

골목상권 기운 불어넣는 입체적 ‘경제방역’ 추진

■ 정부 긴급 지원책

긴급재난지원금 100만원

소득 하위 70% 가구 지원

4대 보험료·전기료도 유예·감면

코로나19 확산에 따른 경제 충격을 줄이기 위해 정부는 소득 하위 70% 가구에 최대 100만원(4인 가구 기준)의 긴급재난지원금을 지원한다.

국내 1,400만 가구가 대상이며 1인 가구는 40만원, 2인 가구 60만원, 3인 가구 80만원, 4인 이상 가구는 100만원으로 가구원 수별로 차등 지급된다. 지급 시기는 5월 중순 전후가 될 전망이다.

정부는 또 저소득계층과 일정 규모 이하의 중소기업·소상공인·자영업자의 4대 보험료(건강보험, 국민연금, 산재보험, 고용보험)와 전기요금 납부도 유예 또는 감면해줄기로 했다.

만7세 미만 아동 1인당

40만원 ‘돌봄쿠폰’ 지급

코로나바이러스 감염증(코로나19) 사태로 위축된 지역경제를 활성화하고, 아동양육 가구 부담을 덜어주기 위한 ‘아동돌봄쿠폰’을 지급한다.

아동수당을 받는 만 7세 미만의 자녀를 둔 가구에 아동 1인당 40만 원 상당의 아동돌봄쿠폰이 지급된다. 정부지원 카드(아이행복카드·국민행복카드)에 현금처럼 사용할 수 있는 전자바우처 포인트로 지급된다.



※ 상가 안심존에 가입하고자 하는 업소는 남구 일자리경제과(☎607-4475)로 연락 바랍니다.

남구 지역경제 활성화 종합대책

■ 전통시장 활성화 지원 강화

- 코로나19 확산 예방 및 이용 활성화를 위한 전통시장 방역소독 및 손소독제, 소독약품, 마스크 배부
- 전통시장 안심 이용 홍보 현수막 게시(12개소)
- 4월중 전통시장 배송서비스 실시(못골골목시장, 용호1동 골목시장)
- 부산국제금융센터(BIFC) 입주기관 대상 전통시장 정보기 행사 등 지역경제 살리기 협조 요청
 - * 1기관 1시장 협약 : 못골골목시장↔한국남부발전(주), 용호골목시장↔주력도시보증공사

■ 골목상권 활성화 위한 상가 안심존 운영

- 업주 책임 하에 자체 방역 소독, 손소독제 비치, 마스크 착용 등 코로나19 감염예방을 위해 안전수칙을 준수하는 업소 지정해 ‘상가 안심존’ 스티커 배부, 소 * 3월 30일 기준 1199개소

■ 착한 임대인 운동 추진

- 관내 건물주에 임대료 인하 호소 현수막 게시 △언론보도·홍보를 제작·부착 통해 적극 참여 유도
 - * 4월 1일 기준 건물주 65명 271개 점포 참여

■ 비상경제대책본부 운영

- 구청장을 본부장으로 하는 ‘경제 컨트롤 타워’ 운영
- 지역경제 피해 최소화를 위한 종합적 대응
- 관내 중소기업 및 소상공인 등 지원 협의 및 공공부분 소비 촉진
- 지역경제 활성화 위한 정보 공유 및 방안 강구 등

■ 코로나19 극복 ‘남구 기동대응반’ 운영

- 2020년 1단계 공공근로사업 신청 대기자 활용해 코로나19 확산 방지 및 지역상권 활성화 등 효율적 대응.
- 골목상가, 승객대기시설 등 공공시설물 집중 방역활동 및 구호물품 배부 등 각종 지원활동 등

■ 2020년 제2단계 공공근로사업 확대 운영

- 청년미취업자·저소득 실업자 등 취업 취약계층에게 근로기회 제공 및 사회안전망 확보.
- 일자리 창출 효과 및 주민생활 개선, 소규모 주민 숙원사업 등 지역문제 해결

■ 여성새로일하기 사업 추진

- 경력단절여성 등 경제활동 축소로 취업 취약계층인 여성들의 삶의 수준 향상 및 능동적인 사회참여 기회 보장.

