

■ 개별 투자심사 사업 추진현황

사업명	남구청 별관 건립	담당자	재무담당관 이인선(2607-4152)
-----	-----------	-----	----------------------

사업목적 및 필요성

- 구청·보건소 내 시설을 별관으로 이전하여 부족한 업무공간 확보
- 급변하는 행정수요와 다양한 주민니즈에 따른 능동적 행정서비스 제공

사업개요

- 기 간 : 2019년~2023년
- 위 치 : 부산광역시 남구 대연동 1268-1번지 일원
- 규 모 : 지하1층/지상7층, 연면적 2,588.117㎡

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 9,401백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	9,401	3,940	392	5,461	-
국 비	720	720	211	-	-
시 도 비	360	360	180	-	-
시군구비	6,121	1,160	1	4,961	-
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타	2,200	1,700	-	500	-

추진상황(추진단계 및 진도 : 40%)

- 2019.10. 생활SOC복합화사업 선정
- 2021. 4. 기본 및 실시설계 용역 착수(2022. 1. 준공)
- 2022. 2. 공사 착공

향후계획

- 2023. 6. 공사 준공

사업변경 내역

- 총사업비 변경 : (당초) 7,329백만원 ➡ (현재) 9,401백만원
 - 노무비 및 자재단가 상승 등에 따른 공사비(증 1,832백만원) 및 비상주에서 상주감리로 변경에 따른 감리비(증 240백만원) 증가
- 사업기간 변경 : (당초) 2019년~2022년 ➡ (현재) 2019년~2023년
 - 공사부지 내 토양정밀조사, 오염토양 반출 및 토양정화검증에 따른 공사 일정 지연

사업명	우암동 복합청사 건립	담당자	재무담당관 이인선(2607-4152)
-----	-------------	-----	----------------------

사업목적 및 필요성

- 양질의 행정서비스 제공으로 주민 편익 증진 및 만족도 제고
- 포괄적 보건서비스 및 문화공간 조성으로 주민접점 행복생활권 조성

사업개요

- 기 간 : 2018년~2022년
- 위 치 : 부산광역시 남구 우암동 152-1번지 일원
- 규 모 : 대지면적 837㎡, 지하1층/지상6층, 연면적 1,799.58㎡

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 9,775백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	9,775	7,562	1,445	2,213	-
국 비	1,753	1,753	1,269	-	-
시 도 비	532	532	172	-	-
시군구비	4,990	2,777	4	2,213	-
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타	2,500	2,500	-	-	-

추진상황(추진단계 및 진도 : 70%)

- 2018. 8. 우암동 청사 건립계획 수립
- 2019.10. 생활SOC복합화사업 선정
- 2021. 2. 설계공모 당선작 선정
- 2021. 3. 기본 및 실시설계 용역 착수(2021.12. 준공)
- 2022. 1. 공사 착공

향후계획

- 2022.12. 공사 준공

사업변경 내역

- 총사업비 변경 : (당초) 8,062백만원 → (현재) 9,775백만원
 - 주요 원자재 가격상승 등에 따른 공사비(증 1,475백만원) 및 비상주에서 상주감리로 변경에 따른 감리비(증 238백만원) 증가

사업명	용호2동 복합청사 건립	담당자	재무담당관 이인선(2607-4152)
-----	--------------	-----	----------------------

사업목적 및 필요성

- 주민친화·생활밀착형 동 복합청사 건립으로 주민만족도 제고
- 다양한 주민욕구 충족 및 이용자 중심의 생활밀착형 복합공간 조성

사업개요

- 기 간 : 2020년~2024년
- 위 치 : 부산광역시 남구 용호동 543-10번지 일원
- 규 모 : 대지면적 761.9㎡, 지하1층/지상5층, 연면적 2,300㎡

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 9,157백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	9,157	3,292	196	865	5,000
국 비	900	450	188	450	-
시 도 비	360	225	-	135	-
시군구비	5,897	617	8	280	5,000
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타	2,000	2,000	-	-	-

추진상황(추진단계 및 진도 : 20%)

- 2020. 3. 용호2동 행정복지센터 생활SOC복합화 건립 기본계획 수립
- 2020. 4. 공유재산심의회 심의
- 2020. 5. 공유재산관리계획 의회 승인
- 2020. 6. 부산시 지방재정투자사업 심사
- 2020. 9. 생활SOC복합화사업 선정
- 2021. 7. 설계공모
- 2021.10. 설계공모 당선작 선정
- 2021.11. 기본 및 실시설계 용역 착수

