구 양정동 401-5	부산진구 중앙대로 889-8	1202	54.09	28.59	82.67	40,020,000	433,500	60,030,000	286,800	80,040,000	215,100	100,050,000	143,400	120,060,000	86,700
23	대능더에스티지	부산진구 양정동 401-5	부산진구 중앙대로 889-8	1302	54.09	28.59	82.67	40,020,000	433,500	60,030,000	286,800	80,040,000	215,100	100,050,000	143,400	120,060,000	86,700
24	대능더에스티지	부산진구 양정동 401-5	부산진구 중앙대로 889-8	1402	54.09	28.59	82.67	40,020,000	433,500	60,030,000	286,800	80,040,000	215,100	100,050,000	143,400	120,060,000	86,700
25	대능더에스티지	부산진구 양정동 401-5	부산진구 중앙대로 889-8	1502	54.09	28.59	82.67	40,020,000	433,500	60,030,000	286,800	80,040,000	215,100	100,050,000	143,400	120,060,000	86,700
26	금정산에코밸리	금정구 장전동 503-95	금정구 금샘로 33	401	56.92	34.69	91.61	30,160,000	433,500	45,240,000	346,800	60,320,000	260,100	75,400,000	173,400	90,480,000	86,700
27	금정산에코밸리	금정구 장전동 503-95	금정구 금샘로 33	402	56.92	34.69	91.61	30,160,000	433,500	45,240,000	346,800	60,320,000	260,100	75,400,000	173,400	90,480,000	86,700
28	금정산에코밸리	금정구 장전동 503-95	금정구 금샘로 33	501	56.92	34.69	91.61	30,160,000	433,500	45,240,000	346,800	60,320,000	260,100	75,400,000	173,400	90,480,000	86,700
29	금정산에코밸리	금정구 장전동 503-95	금정구 금샘로 33	502	56.92	34.69	91.61	30,160,000	433,500	45,240,000	346,800	60,320,000	260,100	75,400,000	173,400	90,480,000	86,700

※ JM하우스는 기존세입자 거주중으로 입주대기자만 모집합니다.

○ 월 임대료의 임대보증금 전환은 임차인의 선택사항으로서, 위 조건 중 선택 가능합니다.

○ 위 임대조건은 월 임대료의 임대보증금 전환시 이율 아파트-60㎡이하 5.2%, 85㎡이하 4.3%, 오피스텔-6.9%를 적용하여 산정한 것으로서, 향후 전환이율이 변경되는 때에는 변경된 이율을 적용하여 다시 산정하게 됩니다

※ 신혼부부2 매입주택은 주택도시시기금 대출이 불가하니 이점 유의하여 주시기 바랍니다.