

# 스쿨존 주정차위반 과태료 2배 부과

〈승용차 8만원·승합차 9만원〉

## 3월 1일부터 단속 강화… 고정형 CCTV 단속 거리도 확대

어린이 안전사고 예방을 위해 어린이보호구역 내 주정차위반 차량 단속이 크게 강화된다. 남구는 신학기 개학과 맞춰 오는 3월 1일부터 어린이보호구역(노인·장애인 보호구역 포함) 내 주정차 위반 차량에 대해 일반 구역의 2배 과태료를 부과할 방침이다. 이에따라 위반시 승용차는 8만원, 승합차는 9만원의 과태료를 내야 한다. 최근 어린이보호구역 내에서 불법 주정차로 인해 어린이교통사고 발생이 증가하는가 하면, 도로교통법인 민식이법이 국회를 통과하는 등 어린이보호구역 내 안전사고에 대한 국민적 관심이 높아진데 따른 조치이다.

### ■구정 브리핑

#### 여권발급 수수료 제로페이로 결제 가능

여권발급 수수료를 현금이나 신용카드 외에 올해부터 제로페이로도 결제가 가능해졌다. 이는 현금신용카드 수납에 다른 불편함 해소와 함께 제로페이 활성화를 위한 조치이다. 이외에도 여권 수령안내를 문자메시지로도 발송한다. 달라진 규정은 부산시와 16개 구군 시범운영 후 전국으로 확대할 예정이다. ☎607-4872

#### 스마트 홍보대사 남구SNS누비단 2기 출범

인터넷과 모바일 등으로 남구를 홍보하는 남구 SNS서포터즈 누비단 2기가 발족해 본격 활동에 들어간다. 30명의 스마트 홍보대사들은 대부분 20대 중반들로 올해 말까지 남구의 행사 및 축제, 관광, 문화 등을 페이스북, 인스타그램, 유튜브, 트위터 등으로 남구를 적극 알린다. 톡톡 튀는 기획과 아이디어로 홍보 콘텐츠 발굴에도 적극 노력할 예정이다.

#### ‘찾아가는 보건복지서비스’ 평가 우수지자체

부산시에서 주관한 ‘찾아가는 보건복지서비스’ 평가에서 남구가 우수지자체로 선정돼 부산시장 표창을 수상했다. 남구는 찾아가는 보건복지서비스, 희망복지지원단 운영, 민관 협력사업 3개 분야에서 모두 우수한 평가를 받았다. 특히, 구 주관 특화사업인 『고독생(生) 예방 톡! 톡! 콘서트』, BTS-250을 이용한 홀몸 어르신 “톡톡” 안심서비스, 오륙도 5,600원 희망 나눔 사업이 좋은 평가를 받았다. ☎607-4864

#### 2019년 기준 사업체조사 실시

사업체의 지역별 분포 및 고용 구조를 파악해 정부의 정책수립·평가, 기업 경영계획 수립 및 학술연구, 지역개발 계획수립 및 평가 자료로 활용하기 위한 2019년 기준 사업체조사가 오는 2월 12일부터 3월 9일까지 남구 전역에서 실시된다. 지난해 연말까지 남구에 소재하는 종사자 1인 이상인 모든 사업체 1만 8,304곳이 조사대상이며 사업체명, 대표자, 조직형태, 연간매출액 등 11개 항목을 조사원이 사업체를 방문해 조사한다. ☎607-4036

## 부동산정책 올해부터 이렇게 바뀝니다

### □부동산 거래신고 주요 개정내용 [2020.2.21. 시행]

- 부동산 거래신고 기한 단축
  - 부동산 거래계약 체결 60일 이내에 신고 ⇒ 30일 이내에 신고
  - 신고기한내 신고를 하지 아니한 경우 500만원이하 과태료 부과
- 부동산 거래 해제신고 의무화
  - 거래계약 해제, 무효 또는 취소 경우 확정된 날로부터 30일 이내에 신고
- 부동산 허위계약 신고 금지 규정 마련
  - 부동산 거래 허위 계약 신고, 적발시 3천만원이하 과태료 부과
- 부동산 매매 의무사항
- 취득세 신고 : 잔금지급일로부터 60일 이내 관할 자치단체에 신고
- 납부
- 등기신청 : 잔금지급일로부터 60일 이내 관할 등기소에 신청

