

출범 300일 민선8기 남구, 주민 소통 프로젝트 추진

5~10월 전 동 순회하며 주민과 ‘밀도있는 만남’
문화·복지 등 다양한 주제로 구청장과 직접 소통

출범 300일을 맞은 민선8기 남구가 현장에서 답을 찾기 위해 주민 곁으로 향한다. 남구는 다양한 주제의 동(洞) 행사에 구청장이 직접 참여하는 ‘주민과의 소통·만남의 날’을 추진한다.

‘현장 공감! 주민 곁으로’라는 슬로건을 내세운 이번 주민 소통 프로젝트는 5월부터 10월까지 6개월간 남구 17개 전 동을 순회하며 열린다.

주민과 밀도 높은 만남을 위해 생활민원부터 문화, 환경, 복지, 안전 등

동별로 다양한 주제를 설정해 그 주제에 맞는 장소에서 이뤄진다. 이번 소통 프로젝트는 단순 행사참석이나 과거 각급 단체원 위주로 구성되는 형식적인 접촉은 최대한 배제하고 일반 주민과 함께 다양한 프로그램을 체험하거나 주민 관심이 많은 현안(숙원)사업 현장 또는 민원해소를 위해 주민홍보가 필요한 사업장을 구청장이 직접 찾아 현장 대화를 통해 스며드는 공감 행정을 펼칠 방침이다.

행정지원과 ☎607-4112

‘일자리가 최고의 복지’ 남구 올해 1만930개 목표

일자리대책 세부계획 공시

남구는 올해 113개 사업에 1만930개의 일자리를 창출할 계획이다.

‘지역일자리 목표 공시제’ 추진에 따라 남구는 2023년 일자리대책 세부계획을 수립·공시했다. 지역일자리 목표 공시제는 고용정책 기본법에 근거해 지방자치단체장이 임기 중 추진할 일자리 창출 목표와 대책을 공표하고 그 추진 성과를 확인·평가하는 지역고용 활성화 정책이다. 지난해 남구는 목표 대비 102.5%의 성과를 달성했다.

급변하는 고용 환경에 능동적으로

대응하기 위해 남구는 올해 113개 사업 1만930개의 일자리 창출을 위해 3대 핵심전략을 수립·추진하는 등 일자리 창출에 있어 최상의 결실을 맺을 계획이다.

세부계획은 △남구형 재정지원일자리 확충으로 고용위기 극복을 위한 일자리 창출 가속화 △사람 중심 맞춤형 인력양성 및 안정적 일자리 발굴로 일자리 미스매치 제로화 △일자리 인프라 확충 및 건강한 창업 생태계 조성을 통한 일자리 창출 극대화를 핵심전략으로 설정했다.

일자리경제과 ☎607-4292



전세사기 피해가 전국적으로 확산되는 가운데 남구는 지난 4월 19일 부경대 대학로 인근에서 전세사기 피해 예방 캠페인을 펼쳤다.

남구 전세사기 예방 캠페인… 위반 공인중개사 강력 처벌

‘강동전세’, ‘빌라왕 사태’와 같은 대국민 전세사기 피해가 사회적 문제로 급부상한 가운데 남구는 사회초년생 등을 대상으로 전세사기 피해를 예방하고 불법중개행위를 근절하기 위한 주민 캠페인을 실시했다.

한국공인중개사협회 부산남구지회와 함께 지난 4월 19일 경성·부경대 근처에서 펼친 캠페인을 통해 임대차 계약 시 주의사항과 전세사기피해를 예방하기 위한 확인사항을 담은 리플렛, 안내문 등을 배부했다. 또한, 남구는 관내 대학들과 연계해 대학생, 청년

등 전세사기 취약계층을 대상으로 한 홍보 및 공인중개사에 대한 지도·단속을 강화하고 향후 전세사기에 가담한 것으로 의심되는 관내 공인중개사의 위반행위가 적발되면 강력한 행정처분과 동시에 수사기관에 고발할 방침이다. 전세 계약자는 HUG의 안심전세포털(www.khug.or.kr/jeonse)을 통해 피해를 미연에 방지할 수 있으며, 전세사기 피해 발생 시 부산시 전세피해지원센터(☎810-9980~3)를 통하여 빠른 피해지원 상담 등을 받을 수 있다. 토지정보과 ☎607-4762

전세사기 피해 예방 체크리스트

계약 전

- 주변 매매가, 전세가 확인
- 주택 임대차 표준 계약서 사용
- 근저당권, 전세권 등 선순위 채권 확인으로 부채 규모 확인
- 임대인의 세금 체납여부 확인
- 선순위 보증금 확인
- 확정일자 부여 현황 확인
- 전입세대 열람

계약 후

- 임대차 신고
- 전입신고
- 전세보증금 반환 보증

※ 전세사기 피해 예방 이렇게 하세요.

6면



1950~60년대 출생해 은퇴 연령을 맞은 신중년의 인생2막을 돕는 남구 인생후반지원센터(오른쪽 10층 건물)가 준공을 앞두고 있다.

