



트램 오륙도선 개발 주민 심층토론회

국내 최초의 무가선 저상트램 오륙도선 도입에 있어 지역 주민들의 의견을 듣고 사업 우호도를 높이는 ‘표적집단 심층토론(FGD)’이 열렸다.

한국철도기술연구원에서 주최한 심층토론은 향후 트램 이용자인 지역주민 48명이 참석한 가운데 지난 5월 27일 남구청 대강당에서 진행됐다.

‘표적집단 심층토론(Focused Group Discussion)’은 실증노선으로 선정된 오륙도 트램 도입에 있어 1차 여론조사 결과를 바탕으로 지역 주민을 대상으로 의견수렴, 노선 이용자의 이해도 고취, 사업 인지도 및 우호도를 높이기 위해 마련됐다.

오전과 오후로 나눠 진행된 심층토론은 무가선 저상트램에 대한 전문가 설명에 이어 트램에 대한 주민들간의 밀착형 토론과 설문조사, 의견수렴 등으로 진행됐다.

교통행정과 ☎607-4552

남구 ‘놀이혁신 선도지역’ 최종 선정

국비 1억원 확보... 7월부터 바우처 형태 제공

보건복지부 주최 2020년 ‘놀이혁신 선도지역’ 공모사업에 남구가 최종 선정돼 국비 1억원을 지원 받는다.

‘놀이혁신 선도지역’은 지역 여건에 적합한 놀이사업 모델 개발·시행·검증 등을 통해 지역민의 놀이에 대한 인식 개선 및 아동의 놀 권리 보장을 선도하는 기초자치체로 남구는 공모에서 ‘아동 손수, 손수 놀이프로

젝트’가 선정돼 지역사회서비스 투자사업(바우처) 형태로 제공된다.

아동 손수, 손수 놀이프로젝트 ▲즐거움이 남구, 놀이탐험 ▲놀라움이 남구, 똑!똑!똑! 놀이페스티벌 ▲놀이가 남구, 맘껏 놀~자 등 세 가지 놀이 서비스로 구성되어 있다. 소득기준, 가구특성 등 제한 없이 부산 남구 거주 초등학생 누구나

이용 가능한 보편적 지역사회서비스투자사업(바우처)이다. 국내 이바스, 부산남구공동육아사회적협동조합, 부산남구마을교육공동체네트워크와 협업해 진행되며 오는 7월부터 시행된다.

놀이에 대한 높은 욕구에도 불구하고, 놀이 계승이 사라진 환경에서 자라 다양한 놀이 기회가 없는 초등학교생에게 향후 자발적으로 응용 가능한 손수놀이 기회를 제공할 것으로 기대된다. 주민복지과 ☎607-4358

주택 옥상에 이웃과 소통하는 텃밭 조성

남구·LH지역본부 ‘공유밥상 공동체 활성화’ 협약

남구는 LH부산울산지역본부(본부장 김백용)가 사들여 임대주택으로 전환한 주택 옥상을 텃밭으로 꾸며 이웃과 소통의 공간으로 활용하는 ‘공유밥상 공동체’ 활성화 업무 협약식을 가졌다.

협약에 따라 수급자, 한부모 가족 등에게 공급하는 다가구 매입임대주택에 옥상 텃밭을 조성해 임주민간 교류와 소통의 공간으로 활용하고, 수확물은 공유밥상 모임 및 저소득층에

지원한다.

남구는 옥상 텃밭 운영을 위한 재정적인 지원과 함께 복지관과 연계한 맞춤형 이웃친화 프로그램을 진행하고, LH는 매입 임대주택의 시설 사용과 운영에 필요한 인력 및 물품을 지원한다. 생활보장과 ☎607-4421

도시재생사업 ‘용호 대가족 프로젝트’ 업무협약

남구는 동명대 LINC+사업단, 동아대 조경학과, 부산시 농업기술센터와 함께 최근 용호동 도시재생뉴딜사업인 ‘용호 대가족 프로젝트’의 성공적 추진을 위한 업무 협약을 맺었다.

이번 협약을 통해 동명대 LINC+사업단과는 주민역량강화사업과 집수리사업 지원에,



동아대학교 조경학과·부산시 농업기술센터와는 마을정원 조성 및 도시농업 프로그램 지원에

대해 협력하기로 했다.