향후계획

- 2022.10. 기본 및 실시설계 준공
- 2022.11. 공사 착공
- 2024. 2. 공사 준공

사업명	용당동 복합청사 건립	담당자	재무담당관 이인선(2607-4152)
-----	-------------	-----	----------------------

사업목적 및 필요성

- 주민친화·생활밀착형 동 복합청사 건립으로 주민만족도 제고
- 다양한 주민욕구 충족 및 이용자 중심의 생활밀착형 복합공간 조성

사업개요

- 기 간 : 2020년~2024년
- 위 치 : 부산광역시 남구 용호동 543-10번지 일원
- 규 모 : 대지면적 761.9㎡, 지하1층/지상5층, 연면적 2,300㎡

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 11,850백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	11,850	7,540	177	1,569	2,741
국 비	1,267	817	36	450	-
시 도 비	1,144	409	-	735	-
시군구비	7,639	4,514	141	384	2,741
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타	1,800	1,800	-	-	-

추진상황(추진단계 및 진도 : 20%)

- 2020. 3. 용당동 행정복지센터 생활SOC복합화 건립 기본계획 수립
- 2020. 4. 공유재산심의회 심의
- 2020. 5. 공유재산관리계획 의회 승인
- 2020. 6. 부산시 지방재정투자사업 심사
- 2020. 9. 생활SOC복합화사업 선정
- 2021. 7. 설계공모
- 2021.10. 설계공모 당선작 선정
- 2021.12. 기본 및 실시설계 용역 착수

향후계획

- 2022.10. 기본 및 실시설계 준공
- 2022.11. 공사 착공
- 2024. 2. 공사 준공

사업명	생활 밀착형 국민체육센터 건립	담당자	미래성장담당관 박해빈(2607-4044)
-----	------------------	-----	------------------------

사업목적 및 필요성

- 국민체육센터와 작은 도서관을 복합 건립함으로써 체육시설 집적화를 통한 이용자 만족도 극대화 및 사회적 통합공간 확충

사업개요

- 기간 : 2020. 1. ~ 2023. 1.
- 위치 : 용호동 895-3, 18번지
- 규모 : 연면적 5,645.95㎡, 지하1층~지상2층

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 17,904백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	17,904	2,092	1,935	4,327	9,550
국 비	5,112	348	1,243	2,443	1,078
시 도 비	4,000	-	-	939	3,061
시군구비	6,592	1,744	292	145	4,411
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타	2,200	-	400	800	1,000

추진상황(추진단계 및 진도 : 28%)

- 2019.10. 생활SOC복합화 사업대상 확정
- 2019.12.~2020.06. 기본계획수립, 설계공모 및 당선작 선정
- 2020.07.~2021.04. 기본 및 실시설계 용역, 교통영향평가, VE심의, 市건설기술심의
- 2021.04.~2021.11. 市건설사업관리용역 심의, 공사(용역) 입찰 및 계약
- 2021.12.~ 공사(용역) 착공

향후계획

- 2022.09. 건축,토목 공사 1차수 준공 및 2차수 착공
- 2023.07. 공사 준공 및 생활밀착형 국민체육센터 개관

사업변경 내역

(단위 : 백만원)

구 분	당초	현재	증·감
총사업비	16,904	17,904	증 1,000
사업규모	5,645㎡	변경없음	-
사업기간	2020년~2023년	변경없음	-
변경사유	○ 국민체육센터 제로에너지 조성 지원사업 선정에 따른 국비(기금) 추가 확보(제로에너지 조성등급 : 5등급→4등급으로 업그레이드)		

사업명	우암동 공공도서관 건립	담당자	문화관광체육과 정승은(2607-4065)
-----	--------------	-----	------------------------

사업목적 및 필요성

- 상대적으로 문화 소외지역인 우암동에 공공도서관 건립하여 문화기반시설 확보 및 교육·여가생활 증진

사업개요

- 기 간 : 2019년 ~ 2023년
- 위 치 : 부산광역시 남구 우암동 61-48번지 일원
- 규 모 : 부지 903㎡, 연면적 1882.89㎡, 지하1층/지상3층

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 10,232백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	10,232	3,045	2,447	4,121	619
국 비	2,657	-	1,329	1,328	
시 도 비	1,993	-		1993	
시군구비	5,582	3,045	1,118	800	619

