

✓ 중산층 2만명 유입 ✓ 쾌적한 도심 환경 ✓ 지역경제 활기

더도 말고 덜도 말고 2018년만 같아라

도심재개발로 인한 대규모 주민 이주와 부산 인구의 역외이탈 등이 겹쳐 2010년 들어 남구 인구는 30만명 선이 무너졌다. 2017년 11월 기준 남구 인구는 27만9700명(등록외국인 포함). 하지만 다음달부터 대규모 아파트 단지들이 완공되면서 남구로 거대한 이사 행렬이 이어지고 그에 따른 도시의 활력이 기대된다. 인구 증가는 도시의 역동성에 직접적인 영향을 끼친다.

인구 30만명의 의미

남구 인구 30만명 회복이 주는 의미는 상당하다. 당장 지방자치제도를 구현하는데 필요한 '실탄'인 세원을 확보할 수 있다. 내달부터 입주가 시작되는 남구 내 5개 아파트 단지 8016세대에 부과될 지방세액은 취득세, 재산세 등 1572억여 원으로 예상된다. 이 중 남구의 재정으로 확보할 수 있는 구세는 90억원 정도이다. 이 재원은 전액 남구의 기반시설 확충과 지역 주민의 편의를 위해 사용된다. 세수 여건이 좋아짐에 따라 남구의 재정자립도도 크게 향상될 것으로 기대된다. 남구의 올해 예산은 지난해 2725억원 보다 562억원이 늘어난 3288억원으로 확정됐다. 남구 본예산이 3000억원을 넘은 것은 이번이 처음이다.

또 그동안 재개발사업 등으로 어수선했던 도심 환경이 말끔히 정비돼 주거편의성이 크게 향상된다. 여기에 신규 아파트 입주 예정자 상당수가 경제력이 탄탄한 중산층 이상일 것으로 보여 잠재된 지역 상권에 큰 활기가 될 것으로 예상된다. 이런 도시 활력은 인구 증가의 또 다른 선순환을 촉발할 것으로 기대된다.

남구의 인구 추이

남구에는 2017년 11월말 기준 총 11만 3925세대 27만9700명이 살고 있다. 이는 부산 전체 인구(352만4210명)의 7.9%로 해운대구(41만7779명), 부산진구(37만5358명), 사하구(33만8169명), 북구(30만5740명)에 이어 5위를 차지하고 있다. 인구밀도는 km당 1만433명이 모여 있다.

1994년 남구 인구는 52만8933명이었으나 지방자치제 실시에 따라 수영구가 떨어져 나가면서 1995년에는 32만1094명으로 크게 줄었다. 그 이후 20여 년 남구 인구는 꾸준히 줄어 4만명 정도 감소했다.

현재 남구는 한 가구당 2.41명이 거주하고 이 가운데 1인 가구(3만7905세대)의 비중이 가장 높다. 1~2인 가구가 6만5192세대로 전체 가구의 57.2%를 차지하고 있다. 반면에 조부모 등과 함께 사는 대가족으로 분류되는 6인 이상의 가구 비율은 1.4%에 그치고 있다.

인구 분포를 세부적으로 들여다보면, LG메트로시티가 있는 용호1동(4만3313명)과 대연혁신지구인 대연3동(3만4979명)에 가장 많은 사람들이 살고 있다. 반면에 인구가 가장 적은 지역은 감만2동(7750명)과 대연6동(7937명)으로 집계됐다. 재개발로

□ 2018년 일주 8016세대 지방세 예상액	
세목	세입(징수교부금 3%)
취득세	1316억5800만원 (39억5000만원)
재산세	17억3500만원
등록면허세	33억8400만원
지역자원시설세	2억5100만원 (800만원)
교육세 등	202억1200만원
합계	1572억4000만원 (90억7700만원)

* 굵은 글씨가 남구 재원으로 쓰이는 구세

인구가 폭 떨어진 대연6동은 오는 2월 롯데캐슬의 입주가 시작되면 순위가 경증 오를 것으로 보인다.

연령대로 짚어보면 남구의 생산가능인구(15~64세)는 71.8%인 20만932명, 65세 이상 고령자는 17.2%인 4만8002명이다. 중위연령(총인구에서 연령순의 정중앙 연령)은 44.7세, 100세 이상 초고령은 116명(남 21명, 여 95명)으로 파악됐다.

인구 변화는 시대의 거울

인구분포에는 달라진 세태가 담겨 있다. 1995년 분구 직후 남구의 가구수는 9만 1218세대로 한 가구당 3.5명이 살았다. 하지만 20여 년이 흐른 2017년말 한 가구당 2.41명이 살고 있다. 나홀로 1인 가구의 급증과 핵가족화의 급격한 확산이 읽히는 대목이다.

