

## ‘취업전도사’ 구인구직개척단 운영

직업상담사 등 14명 구성·동주민센터 배치

남구는 양질의 맞춤형 취업서비스와 현장 밀착형 구인구직 연결을 위해 직업상담사, 사회복지사 등으로 구성된 구인구직개척단(이하 개척단)을 운영한다.

모두 14명으로 구성된 개척단은 읍면마다 남구청 2층 취업정보센터와 각 동주민센터에 배치돼 효율적인 구인구직서비스를 펼칠 계획이다. 개척단은 공공근로나 지역공동체일자리, 노인일자리사업 등 정부의 재정지원 일자리 사업에 참여하는 구직자를 대상으로 월 1회 이상의 인성·직업상담을 갖고 동행면접 서비스에 실시한다. 이를 통해 참여자 가운데 10% 이상을 민간일자리와 연결한다는 목표

를 세워 놓고 있다.

개척단은 또 통·반장이나 사회복지관 등과 연계해 취업서비스 대상을 조사하고 구직자의 심층상담을 통해 취업에 실패하게 된 원인을 분석하고 해법을 찾아주는 등 현장 밀착형 취업서비스를 펼친다.

유동인구가 많은 대항마트나 도시철도 역사 등지에 이동 상담창구도 운영할 예정이다. 이밖에 구인난을 겪고 있는 관내 기업을 직접 찾아가 원인을 파악하는 등 기업체를 위한 구인컨설팅도 병행한다. 또 시간선택제 일자리 채택에 적합한 기업을 발굴, 홍보도 벌일 계획이다.

☎607-4291

## 황령산 정상에 100m 전망타워 건립 추진

부산시는 황령산 봉수대 인근에 부산 전역을 조망할 수 있는 전망타워를 건립하는 ‘2014 부산관광진흥계획’을 최근 확정했다.

전망타워는 KBS방송국 중계소 앞(대연동 산53-1번지) 1000m부지에 높이 100m, 폭 2.5m 원통형 회전식 철제 전망대 형태로 설계된다. 사업비는 보상, 설계, 공사비를 포함해 90억 원 정도 예상된다. 타워는 내년 1월 착공해 연말에 완공할 예정이다.

한편 시는 KBS부산총국장과 부산 MBC, KNN방송국 사장과 기존 방송국 철탑을 전망타워에 통합해 사용하는 ‘황령산 송신탑 통합이전’을 위한



황령산 전망타워 조감도.

협약’을 지난 20일 시의회 2층 회의실에서 체결했다.

## 위기 가정 이렇게 희망 찾았어요

희망복지지원단 사례집 발간… ‘승합차가족’ 등 60건

남구는 관내의 위기가정을 찾아 통합 복지서비스를 시행하고 있는 희망복지지원단의 추진 실적과 주요 사례를 모은 책자 ‘은 희망을 담아’와 홍보용 만화사례집 ‘나눔 한스폰 희망 두스폰’을 발간했다.

특히 176페이지 분량의 ‘은 희망을 담아’는 짧은 에세이 형식으로 사업 부도로 승합차에서 거주하다 새 삶을 찾은 가족, 10세 아들을 둔 59세 아버지의 애끓는 부정 등 60건의 사례

를 통해 희망복지지원단이 위기 가정의 문제를 해결하기 위한 서비스 진행 및 향후계획 등을 알기 쉽게 담고 있다.

남구는 이들 책자 2000권을 발간, 전국 지자체의 희망복지단 및 관내 복지기관, 유관기관, 후원처, 학교 등에 배부해 자원봉사자 및 후원단체 확보에 힘 쓸 예정이다.

☎607-4865

## 내집마당 주차장 설치비 최고 300만원 지원

남구는 주택의 대문 또는 담장을 헐거나 개조하여 집 안 여유공간에 주차장을 설치하려는 가구에 주차장 설치 보조금을 지원하는 ‘그린주차사업’을 추진한다.

전화 또는 방문 신청하면 대상요건

검토 및 현장 확인을 거쳐 가구당 주차장 설치비의 70% 범위 내에서 최고 300만원까지 연간 주택 25가구에 선착순으로 지원되며 읍 상반기내 사업이 마무리될 예정이다.