추진상황

- '19.11. : 우암동 공공도서관 건립계획(안) 조정(부지조정)
- '19.12. : 도시관리계획 결정 및 지형도면 고시
- '20. 3. : 손실보상계획 열람 공고
- '20. 5. : 도시계획시설사업 실시계획 고시 및 도시관리계획 결정(변경) 지형도면(변경)고시
- '20.11. : 설계공모 공고
- '20.12. : 사업부지 소유권 이전 완료
- '21. 1. : 설계공모작 선정
- '21. 2 : 기본 및 실시설계용역 착수
- '22. 3 : 기본 및 실시설계용역 준공, 건축허가
- '22. 7 : 공사 발주 및 착공

향후계획

- '23. 12. : 공사 준공
- '24. 1. : 도서관 개관

사업명	인생후반전 지원센터 건립	담당자	일자리경제과 강형구(☎607-4292)
-----	---------------	-----	-----------------------

사업목적 및 필요성

- 저출산·고령화, 베이비부머 퇴직 등으로 중장년 세대가 급증하고, 4차 산업 혁명 등 노동환경 변화에 적합한 재취업 교육을 통한 새로운 직업생활 준비에 대한 수요 증가로 인해 교육, 일자리, 사회참여, 여가 및 커뮤니티 등 종합적·전문적 지원체계 및 시설 건립 필요

사업개요

- 기간 : 2020년 ~ 2023년
- 위치 : 용호동 87-4번지(용호동 환경공단 사택)
- 규모 : 연면적 1,643.4149㎡(지상 1층 일부, 3층·4층·5층 전부)

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 4,085백만원 (단위 : 백만원)

구분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	4,085	-	2,300	1,100	685
국비	-	-	-	-	-
시도비	300	-	300	-	-
시군구비	1,785	-	-	1,100	685
지방채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기타	2,000	-	2,000	-	-

추진상황(추진단계 및 진도 : 공정을 58.04%)

- '19.11. 행복주택 복합개발사업 기관 간 협약 체결(남구, 부산시, 부산도시공사, 부산환경공단)
- '20. 1. 행복주택 복합개발사업 부산시 공유재산관리계획 의결(부산시의회)
- '20. 3. 행복주택 복합개발사업 민간사업자 선정 ▷경동건설(주) 컨소시엄
- '20. 6. 남구 공유재산 관리계획 승인, 남구 재정투자심사 승인
- '20. 8. 공동건축사업 위수탁계약 (남구→부산도시공사)
- '21. 5. 환경공단부지 행복주택 착공승인(부산시→부산도시공사)
- '21.12. 인생후반전지원센터 원가계산 용역 완료

향후계획

- 22년 하반기 : 민간위탁 추진계획 수립 및 위탁동의안 의회제출
- 23년 4월 : 준공 및 위탁 대행 공사비 정산

사업변경 내역

- 총사업비 변경 : (당초) 4,000백만원 ⇨ (현재) 4,085백만원
 - 내부벽체 가림벽 마감재를 SPG(C타입)경량벽체에서 알루미늄프레임 유리창호로 변경
- 사업기간 변경 : (당초) 2019년~2022년 ⇨ (현재) 2019년~2023년
 - 지하암반 파쇄 작업지연으로 공사 일정 지연(23.4월말 준공예정)

사업명	용호골목시장 주차장 조성	담당자	일자리경제과 박수정(☎607-4472)
-----	---------------	-----	-----------------------

사업목적 및 필요성

- 주차시설이 없는 전통시장에 주차장을 조성하여 이용고객 편의 제공을 통한 상인 매출증대 및 전통시장 활성화

사업개요

- 기 간 : 2020.1. ~ 2021.5.
- 위 치 : 부산광역시 남구 용호동 497-3, 497-27, 497-28번지
- 규 모 : A=722m² (약219평), 주차면 24면

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 2,431백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	2,431	2,141	289		
국 비	1,254	1,254			
시 도 비	418	360	58		
시군구비	759	527	231		

추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- '21. 5. 주차장 조성 완료

사업명	이기대연합시장 주차장 조성	담당자	일자리경제과 박수정(☎607-4472)
-----	----------------	-----	-----------------------

사업목적 및 필요성

- 주차시설이 없는 전통시장에 주차장을 조성하여 이용고객 편의 제공을 통한 상인 매출증대 및 전통시장 활성화

사업개요

- 기 간 : 2021. 1. ~ 2022. 12.
- 위 치 : 부산광역시 남구 용호동 41-4번지
- 규 모 : 지평식 주차장 10면내외 (A=380.8㎡, 약115평)