인구 감소 추세와 달리 65세 고령자는 1995년 1만4479명에서 2017년에는 4만 여 명으로 세 배 가까이 늘었다. 평균수명 증가로 남구가 고령화 사회로 깊이 진입해있음을 보여주는 수치다.

남구의 외국인 주민들

2017년 11월말 남구에는 4901명의 외국인 주민이 거주하고 있다. 강서구(5281명), 사상구(4965명)에 이어 부산 3위다. 85개국 출신으로 이중 아시아계가 91.1%를 차지하고 있다. 국적별로는 중국(1707명)과 베트남(1166명) 출신이 가장 많다. 남구에 체류하는 외국인의 가장 큰 특징은 젊다는 것이다. 15~49세, 이른바 청년 외국인이 91.4%(4481명)를 구성해 중위 연령이 24.8세로 부산 평균 32세에 비해 여덟살이나 젊다. 이는 부경대 등 관내 4개 대학에 다니는 유학생의 비율이 높기 때문이다.



아파트 8016세대 입주 대기... 올해 지방세입 1572억원 예상

중위 연령 44.7세 가구당 2.41명 거주... 1~2인가구 57.2%

● 남구 인구 분포 (2017년 11월 말 기준)

구분	세대수	인구수		19세이상 인구수				
		계	계	계	계	용호2동	용호3동	용호4동
남구전역	113,925	279,700 (외국인포함)	232,152			용호2동	용호3동	용호4동
대연1동	10,460	20,993	18,744	감만1동	6,653	용호2동	용호3동	용호4동
대연3동	15,008	34,979	28,725	감만2동	3,366	용호3동	용호4동	용호5동
대연4동	4,670	10,542	9,402	우암동	7,538	용호4동	용호5동	용호6동
대연5동	6,125	14,594	12,372	문현1동	6,351	용호5동	용호6동	용호7동
대연6동	3,037	7,937	6,600	문현2동	4,560	용호6동	용호7동	용호8동
용호1동	15,619	43,313	34,750	문현3동	5,248	용호7동	용호8동	용호9동
				문현4동	4,782	용호8동	용호9동	용호10동

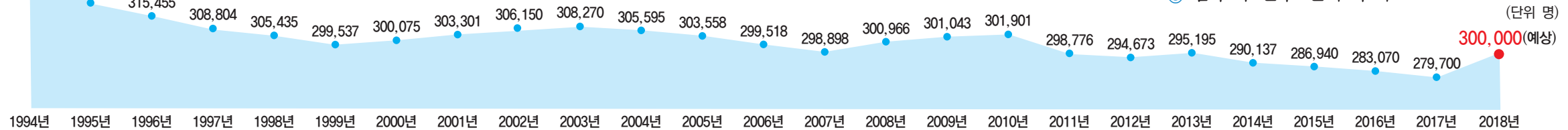
● 남구 세대별 인구수

	계	1인	2인	3인	4인	5인	6인	7인	8인	9인	10인이상
부산시	1,466,889	512,158	343,266	280,949	248,629	63,163	14,141	3,293	816	254	220
남구	113,925	37,905	27,287	22,130	19,823	5,181	1,178	316	71	19	15

오는 2월 3149세대가 입주할 대연6동 대연롯데캐슬전도가 착공 3년 만에 위용을 드러내고 있다. 아래 사진은 착공 이전 마을 모습과 재개발 철거가 진행되던 당시의 모습.
드론 촬영 = 오유상(부경대 해양공학과4)



● 남구의 인구 변화 추이



부산시가 실시하는
맞춤훈련
취업 희망자 모집

부산시 전액지원(12기생모집)
(월수당 25만원지급)(선착순 모집)

과정명	개강일	교육기간	수업내용	정원	자격
엑셀, 파워포인트 사무요원, 전문인력 양성과정 및 캐드자격증 * 수료후 취업 *	2018년 3월19일 ~ 6월28일 (5시간)	3개월 10시부터 3:20까지	* 엑셀 자격증 * 파워포인트 자격증 * 캐드기초, 실무 (자격증1, 2급자격증) 산업전반에 사용되는 사무요원 및 도면작성 및 수정	20명 (선착순)	만18세이상 ~ 만60세이하

*** 만18세이상~만60세이하 20명 모집(주부, 실직자, 고교 및 대학졸업자)**

대연부경정보처리학원 ☎622-7296
지하철 경성대역 6번출구, CGV(영화관) 옆, 데쌍트 8층

아이가 3명이세요?
'수도요금 감면' 신청하세요!

