

재개발구역 내 환경정비 나섰다



대연4동 재개발구역 내 한 폐가를 정비하고 꽃밭을 조성한 모습.(정비 전·후 사진)

남구는 장기간 정비사업 추진이 어려운 재개발지역을 대상으로 환경정비에 나섰다. 구는 도시 및 주거환경정비기금을 활용, 구역 내 노후·불량주택을 수리해주고 폐·공가도 철거해 주고 있다.

구는 재개발구역내 가옥이 오랫동안 방치되면서 노후된 주택이 늘어나고 폐·공가가 증가함에 따라 불법 쓰레기가 쌓이고 도시미관을 크게 해치고 있다는 주민들의 여론을 수렴, 이번에 환경정비에 나서게 된 것이다.

◆노후·불량주택 수리=구는 재개발구역 내 노후·불량주택에 거주하고 있는 생활보호대상자와 노인, 장애인, 소년·소년가장 등 사회취약계층의 주거환경을 개선하고 생활불편을 덜어주기 위해 노후·불량주택을 본인

의 비용부담 없이 정비기금을 활용, 구에서 수리해 주고 있다. 재개발구역 내 노후·불량주택에 살고 있는 사람이면 수리를 신청할 수 있다. 해당 자는 내달 15일까지 가까운 동주민센터에 신청서를 제출하면 된다.

◆비용부담 없이 폐·공가 철거=남구는 계속되는 건설경기 침체 등으로 재개발구역 내 폐·공가가 늘어나함에 따라 소유자의 철거동의를 받아 정비기금으로 폐·공가를 철거해 주고 있다. 비용부담은 구에서 전액 부담한다.

철거 후에는 해당 부지에 텃밭과 꽃밭을 조성, 도시환경을 개선하고 있다. 철거를 원하는 재개발구역 내 폐·공가 소유자는 2월15일까지 구청 건축과에 동의서를 제출하면 된다. ☎ 607-4612

조합설립인가 신청 전에

창립총회 열어야 한다

재개발추진위원회는 관련법에 따라 토지 등 소유자의 3/4이상이나 토지면적 1/2 이상 토지소유자의 동의를 얻어 조합설립인가 신청 전에 조합설립을 위한 창립총회를 개최해야 한

다. 창립총회에서는 정관 확정과 조합임원·대의원 선임 등 필요한 사항의 업무를 처리한다. 또 창립총회의 의사결정은 토지등소유자의 과반수 출석과 토지등소유자 과반수 찬성으로 결의토록 표준운영 규정이 개정돼 지난해 8월부터 시행되고 있다.

남구漫評

채규중



■구정 단신

지적도, 동주민센터에서 발급

정부는 지난 4일부터 지적민원서류 읍·면·동 확대발급을 전면시행하고 있다.

이에따라 지적도 등의 지적 관련 서류를 동주민센터에서도 발급받을 수 있게 됐다. 지금까지는 지적 관련 서류를 발급받기 위해서는 구청을 직접 방문하거나 동주민센터에서 팩스민원으로 신청해야 했다. 발급 서류는 관내 전지역의 지적도와 경계점좌표등록부, 지적측량기준점성과 등본 등이다. ☎ 607-4771

정보화교육 수강생 모집

남구는 계층간 세대간 정보격차를 해소하고 건전한 정보문화 확산을 위해 정보화교육을 마련하고 주민들을 대상으로 수강생을 모집하고 있다.

이번 강좌에는 한글 2002의 여러 기능 및 각종 문서편집 방법을 배울 수 있는 예쁜문서 만들기 과정을 모두 5개 과정이 마련돼 있다.

신청을 원하는 주민은 인터넷이나 전화로 접수하면 된다. 저소득층과 기초수급자는 우선 선발. 한편 교육은 2월8일부터 남구청 5층 정보화교육장에서 실시될 예정이

다. www.bsnamgu.go.kr
☎ 607-4306, 4301

노인대상 신종플루 예방접종

남구보건소(소장 조봉수)는 1.25~2.28일까지 노인대상 신종인플루엔자 예방접종을 실시한다고 밝혔다. 접종 대상자는 1945년 2월28일 이전에 출생자 중 건강한 노인인 의료수급 1·2종 만성질환자 노인이 다. 해당자는 보건소 예방접종 안내문과 예진표, 의료급여증(1·2종), 신분증 등을 들고 오전 10시부터 오후4시까지 구청 1층 대강당을 찾으면 된다. 접종비는 무료. 민간 의료기관에서 등록한 후 접종하면 된다. ☎ 607-6453, 6472