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 2,500백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	2,500		1,643	531	326
국 비	1,500		986	270	244
시 도 비	500		329	90	81
시군구비	500		328	171	1

추진상황(추진단계 및 진도 : 50%)

- 2020. 12. 「2021년 중소벤처기업부 전통시장 주차환경개선 공모사업」 선정
- 2021. 5. ~ 11. 사업대상지 변경 및 사업부지 매입, 등기
- 2022. 2. 주차장 조성공사 추진계획 수립
- 2022. 3. ~ 5. 공사 실시설계 용역 추진

향후계획

- 2022. 8. ~ 12. : 공사 시행 및 준공

사업명	우암동 소막마을 새뜰마을사업	담당자	도시재생과 오정환(☎ 607-4664)
-----	-----------------	-----	-----------------------

사업목적 및 필요성

- 주거환경이 열악하고 사회기반시설이 부족한 우암동 189번지(소막마을)일원 소외계층에 희망이 되도록 공공기관이 기반시설 정비, 주택개량 등을 통하여 물리적 환경을 개선하고 주민이 중심이 되어 일자리창출, 공동체 활성화하는 국가정책 사업으로 물리적, 사회경제적 사업으로 지역주민이 자생할 수 있는 기반을 조성

사업개요

- 기간 : 2016년 ~ 2021년
- 위치 : 남구 우암동 189번지 일원
- 규모 : 취약지역 생활여건 개조 1식 (면적 20,715.9㎡)

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 3,149백만원 (단위 : 백만원)

구분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2022년 이후
계	3,149	3,080	69	-	-
국비	2,190	2,156	34	-	-
시도비	290	278	12	-	-
시군구비	669	646	23	-	-

추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- 2016. 02. 사업대상지 최종선정
- 2016. 11. 마스터플랜 수립 및 실시설계용역 시행('16.11.~'18.12.)
- 2017. 02. 주민역량강화사업(소막마을 학교) 운영
- 2017. 03. 우선사업(안전한 가로환경개선) 공사 준공
- 2017. 11. 국토교통부 마스터플랜 승인
- 2018. 04. 도시재생(소막마을) 기록영상물 제작 용역 시행
- 2019. 02. 소막마을 주민공동체센터 신축 공사 착공
- 2019. 11. 소막마을 집수리 지원사업 공사 준공
- 2019. 12. 소막골목마당 조성공사 지장물 철거공사 준공
- 2020. 02. 소막마을 주민공동체센터 신축 공사 준공
- 2020. 03. 소막마을 담장정비공사, 골목길 환경정비 및 안전시설 설치공사 준공
- 2021. 01. 소막마을 허브공원 조성공사 착공
- 2021. 05. 소막마을 허브공원 조성공사 준공

사업명	문현동 생태숲 조성사업	담당자	공원녹지과 김근형(☎607-4542)
-----	--------------	-----	----------------------

사업목적 및 필요성

- 주거지 인근 공동묘지, 무단경작지 등 경관저해 요소 정비를 통한 주민 생활권 녹색휴식공간 제공으로 주민만족도 제고

사업개요

- 기 간 : 2016. 8. ~ 2022. 2.
- 위 치 : 문현동 2-24번지 일원
- 규 모 : 28,606m²

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 6,820백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	6,820	5,749	638	433	
국 비	330	330			
시 도 비	1,280	1,280			
시군구비	860	246	614		
지 방 채					
민간자본					
기타	4,350	3,893	24	433	

추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- 2016.11월: 도시계획시설사업 시행자 지정 및 실시계획인가 고시
- 2018. 6월: 생태숲 조성사업(1단계) 조성 완료
- 2019. 6월: 생태숲 조성사업(2-1단계) 조성 완료
- 2022. 2월: 생태숲 조성사업(2-2단계) 조성 완료

사업명	지게골어린이공원 보상사업	담당자	공원녹지과 김근형(☎607-4542)
-----	---------------	-----	----------------------

사업목적 및 필요성

- 장기미집행 도시계획시설 해소 및 어린이공원 조성을 통한 녹지공간이 부족한 낙후지역의 생활환경 개선

사업개요

- 기 간 : 2020. 6. ~ 2022. 12.
- 위 치 : 문현동 96-3번지 일원
- 규 모 : 1,654m²

소요재원 및 사업비 집행현황

- ○ 총사업비 : 2,940백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	2,940	973	151	816	1,000
국 비					
시 도 비					
시군구비	2,940	973	151	816	1,000
지 방 채					
민간자본					
기타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 60%)