한글교육아주라
For Baby

신청시기 2018년 2월 1일부터
감면대상 약 2,280 세대
- 부산시에 주민등록을 둔 만 18세 미만의 자녀가 3명 이상인 다자녀가정
- 세대별 주민등록표상 만 18세 미만의 손자·손녀가 3명 이상인 조손가족
* 손자·손녀의 경우 부산시에 주민등록이 같이 등록되어 있는 경우만 가능
감면금액 가구당 월 12,000원 수준(연간 144,000원 정도)
- 가정을 1단계 요율을 적용한 10㎡에 해당하는 상·하수도 요금
신청방법 접수장소 : 소재지 읍면동 주민센터
접수일자 : 2018. 1. 15일부터
제출서류 : 감면신청서, 세대별 주민등록표 또는 가족관계증명서
신청처 : 주민센터, 세대별 주민등록이 같이 등록된 세대원
문의처 상수도 고객센터 ☎ 051-120

2월 입산부·영유아 영양플러스 신규대상자모집 안내

남구보건소에서 입산부·영유아의 영양상태를 개선하고 식생활관리능력을 배양하고자 보충식품제공 및 영양교육을 실시하는 영양플러스 프로그램의 2월 신규대상자를 모집하고자 하니 해당되는 대상자는 아래 지원 절차에 따라 신청해주십시오.

- 공고기간 : 2018. 02. 01. ~ 02. 08. 09 : 00 ~ 16 : 30 (시간연속)
- 모집대상 : 관내 60개월 미만 영유아, 출산부, 임신부
- 사업내용
 - 매월 1회 영양교육, 정기적 영양위험요인평가
 - 쌀, 감자, 당근, 감정콩, 달걀, 우유, 분유 등 보충식품 가정배송
- 자격요건
 - 소득 : 기준중위소득의 80% 이하 - 가구원수에 태아포함

가구원수	기준중위소득 80%(원)	건강보험료 본인부담금(원)		
		직장	지역	혼합
1인	1,338,000	42,099	12,761	42,168
2인	2,278,000	71,374	59,490	71,788
3인	2,947,000	92,410	95,295	93,448
4인	3,615,000	112,792	126,195	114,241
5인	4,284,000	133,811	153,025	135,662

- 영양위험요인 : 저체중, 저신장(표준성장도표 백분위수 10th percentile 미만), 빈혈 등
- 신청방법(영양평가 관계로 반드시 방문신청)
 - 남구청 홈페이지 www.bsnamgu.go.kr에서 공고 확인
 - 구체적인 대상자격 및 소득기준 확인.
 - 보건소 내방하여 영양위험요인 평가 후 대상자격 판정.
 - 영양플러스 모집인원을 초과할 경우 우선순위 적용
 - * 우선순위 적용기준
 - 1) 기초생활수급자, 조손가정, 한부모가정, 미혼모가정, 3자녀이상 다자녀가구
 - 2) 임신부, 영아, 다문화 가정
 - 3) 영양위험요인의 중등도
- 문의 : 영양플러스상담실 ☎607-6454

소파 맞춤 100% 국내 생산
침대 29만원
식탁 19만원
책상 10만원
2층 사무가구
T.628-1806
장농 58만원
名品가구 대연 뭉글버스 정류소 앞

유료광고

어머님 성인중·고등학교 학생모집
중 ▶ 전액무상(국가지원) 고 ▶ 학습비 전액지원
배우며! 즐기며! 졸업장 받고! 대학까지 Go Go!!

- 1년 3학기제 2년 이면 졸업
- 중·고 정규 졸업장 수여
- 졸업후 상급학교 진학
- 부산여대 사회복지과의 진학
- 중·고 중퇴자 편입 가능
- 미용사 면허증 자동발급(고)
- 2018년 3월6일 입학식(본교 대강당)
- 통학버스 무료 운행(서면지하철 10분 거리 위치)
- 국·영·수·컴·한문·영어 등 기초부터 아주 쉽게 지도

○ 주소 : 부산광역시 부산진구 백암순환로 119번길 62 ☎051-805-6134

○ 입학상담 : 010-8594-8994

○ 홈페이지 <http://bbam.hs.kr>

찾아오시는 길

○ 마을버스 : 6, 8

○ 노선버스 : 17, 23, 44, 66, 88, 141, 169, 179

○ 지 하 철 : 1, 2호선 서면역 9번 출구 (스콜버스 운행)

부산미용고등학교병설성인중·고등학교(2년제)