남구의 ‘용호 대가족 프로젝트’는 국토교통부가 주관한 ‘2019년 하반기 도시재생 뉴딜사업 공모’에서 ‘우리동네 살리기’ 부분에 선정된 사업으로 현재 마스터플랜 수립 및 실시계획이 진행되고 있다.

도시재생과 ☎607-4715

■ 알려드립니다

백운포 요양병원 건축 불허가 경위

용호동 산215번지(백운포체육공원 인근)에 의료법인 정신의료재단(現 온그룹의료재단)에서 의료시설 건축허가 신청하였으나, 신청지에 개발행위

는 불가해 남구청은 2020년 1월 건축 불허가처분하였으며 현재 행정소송 중입니다. 불허가 사유는 다음과 같습니다. ‘신청지는 백운포, 오륙도

등 자연·해양경관과 인접하고 산지로 이루어져 있으며, 신청지 개발로 인한 녹지축단절이 예상되고 자연·해양경관훼손 및 재해발생의 우려가 있어 개발행위 불허가 처분하였습니다.’

인창병원 장례식장 설치 경위

주민 의사를 무시하고 남구청이 대연동 인창병원 내에 장례식장 설치를 승인하였다는 민원 제기가 있었습니다.

경위는 다음과 같습니다. 남구청은 재개발조합과 대연동 주민들의 의견을 수용해 기본재산 임대허가를 불허하

였으나 은경의료재단에서 행정심판 및 행정소송을 제기하였습니다. 그 결과 남구청이 ‘폐소’하여 부득이 장례식장 영업신고를 수리하게 되었습니다.

찾아가는 ‘소상공인’ 배달강좌 러닝콜 운영

- 신청기간 : 2020. 6. 1.(월)~예산 소진시 까지(선착순)
- 학습대상 : 남구 소재 소상공인·자영업자
- 학습내용 : 소상공인의 자생력을 키울 수 있는 유의미의 강의
 - ▶ 재물을 부르는 상가 풍수, SNS홍보법, 스트레스 날려줄 신나는 댄스 등
- 학습시간 : 1개소 당 4시간 이내
- 학습방법 : 소상공인·자영업자 사장님이 운영하는 영업소로 평생학습 강사를 파견하여 운영
- 신청방법 : 하단 구글폼으로 신청서 작성
 - ▶ <https://forms.gle/fKcaEFeaDHPdPU7h7>
- 홈페이지 : 남구평생학습센터 (<http://www.bsnamgu.go.kr/edu>)
- 문의 : 평생교육과 ☎607-4515)

■ 남구청 사용 설명서 ⑩ 토지관리과



남구의 땅지기들 “땅은 사랑이어라~”

토지관리과는 유쾌한 송영주 과장을 비롯한 21명의 직원들이 합심해 소통과 섬김의 열린 구정 실현을 목표로 남구민의 토지행정 업무를 신속·공정하게 처리하고 정확한 정보제공을 통해 구민 재산권 보호에 최선의 노력을 다하고 있습니다. 토지관리과의 업무를 구분해 알아보겠습니다.

▷결정공시 2020. 10. 30.

▷이의신청

: 2020. 10. 30.~11. 30.

5. 개발사업시행자에게 귀속되는 개발이익의 중에서 개발이익의 반환에 관한 법률에 따라 개발부담금을 부과·징수합니다.

-개발사업 인가 통보⇒개발사업 준공⇒개발비용명세서 제출⇒개발부담금부과 예정통지⇒고지전 심사청구⇒개발부담금 부과·고지⇒납부

6. 남구의 주소체계를 유지, 관리하는 업무를 담당합니다. 건물에 도로명주소를 부여하고 상가, 원룸, 다가구 주택의 상세주소(동·층·호) 부여를 통해 주소사용의 편의를 제공합니다.

7. 생활과 밀접한 버스정류장, 육교승강장 등 시설물에 사물주소를 부여하고 매년 전수 조사하여, 손·발길에 걸리지 않게 정비·추가 설치를 통해 구민의 안전확보 및 정확한 위치가 안내되도록 노력합니다.