남구 인생후반전지원센터 5월말 준공 신중년 지원… 건물 명칭 ‘더 파크 이기대’로 선정

5060세대의 인생 재설계를 돕는 남구의 인생후반전지원센터가 5월말 준공한다. 지난 2021년 6월 착공에 들어가 2년 만에 공사를 마무리한다. 준공에 앞서 남구와 부산시, 부산환경공단 등 관계기관은 협의를 거쳐 건축물 명칭을 ‘더 파크 이기대’로 최종 선정했다.

13층과 10층 건물 2개 동으로 건립된 ‘더 파크 이기대’는 남구의 신중년세대를 위한 ‘인생후반전지원센터’와 부산환경공단 직원 사택 및 부산도시공사의 행복주택이 공존하는 복합개발로 추진됐다. 10층 건물에는 인생후

반전지원센터(1~5층)가 들어선다. 부산에서 처음 조성되는 인생후반전지원센터는 남구가 40억원을 투입해 일자리종합지원센터를 비롯해 강의실, 실습실, 공유오피스, 공공안심상가 등을 조성한다. 센터는 고도 성장의 주역인 베이비부머 세대에게 일자리, 교육, 사회참여, 여가 및 커뮤니티 등을 종합적으로 지원해 이들의 경륜을 사회적 자원으로 활용하는 게 주목적이다. 13층 건물은 68세대가 사는 주거공간으로 활용된다.

일자리경제과 ☎607-4292

안심전세앱으로 전세사기 막는다

정부 개발… 임대인 체납이력 등 다양한 정보

전세사기 근절을 위해 임차인이 전세계약을 맺을 때 필요한 정보를 제공 하는 ‘안심전세App’이 출시됐다. 국토교통부와 주택도시보증공사, 한국부동산원이 협력해 만든 안심전세 App

은 전세사기 발생의 주요 원인으로 꼽히는 임대인과 임차인 간의 정보 비대칭 문제를 해결하기 위해 개발돼 지난 2월 일반에 공개했다. 안심전세App을 이용하면 시세정보

뿐만 아니라 자가진단 결과, 집주인 과거 보증사고 이력, HUG 보증 가입 금지 여부, 약성 임대인 등록 여부, 임대인 체납이력 등 다양한 정보를 얻을 수 있고 전세계약도 원스톱으로 처리할 수 있다.

구글 플레이스토어 또는 앱스토어에서 ‘안심전세’를 검색해 내려받을 수 있다. 안심전세App은 최근 모바일 어워드 코리아 2023 공공서비스 분야에 서 대상을 받았다.

부산시 전세피해지원센터

연락처 : 810-9980~3

위치 : 부산진구 신전대로 156, 1층

운영시간 : 10:00~17:00

(12:00~13:00 점심시간 제외)

HUG 주택도시보증공사

연락처 : 1588-8119(Rent 119)

인터넷 상담 : www.khug.or.kr>고객지원센터>전세피해지원센터

맞춤형 복지서비스 통합돌봄사업 남구 전역 확대

소득·재산 상관 없이 돌봄 필요한 65세 이상 대상

65세 이상 돌봄이 필요한 노인에게 맞춤형 서비스를 제공하는 부산형 통합돌봄 사업이 올해부터 남구 17개 전 동으로 확대 시행된다.

남구는 2021년 용호지구, 2022년 문현지구에 시범사업을 시행했는데 올해

부터 시범사업 때 호응이 좋았던 사업 위주로 전 동으로 확대한다. 남구는 통합돌봄 창구로 17개 동행정복지센터와 관내 종합사회복지관, 노인복지관, 건강생활지원센터 등 모두 22곳을 운영한다. 또 용호종합사회복지관과 문현

노인복지관의 업무협약으로 민관협력도 강화할 예정이다. 남구에서 시행하는 2023년 부산형 통합돌봄 주요사업으로는 ▲반짝반짝 우리집 가사돌봄 지원 ▲밥만 퍼요 식사지원 ▲이웃단짝 일상돌봄 전문활동가 양성 및 서비

스 지원 ▲우리집을 부탁해 노후맞춤 주거환경 개선 지원 사업 등으로 다양한 통합돌봄 서비스를 제공한다. 사업 대상은 요양병원·시설에 입원(소)을 앞두고거나 퇴원(소)을 희망하는 일상생활 수행이 어려운 65세 이상 노인으로서 소득이나 재산과는 상관없이 돌봄이 필요한 정도에 따라 초기상담 평가와 사례회의를 통해 선정한다.

건물 침수 방지 효과 ‘차수판’ 설치비 지원

남구는 집중호우나 태풍 때 침수 방지에 효과가 뛰어난 건물 출입구 차수판(침수 방지시설)설치 지원 사업을 추진한다. 차수판(遮水板)은 건물 내

부로 물이 유입되는 것을 막아주는 구조물(물막이판)로 1층 출입구나 지하층 등에 설치하면 건물 침수예방에 큰 도움이 된다.

침수 우려가 있는 주택이나 상가 대상이며, 차수판 설치 비용의 80%(자부담 20%)를 지원한다. 차수판 1개 설치 때 주민부담금은 20~30만원으로 추산된다. 5월 1일~15일 남구청 안전총괄과 지역안전관리팀(☎607-4894)에 전화로 신청하면 된다.

■모바일 부산남구신문 신청



스마트폰으로 QR코드를 스캔하면 부산 남구청 채널에 접속되며, 채널 추가하면 모바일 신문을 받아 볼 수 있습니다.