☎607-4555

## 남구漫評

채규중



“유엔거리 밑그림 완성”

### 산림 내 불법 경작으로부터 산림을 보호합니다

불법 산림 내 텃밭 조성으로 산림이 훼손되어 미관 저해 및 토사유출 등 재해가 매년 발생하고 있어 이를 정비하고, 수목식재를 통하여 산림을 복원하고 보호 합니다

- 산림내 무단경작지 면적: 35,491㎡
- 수목식재를 위한 조사 및 계고 기간: 2.10~3.07
- 수목식재 기간: 3.10~3.14
- 추진방향: 산림복원은 수목 식재 원칙으로 옹호묘목장 생산목 등 활용
- 산림내 무단경작 금지
  - 금지행위: 산림내 경작(텃밭)행위 금지
  - 관 련 법: 산지관리법 제53조
  - 처벌내용: 7년 이하의 징역 또는 5천만원 이하의 벌금
  - 자진조치: 경작물 및 경작도구 자진회수
    - ※ 미이행시는 강제조치[강제철거 후 원상복구(나무심기)] 및 의법조치
  - 단속기간: 연중일시

문의 : 공원녹지과(☎607-4531)

# 재개발 ‘매몰비용’ 손금 처리 가능

〈橫金〉

도시 및 주거환경 정비법 개정… 지지부진 재개발사업 출구 열어줘

### 조합 해산신청도 1년 연장

최근 국토교통부가 장기간 진척이 없는 재개발·재건축 구역은 정비구역 해제를 돕는 반면 사업 실행 가능성이 높은 구역은 용적률을 완화하는 내용을 담은 도시 및 주거환경 정비법(도정법) 개정안을 내놓았다.

개정 공포된 도정법은 시공사가 조합이나 추진위원회에 제공한 이른바 매몰비용(사업비대여금)을 포기하면 그 금액을 손금으로 처리할 수 있도록 길을 열어 놓았다. 이렇게 되면 건설사는 매몰비용의 최대 22% 법인세를 감면 받을 수 있게 된다. 재개발지역 주민과 시공사 모두에게 작용이 되도록을 열어준 셈이다. 그동안 사업성이 떨어지는 재개발 구역은 주민들이 사업을 포기하려 해도 시공사가 조합이나 추진위원회에 제공한 사업비 문제로 사회적 갈등을 야기해 왔다.

매몰비용을 손금 처리 받으면 해당 추진위원회나 조합과 합의해 채권 금액, 증빙자료 및 채권포기합의를 서

### ■남구지역 재개발사업지 현황

대연	1동	대연3구역(대연중 북서측)
	3동	대연1구역(경성대 동측) 대연5구역(대연중 북측)
	4동	대연4구역(현대아파트 남측) 대연6구역(한일맨션) 대연8구역(1173번지)
	5동	대연7구역(대연중 동측)
용호	6동	대연2구역(남구청 서측)
	2동	용호3구역(운산초 북서측) 용호4구역(동일APT서측) 용호5구역(금호맨션)
	3동	용호2구역(용호중 주변)
감만	1동	감만1구역(동향초)
	2동	감만2구역(성지아파트)
우암동		우암1구역(우암2동사무소) 우암2구역(우암초 북측) 우암3구역(우암맨션) 우암6구역(127번지) 우암4구역(2012년 해제)
문현	1동	문현3구역(문현초 북측) 문현4구역(문현파크맨션)
	4동	문현5구역(우성맨션 서측)

구청에 제출하면 되고, 기존 추진위원회 승인 또는 조합설립인가 취소구역도 오는 7월13일까지 구청에 신청하면

## “경로당이 우리집보다 좋아”

### 문현1동 다목적경로당 개소

기존 월세 경로당서 2층 건물 신축

남구는 지난 14일 남구청장, 김정훈 국회의원, 시·구의원, 주민 등 100여명이 참석한 가운데 문현1동 다목적경로당 개소식을 가졌다. 이날 문을 연 다목적경로당은 기존 경로당 부지에 연면적 50㎡(15평)에 2층 신축 건물을 준공했다. 1층은 할마니, 2층은 할아버지들이 편하게 생활하며, 각 층마다 주방시설과 실내 화장실 등을 갖추고 있다.

기존 경로당은 3평 규모의 슬레이드건물 단칸방을 회원들이 앉자돈을 겨우 월세를 대는 등 환경이 매우 열악했다. 이에 구청은 지난해 신축을 위한 예산을 확보했지만 적합한 주택을 찾지 못해 기존 경로당을 매입하고 철거해 10월 신축 공사에 들어갔다. 다목적경로당 변상수 회장은 “그동안 경로당이 열악해 불편했는데 쾌적한 경로당이 생겨 꿈만 같다”고 소감을 밝혔다.