탄소포인트제 실시

기후변화를 야기시키고 있는 온실가스 발생량을 줄이기 위해 탄소포인트제가 실시된다. 단독주택과 상가, 아파트, 학교 등이 대상이며 일상생활에서 사용하는 전기와 수도 사용량을 절약함을 목적으로 하고 있다. 저탄소 생활습관을 높이기 위한 국민생활 실천운동의 하나로 온실가스를 줄인 만큼 현금인센티브를 제공한다. 최근 2년간 월평균 사용량인 기

상품권 3% 할인, 제수용품 최고 30% 세일

“이번 설에는 값싸고 싱싱한 농수산물을 판매하는 전통시장에서 제수용품을 구입하세요”

민족 최대의 명절 중 하나인 설을 맞아 남구지역 전통시장 상인들이 대형행화절과 할인점에 대응할 수 있는 전략을 마련하고 손님을 기다리고 있다. 남구지역 전통시장은 설 특수를 맞아 손님을 끌기 위한 다양한 판매 전략을 세우고 있다

시설현대화 사업을 통해 주차시설을 확충한 용호시장은 새로 단장한 생산매장에 제수용 생선을 다량 확보해 소비자들에게 저렴한 가격에 판

■남구의 전통시장

시 장 명	소 재 지
신정골목시장	대연2동 1618
동성하이타운시장	대연2동 1756-7
대연삼익상가시장	대연3동 1808-1
남광골목시장	대연4동 1170-7
대연시장	대연5동 1760-1
못골골목시장	대연5동 1416-23
용호삼성시장	용호1동 128-1
용호1동골목시장	용호1동 128-1
용호시장	용호2동 516-10
용호골목시장	용호2동 494-19
우암골목시장	우암2동 189-671
새갈만동활시장	감만1동 163-10
감만1동골목시장	감만1동 168
문현새시장	문현1동 117-19

민원수수료 신용카드로 결제하세요

1,000원 이상 사용가능… 민원인 불편 해소 기대

이제부터 민원수수료도 신용카드로 결제할 수 있다. 남구는 지난 11일부터 주민등록 등·초본 등 각종 수수료를 신용카드로 결제할 수 있는 행정체계를 구축하고 시행에 들어갔다. 민원창구의 수수료를 현금으로 준비해야 하는 민원인들의 불편을 덜어주기 위해서다.

이에 앞서 구는 지난해 12월 BC·국민·신한·롯데·현대·외환카드

등 6개 카드사와 카드결제를 위한 가맹점 가입 계약을 체결하고 민원여권과에 단말기 3대를 설치했다.

수수료 1,000원 이상이면 결제가 가능하고 현금납부와 병행해 운영되며 교통카드로도 결제할 수 있다.

한편 남구는 지난해 9월과 11월부터 주거지원융자요금과 여권발급 수수료에 대해서 신용카드 사용이 가능토록 했었다.

노인여가·복지시설 늘렸다

문현3동 도로개설지에 경로당 신축

남구지역에 노인들의 여가와 복지를 위한 시설이 잇달아 들어서 관심을 모으고 있다. 남구는 이달 말 남구노인복지관을 준공하고 내달 개관해 노인들을 위한 종합 서비스를 제공할 계획이다. 이와 더불어 경로당도 계속 신축되고 개·보수됐다.

최근 문현1동에 이산하 시의원이 확보한 2억9,000만원의 시비를 들여 노

인센터와 행복경로당을 신설했으며 14개소의 노후경로당을 개·보수했다. 또한 문현3동 도로개설지에 경로당을 신축, 올 4월초 준공예정이다.

또한 성성경 시의원이 확보한 시비 2천만원으로 용당동 지역의 노후경로당도 개·보수해 지역의 노인들이 쾌적하고 안락한 노년여가 공간에서 생활할 수 있게 했다.

노인 일자리 신청하세요

65세 이상 대상, 내달 5일까지 접수 마감

남구는 고령화 사회를 맞아 건강하고 활기찬 노후생활을 보장하고 적극적인 사회참여의 기회를 제공하기 위해 노인일자리 사업을 추진키로 하고 일자리 신청과 접수를 받고 있다.

구는 1.22~2.5일까지 2주간 일자리 신청 및 접수를 받고 2.19일까지 참여자 선별을 마친후 2.20일부터 사업에 들어갈 예정이다.

신청자격은 사업시작일 현재 남구에 거주하는 만65세 이상 어르신이다.

불법주·정차 단속 CCTV 추가 설치

문현3동 부산은행 앞 등 2곳에

남구는 불법주·정차 행위를 근절하고 교통체증 해소를 위해 불법주·정차 단속 CCTV를 최근 추가 설치했다.

구는 지난달 18일 대연1동 1738-5번지 평원생선구이 앞과 문현3동 361-32번지 부산은행 앞 2곳에 CCTV를 신규 설치하고 한달간 시범운영한 후 지난 21일부터 집중단속을 발이고 있다.