### □부동산 개발부담금 부과대상 면적기준 환원 [2020.1.1. 시행]

- 경기활성화 및 소규모 토지개발 부담완화를 위해 한시적으로 운영한 개발부담금 면적기준 종전 기준으로 환원
  - 도시지역 1,000㎡이상 ⇒660㎡이상
  - 비도시지역 2,500㎡이상 ⇒ 1,650㎡이상
  - 기준시점 : 2017년 이전 및 2020.1.1.부터 인가등을 받은 사업

### □공유토지 분할에 관한 특별법 2020.5월 만료

- 각종 규제에 저촉되어 분할할 수 없는 공유토지를 현재 점유상태 기준으로 분할하여 단독으로 소유권 행사할 수 있도록 하는 제도
- 추진기한 : 2020. 1. 1. ~5.22일까지
- 대상토지 : 2인이상 공동으로 소유하고 있는 토지
  - 공유자 총수의 1/3 이상이 그 지상에 건물을 소유
  - 1년이상 자기지분에 상당하는 토지 부분을 특정하여 점유
  - 주택법에 따른 복리시설 중 근린생활시설·주민공동시설이 아닌 토지
- 분할신청 : 남구청 토지관리과 지적팀(☎051-607-4771~5)

200m(기준 150m) 내에 5분이상 주정차 시 단속 및 과태료가 부과된다.

한편 스마트폰 앱으로도 주민이 직접 불법주정차를 신고할 수 있다. ‘안전신문고앱’이나 ‘생활불편신고앱’을 통해 주정차위반 사진을 촬영해 요건에 맞춰 신고하면 단속 공무원의 현장 출동 없이도 과태료 부과가 가능하다. ☎607-4462

이에 맞춰 남구는 운전자들의 주차의식 개선과 사고예방을 위해 어린이보호구역 내 불법 주정차에 대해 견인 조치 등 강력한 단속을 펼칠 예정이다.

이와 함께 3월부터 CCTV의 불법주정차 단속 거리도 확대된다. 고정형 CCTV의 성능 개선으로 CCTV 설치지점으로부터

## ‘2020 드래곤밸리 청년일자리사업’ 선정 남구청 2년간 1인당 매월 180만원 등 지원

남구가 지역대학에 입주한 창업기업을 돕는 2020 드래곤밸리 청년일자리사업 프로젝트 사업에 참여할 기업 7곳을 선정했다.

이 사업은 행정안전부 주관 지역주도형 청년일자리사업의 일환으로, 2018년부터 부경·경성·동명대 3개 대학 내 입주 창업기업에 청년 미취업자 한 명을 신규 채용하면 인건비로 2년간 매월 180만원(기업부담 월 20만원)을 지원해 청년근로자들이 200만원 이상의 월급을 받도록 돕고 있다. 이 외에도 지역 정착지원금(월세) 30만원, 직무교육, 취창업컨설팅, 네트워킹을 지원해 창업기업과 미취업 청년이 함께 동반성장할 수 있도록 기반을 조성하고 있다. 남구는 이 프로젝트에 힘입어 부산시 주관 ‘2019년 일자리 창출사업 추진실적 평가’ 우수상, ‘2019 전국 지방자치단체 일자리 대상’ 지역일자리 목표공시제 평가 최우수상 그리고 ‘청년친화 환경대상’ 우수기초자치단체 종합대상을 받았다.



## 경자년 첫 일정 주민 소통·청렴 캠페인 펼쳐

남구가 경자년 새해 첫 일정으로 소통 캠페인을 가졌다. 남구청장, 구청간부 및 소통감사담당관 직원들은 지난 1월 2일과 설 연휴를 앞둔 23일 두 차례 남구 관내에서 출근길 주민들에게 소통과 청렴을 알리는 주민 캠페인을 펼쳐 눈길을 끌었다.

## 남구, 3년 연속 행안부 혁신평가 우수기관

행정안전부 주관으로 실시된 ‘2019년도 지방자치단체 혁신평가’ 결과에서 남구가 우수기관으로 선정돼 특별보수세 5,000만 원을 받게 됐다. 이번 수상으로 남구는 2017년도 이래 3년 연속 우수기관으로 선정되는 쾌거를 이뤘다. 혁신평가는 행정안전부가 새 정부 초기, 정부혁신의 추진 동력을 확보하고 공공부문에 혁신을 확산하기 위해 2017년부터 전국 243개 지방자치단체를 대상으로 실시하는 평가이다. 이번 평가는 공정성과 객관

성을 위해 20여명의 정부혁신평가단과 지역·성비를 고려해 구성된 200여명의 국민평가단이 함께하였으며, ‘2019년 정부혁신 종합 추진계획’을 바탕으로 자율혁신, 혁신성과, 혁신확산 및 국민제감 등 총14개 지표로 이뤄졌다.