■ 드래곤밸리 청년일자리 프로젝트 사업

- 부경대, 경성대, 동명대 관내 3개 대학 내 입주 창업기업에 인건비 및 월세 지원 통해 기업 자생력 강화 및 청년일자리 창출 도모

■ 비즈니스서비스산업 특화구역 지원 사업

- 특정 업종이 집중되어 있는 구역을 비즈니스서비스산업 특화구역으로 지정해 맞춤형 지원사업

■ 지역경제 위축 대응한 신속집행 집중 추진

- 사전절차 이행 소요시간 단축, 신속한 계약 이행 등 통

해 일자리 및 생활SOC 사업 등 적극 집행

■ 여성 감성기술자(조항분야) 양성 사업

- 2020년도 지역·산업맞춤형 일자리창출 공모사업 선정
- 지역 고용문제 해결을 위해 해당 지역의 자치단체가 지역주민 일자리창출, 고용촉진, 직업능력개발 등 추구

■ 음식점 영업신고 간소화

- 음식점 영업신고 필수요건인 위생교육 및 건강진단 실시 의무를 한시적으로 유예하여 업주들의 부담 완화 및 영업신고 간소화

■ 수련면허 갱신 기간 유예

- 수련면허의 갱신 종료일이 2020년 3월 1일 이후인 수련면허 소지자의 갱신 기간을 6월 30일까지 유예

■ 개인하수처리시설 청소기간 연장

- 코로나19 상황 종료까지 개인하수처리시설의 청소기간을 기존 30일에서 60일로 연장.

■ 소상공인 도로점용료 감면 및 납기일 연장

- 코로나 사태 기간 휴업한 다중이용시설 도로점용료 감면

■ 불법 주·정차 단속 완화 기간 연장

- 3월 5일~4월 5일 1개월간 주·정차 단속완화
- 출·퇴근 시간대 절대금지구역(간선·이면도로), 4대 중점 불법 주·정차 단속지역(소방시설, 버스정류소, 교차로 모퉁이, 보도·횡단보도), 2중 주차 등 교통안전 및 소통에 지장을 주는 경우 단속, 그 외 단속 미 실시

■ 소상공인 현수막 단속완화

- 3월 23일~4월 30일 한시적으로 업소 건물에 설치하는 자사광고 현수막 1기에 한해 단속 완화

■ 국·공유재산 연장 사용료 및 변상금 부과일정 조정

- 국·공유재산 사용료 및 변상금 부과시기를 12월로 조정
- 공유재산 임대료 50% 감면 관련 ‘공유재산 및 물품관리법 시행령’ 개정 후, 감면된 사용료 및 변상금을 12월에 부과 조치

■ 위반건축물 시정명령 기간 연장

- 코로나19 심각단계 해제 시까지 위반건축물 시정명령 기간을 당초 3개월에서 4개월로 연장
- 이행강제금 분할 납부 실시 및 이행강제금 채납자의 재산압류 및 압류재산의 매각을 1년 내의 범위에서 유예

지방세 납제자 권익보호 선정대리인 제도

- 시행일자 : 2020. 3. 2. 부터
- 시행대상 : 지방세 과세전적부심사청구 및 이의신청
- 선정대리인 : 재무경력 5년 이상의 변호사, 세무사, 공인회계사
- 선정요건
 - －재산기준 : 보유재산 5억원 이하, 종합소득금액 5천만원 이하 개인
 - －세액기준 : 지방세 1천만원 이하
- 신청방법 : 지방세 과세전적부심사청구 또는 이의신청 제출 시 신청
- 문의 : 남구청 세무1과 ☎607-4182

소상공인 공금증 풀어주는 ‘한방에 바로 콜’

코로나19로 어려움을 겪고 있는 소상공인에 대한 금융·세제 및 각종 지원제도 등을 원스톱으로 쉽게 안내해드립니다.