- 2020. 9월: 사업시행자 지정 및 실시계획인가 고시
- 2021. 9월 ~ 2022. 5월: 손실보상 협의 및 보상금 지급
- 2022. 5월: 수용재결 신청

향후계획

- 2022.12월: 수용재결에 따른 보상금 지급 및 공탁 등

사업명	문현터널 상부공간 공원화사업	담당자	공원녹지과 박찬우(☎607-4532)
-----	-----------------	-----	----------------------

사업목적 및 필요성

- 1980년 부산제1고속도로(번영로) 개통으로 주거지역 단절 및 소음·진동·분진 등의 공해로 주민생활 악화에 따른 지속적인 민원 발생
- 문현터널 상부공간 복개를 통해 주민 불편사항을 해소하고 상부에 녹지 쉼터를 조성하여 주거환경 개선 도모

사업개요

- 기 간 : 2016년 ~ 2021년
- 위 치 : 대연6동 문현터널 입구 번영로 상부(연포교 일원)
- 규 모 : 2,253㎡(L=40m, B=55m)

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 6,192백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	6,192	5,641	226	325	
국 비	3,096	2,977		119	
시 도 비					
시군구비	1,548	1,116	226	206	
지 방 채					
민간자본					
기 타	1,548	1,548			

추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- 2021. 2월 : 공사 및 준공식 개최 완료

사업명	문현노인복지관 건립	담당자	주민복지과 오진아(☎607-4362)
-----	------------	-----	----------------------

사업목적 및 필요성

- 초고령 사회에서 노인들의 다양한 노인복지 요구에 대처할 수 있는 시설 설치 욕구가 증대하고 생산적인 여가활용과 건강한 노후지원을 위하여 문현동 에 노인여가복지시설 신설

사업개요

- 기 간 : 2016년 ~ 2021년 (2021. 12. 23. 준공)
- 위 치 : 부산광역시 남구 문현3동 655-39번지
- 규 모 : 지상5층, 부지 814.5㎡, 연면적 939.43㎡

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 5,973 백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	5,973	5,755	218	0	0
국 비					
시 도 비	1,630	1,500	130		
시군구비	2,343	2,255	88		
지 방 채					
민간자본					
기 타	2,000	2,000			

※기타 : 특별교부세(400), 특별교부금(1,600)

사업변경 내역

- 총사업비 변경 내역

(단위: 백만원)

구 분 (연도)	계	국비	시 도 비	시군구비	지 방 채	기 타
당 초 (2020)	6,100	-	1,630	2,470	-	2,000
변 경 (2021)	5,973	-	1,630	2,343	-	2,000

※ 2021년 12월 준공으로 인한 최종 사업비 반영

사업명	문헌노인복지관 건립	담당자	주민복지과 오진아(☎607-4362)
-----	------------	-----	----------------------

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100 %)

- 2019. 2. : 기본 및 실시설계 용역 계약 및 실시
- 2019. 12. : 중앙토지수용위원회 이의재결 증액금액 전원 보상완료
- 2020. 3. : 실시설계용역 중간보고회 개최, 건축협의를 등 행정절차이행
- 2020. 6.~10. : 도시관리계획 변경결정 용역
- 2020. 11. : 기본 및 실시설계 용역 완료 및 건축허가
- 2020. 12. : 공사·감리용역 발주, 입찰공고(12.8.~12.15.), 적격심사(12.16.~12.20.)
- 2021. 1. : 공사 착공
- 2021. 4. : 가로등(2), 통신주(1) 이설공사
- 2021. 6. : BF본인증 용역(6.21.~12.17.), 가시설 구조검토 용역(6.21.~7.5.)
- 2021. 12. : 공사 준공

□ 향후계획

- 2022.1.~2. 인테리어 공사 및 사무 기자재 구입
- 2022.2. 토지합병 및 건물소유권보존 등기
- 2022.2.28. 개관식 개최
- 2022.3.2. 개관 운영

사업명	이기대연합시장 공영주차장 건설	담당자	교통행정과 김영록(☎607-4556)
-----	------------------	-----	----------------------