남구는 정부혁신추진계획의 충실성 뿐 아니라 공공자원 개방 확대 및 일하는 방식 혁신 노력, 사회적 가치 구현사례의 우수성 등에 높은 점수를 받았다.

## 3월 20일까지 주민등록 사실 조사

3월 20일까지 주민등록사실학과 실제 거주 사실을 확인하는 주민등록 사실조사가 전국적으로 실시된다. 이 기간에 동 소속 공무원과 통장이 직접 모든 가구를 방문해 세대 명부와 실제 거주 사실을 대조하는 방식으로 이뤄지며 무단 전출자 또는 허위 신고자는 관련 절차를 거쳐 직권 조치할 예정이다. 중점 조

사 내용은 거주지 변동 후 미신고자, 사망 의심자 생존 여부, 장기 결석 및 학령기 미취학 아동 등이다. 거주불명 등록자나 주민등록증 미발급자 등 과태료 부과 대상자는 사실조사 기간 거주지 읍·면·동 행정복지센터에 자진 신고하면 과태료 금액의 최대 3/4까지 경감받을 수 있다.

## 소득하위 40%, 기초연금 월 최대 30만원

### 월소득 1인 38만원·부부 60만8천원 이하… 기초연금 지급액 인상

월 소득이 38만원 이하의 혼자 사는 노인은 올해부터 기초연금으로 매달 최대 30만원까지 받는다.

‘연금 3법’이 지난 1월 9일 국회를 통과함에 따라 월 최대 30만 원 기초연금 지급 대상이 소득 하위 20%에서 40% 이하

까지 확대됐다.

소득 하위 40%를 가르는 기준을 노인 단독가구의 경우 월 38만원 이하, 배우자가 있는 부부 노인가구는 월 60만8000원 이하로 정했다. 그러나 ‘소득역전 방지’ 규정에 따라 소득 하위 40%의 기준을 충족하더라

도 국민연금 수령액과 배우자의 기초연금 수급 여부 등에 따라 월 최대 5만원 가량 깎일 수 있다. 한편 나머지 수급자는 물가인상률에 따라 지난해 25만 3750원보다 1010원이 인상된 25만 4760원을 받는다. ☎607-4362

### ■ 남 구 정 사 용 설 명 서 ⑬ 세무1과

## “구민 혈세, 자식처럼 다루겠습니다”

지방세 부과·징수를 주요 업무로 하고 있는 세무1과(과장 김정미)는 세무관리팀·재산세팀·취득세팀·과표평가팀 총 4개팀으로 구성되어 있고 22명의 직원이 근무하고 있다. 구민이 납부하는 각종 지방세는 지역 주민의 삶의 질 향상에 소중한 자원으로 되는 재원임을 깊이 인식하여 공정하고 신뢰받는 세정구현을 위해 노력하고 있으며, 납세자가 세금을 신고·납부함에 있어 불편함이 없도록 납세자에게 다가가는 세정을 펼치고자 각종 납세편의 사책을 제공하고 있다.

세무관리팀(팀장 오창송)은 서민들의 세금 고민해결사인 마을세무사 재능 기부로 영세사업자와 구민들이 무료 세무상담 서비스를 받을 수 있도록 제도 운영 및 홍보에 노력하고 있다. 또한 적극적인 지방세 세무조사를 통해 누락되는 세원이 없도록 자주재원 확충에 힘쓰고 있다.