8. 토지이동(토지의 분할, 합병, 지목변경 등)업무, 지적기

부서(팀)	연락처	주요업무
토지관리팀	607-4751~5	개발공시지가 조사 및 산정, 개발부담금 부과 징수 및 관리
도로명주소팀	607-4741~5	도로명주소(사물주소) 부여 및 관리, 안내시설물 관리, 도로명주소 홍보 및 상세주소 부여
지적팀	607-4771~5	지적재조사 사업, 세계측지계 좌표변환 업무, 토지이동업무, 공유토지분할 업무 등
부동산관리팀	607-4761~5	부동산중개업 지도 감독, 부동산거래신고 및 지연 과태료 부과, 조상 땅 찾아주기, 구 토지대장(지적도) 및 토지이용계획확인원 발급

준점 관리, 세계측지계좌표변환사업 등을 추진합니다.

9. 특히, 토지의 실제현황과 지적공부 등록사항이 일치하지 않는 지적불합치를 정리함으로써 이웃간의 경계 분쟁을 해소하고, 도로에 접하지 않은 땅지 해소, 불규칙한 토지모양 정리 등으로 토지의 활용도와 이용가치를 높이는 지적재조사사업도 추진합니다.

2012년 ‘지적재조사에 관한 특별법’ 시행이후 현재까지 총 59개 사업지구 계획을 잡아 대연지구를 포함한 4개 지구 사업을 완료하였고 현재 문현2지구 사업이 진행 중에 있습니다.

10. 건전하고 공정한 부동산거래 활성화를 위해 관내 494개 부동산 중개업소를 관리·감독하며, 부동산실거래신고 관련 업무도 담당하고 있습니다. 재산관리에 소홀했거나 불의의 사고 등으로 후손들이 조상의 토지를 파악할 수 없는 경우 사망한 조상 명의의 토지정보를 국토정보시스템을 활용하여 제공해드리는 조상 땅 찾기 서비스도 시행하고 있습니다.

-부동산중개업소 개설(이전)등록, 부동산중개업소휴·폐업 신고, 부동산실거래신고 및 검인 업무, 민원서류(지적도, 토지대장, 건축물대장 등) 발급

진드기 일종 빨간벌레 ‘다카라다니’ 주의보

진드기의 일종으로 빨간벌레로 불리는 다카라다니가 주택가 등지에 출현해 주의가 요구된다. 일본에서 유입된 외래종으로 1mm정도의 작은 크기에 햇빛을 좋아해 양지바른 시멘트 벽이나 식물 이파리에서 많이 번식한다. 봄철에 갑자기 생겨나서 장마직전에 알을 낳고 사라지고 다음해 또 다시 나타나는 특징을 보인다.

사람을 물지 않고 인체에 해는 없지만 드물게 알레르기 반응을 유발할 수 있다. 알레르기 반응이 있거나 고열, 발한 등 가벼운 감기 증상이 있으면 즉시 가까운 병·의원에서 진료를 받아야 한다.

수분에 약해서 물을 뿌리면 죽어 고무호스나 분무기로 물을 뿌리면 예방할 수 있다. 출현지에 잔여물이 있는 살충제를 뿌리면 도움이 된다.

보건정책과 ☎607-6447

■ 이달의 친절공무원

대연5동 김민지 주무관

△아이 보육료 문제로 주민센터에 필요한 서류를 문의하는 전화를



걸었는데 앱으로 양육 수당 신청하는 방법을 정확하게 알려주고 명절 연휴 마지막 날 일요일에 신청이 정상적으로 처리되었다는 문자 메시지를 받았음. 휴일까지 일하느라 고생한 담당자를 칭찬하고 싶음.

△장애인연금 신청을 위해 여러 번 행정복지센터를 방문했는데 너무나 친절하게 절차를 안내해 준 덕분에 장애인 연금을 받을 수 있었음.

△늘 친절하고 차분하게 웃으면서 편안하게 민원인의 말도 잘 들어주고 도움을 줘 감동 받음.

△상당에 매우 친절하고 서민이 모르는 문제 해결사 노릇을 잘 해 줘 감동 받음.

도로교통공단 운전면허벌점 감경 교육

교육을 이수하면 벌점 20점이 감경된다. 교육은 벌점이 40점 미만인 자로 1년에 1회 수강이 가능하다. 문의 : 도로교통공단 안전운전 통합민원(www.safedriving.or.kr) 홈페이지 혹은 도로교통공단 부산광역시지부 ☎629-9114