사업목적 및 필요성

- 주택가 밀집지역의 주차난 해소를 위해 노후주택 등을 매입하여 노외공영 주차장을 조성함으로써 주민들의 주차편의성 제공

사업개요

- 기 간 : 2020. 2. ~ 2022.12
- 위 치 : 용호1동 221-1번지 일원
- 규 모 : 지평식 주차장 29면

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 2,600백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	2,600	2,600			
국 비	1,300	1,300			
시 도 비	520	520			
시군구비	780	780			
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 56%)

- 2020. 2. : 공영주차장 조성 검토
- 2020. 3. : 공유재산심의, 투자심사, 공유재산 관리계획 승인
- 2020.12.~2021. 4. : 대상지 일부(용호동 221-1, 40-23번지) 매입 완료
- 2021. 6. : 도시관리계획(시설:주차장)결정 및 지형도면 고시
- 2021. 6.~9. : 실시설계용역 실시
- 2021.11. : 도시계획시설사업(주차장) 계획 고시
- 2021.12. : 기매입한 2필지에 대한 부분공사 착공
- 2022. 1. : 토지 소유주(용호동 40-22, 40-24번지)의 도시계획시설사업 결정 취소에 대한 행정소송 제기 및 집행정지 신청
- 2022. 3. : 2필지에 대한 부분공사 준공(17면) ▶임시 주거지주차장 운영(22.4.)
- 2022. 7. : 행정소송 1심 판결 승소 ▶원고 항소 및 집행정지 신청(22.8.)

향후계획

- 집행정지 신청 및 항소 결과에 따라 후속절차 진행 예정

사업명	UN평화문화거리 보행환경 개선사업(2차)	담당자	교통행정과 김희선(☎607-4852)
-----	------------------------	-----	----------------------

사업목적 및 필요성

- UN평화문화거리 보행환경개선사업(1차) 사업과 연계하여 쾌적한 보행환경을 조성하여 보행자 안전 및 대상지 특화를 통한 지역관광산업 및 주변상권 활성화에 기여

사업개요

- 기 간 : 2020. 1. ~ 2022. 12.
- 위 치 : 부산 남구 대연동 용소로7번길(경성대·부경대) 일원
- 규 모 : 보행환경개선사업(9개도로 L=1.89km)

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 3,000백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	3,000	87	599	2,314	-
국 비	400	44	299	57	-
시 도 비	1,850	21.5	150	1,678.5	-
시군구비	750	21.5	150	578.5	-
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 50%)

- 2019. 10. : 안전한 보행환경개선사업 공모 선정(행정안전부)
- 2020. 2. ~ 12. : 기본 및 실시설계용역 추진
- 2020. 10. : '21년 보행환경개선사업 지원예산 알림 ☞ 2-1차 공사비(국350, 시175)
- 2021. 3. : 공사발주(2-1차) 및 계약진행 ☞ L=0.34km, B=5~8m
- 2021. 4. : 공사착공(2-1차) 및 공사설명회 개최
- 2021. 9. : 공사준공(2-1차)

향후계획

- 2022. 1. ~ 2022. 12. : 예산확보 및 공사시행

사업명	못골시장 일원 보행환경개선사업	담당자	교통행정과 김희선(☎607-4852)
-----	------------------	-----	----------------------

사업목적 및 필요성

- 못골시장일원 쾌적한 보행환경을 조성하여 보행자 안전 및 주민 삶의 질을 향상시키고, 걷기 쉬운 보행환경조성

사업개요

- 기 간 : 2021. 1. ~ 2023. 12.
- 위 치 : 부산 남구 못골로 못골골목시장 일원(대연동)
- 규 모 : 보행환경개선사업(5개도로 L=1.3km)

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 2,000백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	2,000	-	46	854	1,100
국 비	50	-	23	27	-
시 도 비	1,450	-	11.5	613.5	825
시군구비	500	-	11.5	213.5	275
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 20%)

- 2020. 10. : 안전한 보행환경개선사업 공모 선정(행정안전부)
- 2021. 3. : 보행환경개선지구 지정고시, 기본 및 실시설계용역 착수
- 2021. 6. : 주민협의체 회의(1차) 개최
- 2021. 7. : 행정안전부 설계검토(2차) 및 주민(시장상인 등) 설명회 개최
- 2021. 8. ~ 9. : 일방통행 및 보도설치 관련 설문조사 실시
- 2021. 10. ~ 11. : 주민협의체 회의(2차) 및 주민설명회 개최
- 2021. 12. : 일방통행 시범운영 관련 홍보 및 노면정비