□ 주요업무

- 지방세 세제지원 안내 및 우리구 각종 지원사책 안내
- 융자, 경영 등 각종 정부사책 및 부산시 지원사항 안내 등

□ 문의 : 남구청 2층 직소민원실(☎607-4007, ☎607-4912)

코로나19 관련 주요 피해 지원사항

☎ 금융지원(부산시)

| 구분 | 대상 | 지원 내용 | 지원 규모 | 지원 조건 |
|------------------------|--------------------------------|------------------|----------|--|
| 소상공인 특별자금 | ○부산시 소재 소상공인 등 (신용등급 1~7등급) | ○업체당 1억 원 한도 | 4,000억 원 | ○은행개별 금리(1.6%~2.5%, 변동), 5년 원금균등 분할상환 |
| 코로나19 피해 소상공인 임대료 특별자금 | ○부산시 소재 소상공인 등 (신용등급 1~7등급) | ○업체당 1억 원 한도 | 500억 원 | ○은행개별 금리(1.6%~2.5%, 변동), 5년 원금균등 분할상환 (최대 5년 연장) |
| 코로나19 피해기업 특별자금 | ○코로나 19 피해업종 영위기업 (신용등급 제한 없음) | ○업체당 1억 원 한도 | 1,000억 원 | ○고정금리(1.5~1.7%), 만기 1년 일시상환 (최대 5년 연장) |
| 부산 모두론 | ○중저신용 중소기업 및 소상공인 (신용등급 6~8등급) | ○업체당 3천만~5천만 원한도 | 1,000억 원 | ○은행개별 금리(2.9%대 변동), 만기 1년 일시상환 (최대 5년 연장) |

부산신용보증재단 남부산지점(☎860-6780)

🔍 세정지원

| 구분 | 지원 대상 | 주요 내용 | 연락처 |
|-----|---|--|--|
| 내국세 | ○자영업자, 관광업 등 코로나19로 피해를 입은 납세자 | ○신고납부기한 연장 ☞ 법인세, 부가가치세(최대 9개월) ○징수유예(최대 9개월) 및 체납처분 유예(최대 1년간) ○세무조사 착수 중단 및 전담대응반 운영 | 부산지방국세청징세과 (☎126, 3번→2번) |
| 지방세 | ○코로나19 확진자 및 격리자, 매출 감소 등으로 경제적 피해를 입은 업체 등(의료, 관광, 외식, 회의, 공연 지역 소상공인 등) | ○신고 및 납부기한 연장 ☞ 취득세, 지방소득세, 주민세 중임원분(6개월, 최대 1년) ○징수유예 및 체납처분 유예 ☞ 자동차세, 재산세, 주민세 균등분(6개월, 최대 1년) ○세무조사 유예 ☞ 자치단체장이 결정하는 기간(최대 1년) | 부산시세정담당관실 (☎888-2134) 남구청 세무과 (☎607-4181, 607-4231) |

☎ 고용지원

| 구분 | 지원 대상 | 주요 내용 | 연락처 |
|----------|--|--|-------------------------|
| 고용유지 지원금 | ○코로나 19 피해업체 -여행사, 기타 여행보조업 서비스업, 숙박업, 보건업 등 -지방관서장이 코로나 19 관련 업종으로 인정하는 경우 | ○지원조건 -전체 근로시간의 20%이상 초과해 휴업 실시하거나 -1개월 이상 휴직을 실시하는 경우 (고용보험법 시행규칙 제25조) ○지원내용 -사업주가 지급한 인건비의 3/4~2/3 * 우선지원대상기업 3/4 | 부산고용복지+센터 기업지원과 (☎1350) |

🏠 소상공인 경영지원

| 구분 | 지원 대상 | 주요 내용 | 연락처 |
|------------------|---|--------------------------------------|--|
| 노란우산 공제 가입장려금 | ○연매출 3억 원 이하 소상공인 신규 가입자 | ○(금액) 월 1만 원~월 2만 원 ☞ 중 1만 원 | 부산시 소상공인 지원담당관 (☎888-4782) 중소기업중앙회 부산울산지역본부 (☎861-9376) |
| 1인 소상공인 고용상채 보험료 | ○(고용) 자영업자 고용보험 가입자 중 1인 소상공인 ○(산재) 중소기업사업주 산재 보험가입자 중 1인 소상공인 | ○(고용) 월 보험료의 30% ○(산재) 월 보험료의 50% | 부산시 소상공인 지원담당관 (☎888-4782) 부산경제진흥원 소상공인지원팀 (☎600-1772) |