재산세팀(팀장 주세훈)은 7월,9월 재산세를 부과하고 인터넷, 가상계좌, ARS, 모바일 앱 등 다양한 방법으로 편리하게 지방세를 납부 할 수 있도록 안내하고 있다. 특히 재산세는 구민의 복리 증진과 아름다운 남구 건설에 필요한 재원인 구세의 큰 비중을 차



### ○세무1과 조직 구성

부서(팀)	연락처	주요업무
세무관리팀	607-4181~5	마을세무사 운영 등 세정홍보 및 제도개선, 지방세 세무조사
재산세팀	607-4201~6	재산세 부과징수, 현년도 재산세 체납처분
취득세팀	607-4191~6	취득세, 등록면허세(등록분) 신고납부, 비과세감면 사후관리
과표평가팀	607-4921~4	개별주택가격 산정 및 결정공시, 시가표준액 조사

지하는 만큼 납세자가 납부기한 내 납부할 수 있도록 돕고 있다. 재산세 부과에 대한 모든 궁금한 사항은 재산세팀 해당 담당자에게 문의하면 된다.

취득세팀(팀장 윤동호)은 부동산 상속, 매매, 상속 등으로 인한 취득세를 적기에 자진신고·납부하여 가상세 불이익을 받는 일이 없도록 사전에 신고납부 안내문을 발송하고 있다. 또한 취득세 및 등기안내 책자를 제작하여 취득에서부터 등기까지의 절차를 안내하고, 신혼부부 취득세 감면 등

잘 알지 못했던 합법적인 절세 혜택도 받을 수 있도록 홍보하고 있다. 어려운 취득세에 대한 궁금증이 있다면 취득세팀을 찾아주세요.

과표평가팀(팀장 황상필)은 매년 개별주택가격 결정공시를 통해 주택시장의 가격정보를 제공하고 있다. 특히 공시된 개별주택가격은 과세업무와 관련된 부과기준으로 활용되므로 정확한 주택 특성 조사와 안정으로 가격의 객관성과 공정성 확보에 노력하고 있다.

## 사회복지 체험형 청년 단기인턴제 운영

남구 관내 대학생을 대상으로 취업에 앞서 경험을 쌓게 돕는 사회복지체험형 단기인턴 프로그램이 운영된다. 단기인턴으로 선발된 대학생 8명은 겨울방학 동안 관내 사회복지시설의 복지행정을 체험하면서 장애인과 어르신 등 어려운 이웃과 함께하는 기회와 취업의 경험을 제공하여 남구의 글로벌 리더로 성장

## ‘미리메리크리스마스’ 모금액 166% 달성

남구의 민관협력 연합모금사업 ‘2019 미리메리크리스마스’가 목표액 3,900만원을 훌쩍 넘은 6,500만원을 모금했다. 목표

액 대비 166%를 달성했다. 모금액은 이달부터 에너지 빈곤층 650세대에 난방유, 생필품(백미 등)으로 쓰일 예정이다.

## 민간개방화장실 남녀분리 지원사업 모집

‘민간 개방화장실 남녀분리 지원사업’ 참여자를 모집한다. 모집대상은 현재 남구에서 지정·운영중인 개방화장실, 개방화장실로 최소3년 지정 조건으로 사업에 참여하는 민간 화장실, ‘공중화장실법’ 제3조에 해당하는 민간 공중화장실로 신청자 중 추진역량, 화장실 이용자

수, 범죄예방효과, 파급효과 등을 고려해 선정위원회 심의를 거쳐 1개소를 선정하게 된다. 대상에 선정되면 화장실 남녀 분리, 안전시설 개선 등 공사를 진행하고 공사비용의 50%, 최대 1천만원까지 지원받을 수 있다. 문의: 청소행정과 ☎607-4442

### ■이달의 친절공무원

#### 용호1동 이예주 주무관

△여러 서류를 한꺼번에 발급하려고 방문했는데 활짝 웃으며 친절하게 대답해 주었고, 질문과 서류가 많아도 끝까지 친절하게 대해줘서 정말 고맙음.

△아무것도 모르는 저에게 너무 친절하시고 많은 도움을 받았음.

△초본, 세목별과세증명서 등 서류가 많음에도 불구하고 인상 한번 쓰지 않고 응대해 주셔서 감사하고 감동적이었음.

△서류 발급이 아주 많았는데 정말 친절하셨고, 질문이 많아 여러 번 문의하였지만, 매번 성심성의껏 대답해주고 일처리도 매우 빨라 만족함.

△시방신고 때문에 동주민센터에 방문하였는데, 모든 것에 친절하셨고 알아듣기 쉽게 설명을 잘 해주셔서 추천함.

△인간 등록이라 방법을 잘 몰라 겁이 났는데 다행히 친절하게 설명해주고 빨리 처리해줘 일이 원활하게 잘 처리되어 감사드림.