남구는 지난 2007년부터 낡고 오래된 경로당 신설·이전 및 리모델링 사업을 중점적으로 추진, 작년까지 관내 165개소 경로당 가운데 37개소를 이전했고 183개소에 개보수사업을 진행해 주거환경을 개선했다. 올해도 34개소 이전 및 리모델링 공사를 전가해 방침이다.



다목적경로당 어르신들이 신축 경로당 앞에서 환하게 웃으며 손을 흔들고 있다.

## 평생학습 우수 동아리·프로그램 공모

기초문해 등 6개 분야… 최대 700만원 사업비 지원

남구는 주민 참여를 높이고 타 지역과 차별화된 특화사업을 위해 평생학습 우수 동아리와 우수 프로그램을 공모한다. 공모기간은 2월 17일부터 3월 14일까지이며 모집분야는 기초문해, 학력보완, 직업능력, 문화예술, 인문교양, 시민참여 6개 분야이다.

참여를 원하는 기관이나 단체·동아리는 사업계획서 등을 작성해 구청 평

생교육과로 방문 또는 우편접수하면 된다. 선정 결과는 3월 28일 평생학습센터 홈페이지를 통해 발표한다. 선정된 동아리는 50만원~300만원, 우수프로그램은 200만원~700만원의 사업비가 차등 지원된다. 남구 평생학습센터 홈페이지(edu.bsnamgu.go.kr)나 남구청 홈페이지(www.bsnamgu.go.kr) 참고, ☎607-4514

### 2013년 기준 사업체조사 실시를 위한 조사협조

◇ 각종 경제정책 수립과 지역의 경제·사회현상의 연구, 분석에 필요한 기초자료로 활용하기 위하여 2013년 기준 사업체조사 실시에 따라 원활한 조사가 이루어질 수 있도록 적극 협조

#### ■개요

- 조사대상 : 조사기준일(2013. 12. 31.) 현재 우리 시에 소재하는 모든 사업체
- 조사연혁 : 1994년 제1회 조사를 실시하여 매년 조사하며, 2013년 기준 조사는 제21회 조사
- 법적근거 : 통계법 제 17조에 의한 지정통계(승인번호 20204호)
- 조사시기
  - 조사기준시점 : 2013. 12. 31. 현재
  - 조사기간 : 2014. 2. 12. ~3. 13. (기간 중 25일/준비조사 5일 포함)
- ※ 남구 지역내에 산업활동중을 수행하고 있는 종사자 1인 이상 모든 사업체 >16, 296개 사업체

#### ■주요내용

- 조사항목 : 사업체명, 대표자, 소재지, 조직형태, 연간매출액 등 11개 항목
- 조사의 목적 및 필요성 : 모든 사업체의 지역별 분포 및 고용구조를 파악하여
  - 정부 정책수립·평가, 기업 경영계획 수립 및 학술연구 기초자료,
  - 소지역통계 작성으로 지역개발 계획 수립 및 평가자료,
  - 지역소득추계(GRDP 등) 기초 자료

기획감사실 조직법무담당(☎051-607-4031~7)

된다.

현재 남구의 재개발 사업지로 총 21구역이 지정되어 있다(표 참조).

이밖에 법은 추진위·조합의 해산신청(해제동의서 접수) 유효기간을 내년 연말로 1년간 연장하기로 했다. 단 지난달 31일까지 이주 및 철거를 신고한 조합은 유효기간 연장에서 제외된다.

또 개정된 도정법은 재개발·재건축 사업단지의 용적률을 지방자치단체의 조례 규정을 넘어 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에 따른 법적 상한선인 300%(제3종 일반주거지역에 한함)까지 확대할 수 있게 했다. 용적률은 대지면적에 대한 바닥 총면적의 비율로, 용적률이 높아지면 같은 땅에 건물을 더 높게 지을 수 있어 사업성이 좋아진다.

다만 바뀐 용적율을 적용 받기 위해서는 부산시 도시 및 주거환경정비기본계획이 우선 변경되어야 하고 올해 1월 14일 이후 최초 사업시행인가를 신청한 정비구역에만 해당된다.