이에 따라 남구에 설치된 무인단속카메라는 모두 11곳으로 늘어났다. 이와 함께 이동형 무인 단속 카

메라를 탑재한 차량 2대를 운영하고 있다.

원산지 표시는 기본.

대연시장과 못골골목시장은 상인회를 중심으로 생산과 사과, 배 등 싱싱하고 품질 좋은 제수용품을 저렴한 가격으로 판매하는 등 옛 명성을 찾기 위해 노력하고 있다

이 밖에도 동성하이타운상가와 감만1동골목시장, 남광시장, 우암골목시장 등 남구의 크고 작은 전통시장 역시 대형마트 및 쇼핑몰과 맞선 판매전략을 나름대로 세워 소비자들을 끌어들이고 있다.

한편 못골골목시장, 대연시장, 용호골목시장 및 용호시장은 전통시장 상품권을 이용해 제수용품을 구입할 수 있다.

설 연휴 학교운동장 개방

남구는 설을 맞아 고향을 찾는 귀성객들의 주차편의를 위해 관내 학교 운동장을 개방한다.

개방기간은 2.13~15일까지이며 장소는 석포여중 등 39개소 2,128면이다.

■설연휴 개방되는 학교운동장

학 교 명	소재지	학 교 명	소재지
동천초등학교		성동중학교	문현2동
동함중학교	감만1동	성동초등학교	
동천초등학교		대연전자정보고등학교	문현4동
감만중학교	감만2동	배정고등학교	
대연중학교	대연2동	배정중학교	
대남초등학교		석포여자중학교	용당동
대천중학교	대연3동	백운초등학교	
대천초등학교		분포초등학교	
부산공업고등학교	대연4동	분포초등학교	용호1동
석포초등학교		용문중학교	
대연초등학교	대연5동	용문초등학교	
동천고등학교		용호초등학교	
대연정보고등학교		오목도중학교	용호2동
부산중앙고등학교	대연6동	운산초등학교	
연포초등학교		운산초등학교	용호3동
해연중학교		성지공업고등학교	
문현여자중학교		성지중학교	우암1동
문현초등학교	문현1동	신연초등학교	
부산고등학교		우암초등학교	
(구 부성초고등학교)		성천초등학교	우암2동

지방소비세·소득세 도입

2010년부터 지방소비세와 지방소득세가 도입돼 지방재정이 확충된다.

지방소비세란 납세자의 추가 부담 없이 부가가치세의 5%가 지방소비세로 전환되는 것으로 국세가 지방세로 이양되는 최초의 사례이며 주민복지향상에 크게 기여할 것으로 기대된다.

부가가치세 납부세액은 현재와 동일하다. 이와 함께 소득월주민세와 종업원환납사업소세가 지방소득세로 명칭이 변경된다. 세액을 비롯한 과세체계는 기존과 같다.



2010년 동업무보고 남구는 지난 7일 대연6동주민센터를 시작으로 15일까지 관내 19개 동주민센터에서 2010년동업무보고를 열고 주민들의 여론을 수렴했다.



마리나산업 활성화 세미나 부산 마리나산업 활성화 방안 세미나가 지난달 18일 오후 부경대에서 부산마리나산업개발단 주최로 열렸다. 김무성 국회의원이 인사말을 하고 있다.



문현상록대학 특강 문현상록대학(학장 김정순)은 지난 6일 문현3동주민자치센터 지하에서 김정순 국회의원의 특강을 마련해 참석한 200여 학생들의 교양을 높였다.



이기대공원관리사무소 준공 남구는 지난달 24일 구청장과 시·구의원 지역주민 등이 참석한 가운데 이기대공원의 체계적인 관리를 위한 '이기대공원관리사무소' 준공식을 열었다.



방과후학교담당교사 워크숍 남구는 시교육청과 남부교육청, 부경대학교와 함께 지난 14일과 15일 이틀간 경주에서 방과후학교 담당교사 전문성 제고를 위한 워크숍을 열었다.



당공공원 주민설명회 일제강점기강제동원 피해진상규명위원회는 지난 19일 문화회관에서 당공공원 조성계획결정 및 사전환경성검토서 주민설명회를 열었다.



청년연합회 정기총회 (사)부산광역시 남구청년연합회 정기총회 및 회장단 이·취임식이 지난 16일 오후 부산인력개발원 대강당에서 열려 김석주 회장이 취임했다.



청소년 계도 캠페인 경부상가번영회(회장 조영민)은 지난달 22일 회원과 지구대원 등 25명이 참가한 가운데 경성대 부경대 일원에서 연말연시 청소년 계도 캠페인을 벌였다.