향후계획

- 2022. 1. ~ : 일방통행 사전 시범운영 시행
- 2022. 3. ~ 4. : 예산확보
- 2022. 5. ~ 10. : 보고회 및 주민설명회 개최, 기본 및 실시설계용역 완료
- 2022. 11. ~ 2023. 12. : 공사시행

사업명	대연3동 새부산유치원 일원 도로개설	담당자	건설과 정민철(☎607-4702)
-----	---------------------	-----	--------------------

사업목적 및 필요성

- 대연3동 새부산유치원 일원에 소방도로를 개설하여 보다 안전한 주민생활 여건 제공, 지역 개발 촉진 및 공공 기반시설 확충

사업개요

- 기 간 : 2019 ~ 2022년
- 위 치 : 남구 대연3동 245-246번지(황령대로319번나길) 일원
- 규 모 : 도로개설 L=207m, B=6m

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 2,600백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	2,600	2,270	164	166	-
국 비	-	-	-	-	-
시 도 비	600	600	-	-	-
시군구비	2,000	1,670	164	166	-
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-

추진상황(추진단계 및 진도 : 90%)

- '10. 1. : 도시계획시설(소로3-167, 168호선) 결정【남고 제2010-2호】
- '19. 3. ~ 6. : 실시설계용역 시행
- '19. 8. : 실시계획 고시 및 보상업무 추진【남고 제2019-90호】
- '19. 8. ~ 11. : 1차 공사 시행 ▷ 소3-168 : 도로개설 L=32m, B=6m
- '20. 2. : 감정평가 완료 및 보상업무 추진
- '21. 7. : 2차 공사 착공 ▷ 소3-167 : 도로개설 L=175m, B=6m
- '22. 4. : UIS 구축용역 착수

향후계획

- '22. 2. : 2차 공사 준공
- '22. 9. : UIS 구축용역 완료

사업변경 내역

- 당초 공사기간 : '21. 7. ~ '22. 1.
- 변경 공사기간 : '21. 7. ~ '22. 2.

사업명	부산항 연계수송도로개설	담당자	건설과 문정호(☎607-4692)
-----	--------------	-----	--------------------

사업목적 및 필요성

- 장기미집행 도시계획시설(도로) 개설로 지역주민 숙원사업 해소
- 소방도로 개설로 주민 생활편의 및 차량통행 불편 해소

사업개요

- 기 간 : 1992년 ~ 2023년
- 위 치 : 남구 감만동 우암로 112 세아로직스 일원
- 규 모 : 도로개설 L=2,757m, B=10m

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 34,300백만원(시비 14,850 교부세 5,500, 구비 등 13,950)

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	34,300	33,800	500		
시 도 비	14,850	14,850			
시군구비	9,150	8,650	500		
기 타	10,300	10,300			

추진상황(추진단계 및 진도 : 76%)

- 2020. 5. : 공사 착공(도로개설 L=257m)
- 2021. 3. : 구조물 지반보강 재검토 완료
- 2021. 8. : 안전점검 수행기관 지정
- 2022. 6. : 토사반입
- 2022. 8. : 구조물(옹벽) 설치

향후계획

- 2022. 12. : 공사준공(예정)

사업명	우암동 장고개로9번길 일원 도로개설	담당자	건설과 박지혜(☎607-4695)
-----	---------------------	-----	--------------------

사업목적 및 필요성

- 장기미집행 도시계획시설(도로) 개설로 지역주민 숙원사업 해소
- 소방도로 개설로 주민 생활편의 및 차량통행 불편 해소

사업개요

- 기 간 : 2016년 ~ 2021년(완료)
- 위 치 : 남구 우암동 장고개로9번길 일원
- 규 모 : 도로개설 L=180m, B=10m

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 5,980백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	5,980	5,166	730	84	-
국 비	800	800	-	-	-
시 도 비	900	339	561	-	-
시군구비	4,280	4,027	169	84	-

추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- 2016. 9. ~ 12. : 실시설계 시행
- 2018. 9. : 도시계획시설(도로) 실시계획 고시
- 2020. 1. : 보상완료 [건물 37개동, 토지 57필지, 4,732백만원]
- 2020. 4. 13. : 공사 착공
- 2020. 8. : 석면해체감리용역 준공
- 2021. 4. 30. : 공사 준공