☎607-4611

### ‘오륙도의 고장 부산남구’

마을 유래 담은 책자 발간

남구는 지역의 역사, 문화, 지리적 유래 등을 담은 ‘오륙도의 고장 부산남구’를 부경대 평생교육원과 공동사업으로 발간했다.

12페이지 분량의 이 책은 동별 지명 유래, 신선대 엔드류길, 이기대, 농바위 등 남구에 관한 전반적인 내용을 초등학생도 이해할 수 있도록 쉽게 풀어 설명했다. 책의 감수를 맡은 부산교육대 공과화 명예교수는 “옛 대저 대연동에 살면서 후세들에게 남구에 관해 전해 줄 게 많았는데 이 책을 통해 주민과 청소년이 지역에 대한 자긍심과 애郷심을 가질 수 있을 것 같다”고 말했다. ☎607-4512

### 4월 정보화교육 수강생 모집

남구는 주민들의 정보화능력을 높이기 위해 4월 정보화교육을 실시기로 하고 수강생을 모집한다. 교육과정은 파워포인트로 가족앨범 만들기, 인터넷활용, ITQ자격증(한글2007)과정을 3개 강좌, ITQ자격증 과정은 자격증 취득시험에 응시하여 자격증 취득을 목표로 운영된다. 3월 21일 오전 9시부터 인터넷과 전화로 접수, ☎607-4301, www.bsnamgu.go.kr

### 남구 평생학습프로그램

서예 부문 10명 추가신청

남구 평생학습프로그램 서예 강좌 추가신청을 받는다.

대상은 10명이며 수강료는 없다. 강좌는 4월 7일까지(매주 월요일 오후 1~3시) 구청 5층 평생학습센터에서 이뤄진다. 방문 및 전화접수 607-4515



※ 태극기 구입은 구청 민원실·동주민센터에서 가능합니다.

### 착한가격업소

#### ■창원갈곡수

- 못골시장 주변 위치, 맛깔스런 음식솜씨로 주민들이 즐겨찾는 분식점.
- 남구 수영로 195-10(대연5동)
- 손갈곡수(3,500원)
- ☎621-1817

#### ■고기 먹고 밀면 먹고

- 인근 전통시장에서 각종 신선한 재료를 구입해 저렴한 가격으로 제공, 매년 어르신 식사대접 봉사 활동.
- 남구 석포로 34(감만2동)
- 생삼겹살(130g·5000원)
- ☎631-5282

※ 남구청이 안전행정부, 부산시와 함께 저렴한 가격으로 좋은 서비스를 제공하는 관내 업소를 소개하는 코너입니다.



**2015 대입 설명회** 남구는 지난 4일 남구청 대강당에서 관내 예비 고3 수험생과 학부모를 대상으로 입시전문가를 초청해 ‘2015학년도 대학입시 설명회’를 개최했다.



**산불진화 합동훈련** 남구는 지난달 24일 불철대비 산불진화 이론 및 실천대비 남·수영구 합동훈련을 남구청 대강당과 신선대유원지 일원에서 산불진화인원 90명에 대해 실시했다.



**여성친화도시 현판 제막식** 지난 13일 남구청장, 시·구의원, 각급 여성단체장 등 50여명이 참가한 가운데 5층 대회의실에서 여성친화도시 설명 및 동영상 상영 등 기념행사를 가진 뒤 남구청 본관 입구에서 여성친화도시 지정 현판 제막식 행사를 가졌다.



**무료가훈 써주기** 바르게살기운동 남구협의회(회장 배도성)는 지난 달 23~24일 이틀간 남구청 1층에서 주민 300여명에게 무료 가훈 및 입춘 축문 써주기 행사를 가졌다.



**부산시장 남구 방문** 허남식 부산시장은 지난달 29일 설 명절을 앞두고 남구장애인복지관을 찾아 관내 장애인들을 격려했다.



**자유총연맹 사업 보고** 한국자유총연맹 부산시 남구지회(회장 내용승)는 지난달 20일 남구청 1층 대강당에서 회원 250여 명이 참석한 가운데 2013년도 사업결과 보고대회를 개최했다.



**남구청 탐구생활 투어** 남구는 지난 19일 관내 초등학생들을 초청해 구청을 둘러보고 구청 이해를 돕는 ‘남구청 탐구생활’ 투어 행사를 가졌다.



**홍겨운 정월 웃놀이** 대연5동 주민과 상인들은 지난 11일 못골시장 앞에서 홍겨운 웃놀이 행사를 가졌다.