코로나19 경제위기 대응·지역경제 활성화 위한

2020년 달라지는 부동산정책

하나. 부동산소유권 이전등기 특별법

- 부동산소유권 이전등기 등에 관한 특별법 제정
- 시행기간 : 2020. 8. 4.~2022. 8. 3.(2년간)
- 적용대상
 - ▶ 시·읍·면 지역의 토지 및 건물
 - ▶ 1995. 6. 30. 이전에 매매, 증여, 교환 등의 법률행위로 인하여 사실상 양도된 부동산 중 소유권보존등기가 되어 있지 않는 부동산.
 - ▶ 50만 미만의 시, 광역시, 및 50만 이상의 시 중 1998. 1. 1. 이후 직할시 또는 광역시에 편입된 농지 및 읍면.
 - ※ 부산광역시외의 경우 강서구, 기장군 지역만 해당
- 시행방법
 - ▶ 미등기부동산을 사실상 양도받은 사람은 확인서(소관청 발급)를 첨부하여 등기 신청

둘. 부동산 거래신고 주요 개정내용 【2020. 2. 21. 시행】

- 부동산 거래신고 기한 단축
 - 부동산 거래계약 체결 60일 이내에 신고 ⇒ 30일 이내에 신고
 - 신고기한 내 신고를 하지 아니한 경우 500만원이하 과태료부과
- 부동산 거래 해제신고 의무화
 - 거래계약 해제, 무효 또는 취소 경우 확정된 날로부터 30일 이내에 신고
- 부동산 허위계약 신고 금지 규정 마련
 - 부동산 거래 허위 계약 신고, 적발 시 3천만원이하 과태료 부과
- 부동산 매매 의무사항
- 취득세 신고 : 잔금지급일로부터 60일 이내 관할 자치단체에 신고 및 납부
- 등기신청 : 잔금지급일로부터 60일 이내 관할 등기소에 신청

셋. 개발부담금 부과대상 면적기준 환원 【2020. 1. 1. 시행】

- 경기활성화 및 소규모 토지개발 부담완화를 위해 한시적으로 운영한 개발부담금 면적기준을 종전 기준으로 환원
 - 도시지역 1,000㎡ ⇒ 660㎡이상
 - 비도시지역 2,500㎡ ⇒ 1,650㎡이상
 - 기준시점 : 2017년 이전 및 2020. 1. 1.부터 인가 등을 받은 사업

부산 소상공인·자영업자 긴급민생지원금 신청방법

(현금100만원)

- ▶ 온라인 접수(원칙) : 4월 6일~6월 5일(주민등록 주소지 구청 홈페이지)
- 접수방법 : 5부제 (월)1, 6 (화)2, 7 (수)3, 8 (목)4, 9 (금)5, 0
 - ※ 신청자 출생년도 끝자리
- 구비서류 : 신청인 출장사본 신분증, 신청서 작성 (주민번호, 주소, 사업자등록번호, 사업자기본정보 기재)
- 지원대상 : ① 부산시에 사업장 뒤편 합
 - ② 부산시에 거주(주민등록)하고 있는 소상공인
 - ③ 전년도 연매출 3억원 이하
- ※ 2020년 3월 24일 현재 사업장 소재지와 대표자 주소지가 모두 부산이며 현재사업을 영위하고 있어야 함(매점시 불가)
- 문의전화 : 부산시 콜센터 ☎120, 부산시청 소상공인 담당직원 ☎051-888-4781~6

강화된 코로나19 행동수칙

발열, 기침 등 호흡기 증상시



임신부, 65세 이상, 만성질환자(고위험군)

- * 당뇨병, 심부전, 만성호흡기 질환(천식, 만성폐쇄성질환), 신부전, 암환자 등

① 많은 사람이 모이는 장소에 가지 마십시오.

② 불가피하게 의료기관 방문이나 외출시에는 마스크를 착용하십시오.