사업명	우암동 12통 주변 도로 개설	담당자	건설과 허대성(☎607-4695)
-----	------------------	-----	--------------------

사업목적 및 필요성

- 우암3구역 해제에 따른 도로개설이 필요하며 소방도로 개설로 주민 및 차량통행 불편 해소
- 소방도로 개설로 주민 생활편의 및 차량통행 불편 해소

사업개요

- 기 간 : 2018년 ~ 2021년(완료)
- 위 치 : 남구 우암동 181-209번지 일원
- 규 모 : 도로개설 L=100m, B=10→20m

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 4,500백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	4,500	3,653	612	235	-
시 도 비	1,100	820	280	-	-
시군구비	2,700	2,133	332	235	-
기 타	700	700	-	-	-

추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- 2018. 7. : 실시설계용역 완료
- 2018. 8. : 도시계획시설(도로) 실시계획 고시
- 2020. 3. : 계약심사(市-청렴감사담당관)
- 2020. 5. 15. : 공사 착공
- 2021. 4. 20. : 공사 준공

사업명	문현지하보도 엘리베이터 설치	담당자	건설과 천영훈(☎607-4694)
-----	-----------------	-----	--------------------

사업목적 및 필요성

- 유동인구가 많은 문현지하보도 내 이동약자 편의시설(E/V)을 설치하여 주민생활 여건 및 주변 도심미관 개선

사업개요

- 기 간: 2019년~2022년
- 위 치: 남구 문현동 652-4번지(문현지하보도) 일원
- 규 모: 엘리베이터 설치 N=2EA 등

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비: 1,900백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	1,900	-	265	1,635	-
국 비	-	-	-	-	-
시 도 비	500	-	-	500	-
시군구비	-	-	-	-	-
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타	1,400	-	265	1,135	-

추진상황(추진단계 및 진도 : 18%)

- '20. 12.: 특별교부세(900백만원), 특교금(500백만원) 교부
- '21. 1.: 2021년 시비보조금(500백만원) 교부
- '21. 3. ~ 11.: 실시설계용역 착수 및 완료
- '21. 12.: 공사착공

향후계획

- '22. 12.: 공사준공

사업변경 내역

- 해당없음

사업명	문현3동 대원맨션 주변 도로개설	담당자	건설과 조형석(☎607-4692)
-----	-------------------	-----	--------------------

사업목적 및 필요성

- 장기미집행 도시계획시설(도로) 개설로 지역주민 숙원사업 해소
- 단절된 도로를 개설하여 주변 교통체계 개선 및 지역균형 개발 촉진

사업개요

- 기 간 : 2018년 ~ 2021년
- 위 치 : 남구 문현동 238-70번지 일원
- 규 모 : 도로개설 L=80m, B=10m

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 2,600백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	2,600	1,480	1,120		
시 도 비	600	600			
시군구비	2,000	880	1,120		

추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- '18.12. : 실시설계용역 완료
- '19. 2. : 도시계획시설(도로) 실시계획 고시
- '20. 8. : 감정평가 완료 및 보상협의
- '20. 9. : 공사 착공
- '22. 1. : 공사 준공

사업명	문현여중 일원 도로개설(2단계)	담당자	건설과 박지혜(☎607-4695)
-----	-------------------	-----	--------------------

사업목적 및 필요성

- 문현여중 주변 여건 변화에 따라, 단절된 도로 개설로 교통흐름 개선 및 지역주민들의 숙원 해소.

사업개요

- 기 간 : 2021년 ~ 2024년(계속)
- 위 치 : 남구 문현동 465-22번지 일원
- 규 모 : 도로개설 L= 140m, B= 13m

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 7,100백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2021년	2022년	2023년 이후
계	7,100	0	6	5,544	1,550
국 비					
시 도 비					
시군구비	6,850	0	6	5,294	1,550
지 방 채					
민간자본					
기 타	250			250	

추진상황(추진단계 및 진도 : %)

- '20. 3. 실시설계용역 시행
- '20. 4. 주민 의견 청취 열람공고 게재
- '20. 6. 실시계획고시
- '22. 2. 실시계획(변경)고시
 - 변경내용: L=181m, B=13m → L=140m, B=13m

향후계획

- '22.12. 손실 보상 완료
- '23. 2. 공사 착공

사업변경 내역

- 문현3구역 재개발사업구역포함 중복 구간 제외에 따른 사업규모 변경
 - 변경내용: L=181m, B=13m (당초) → L=140m, B=13m (변경)