

남구청 개청 50th 연중 기획시리즈

‘청년의 도시, 남구’ 청년친화헌정대상 5년 연속 종합대상

10 남구형 청년 정책과 사업들

민선8기가 시작된 지난 2022년 7월 1일, 오은택 남구청장은 임기 첫 외부 일정으로 대연동 남구청년창조발전소를 방문했다. 이곳 1인 입주 기업 청년 대표 10여명과 간담회를 하기 위해서였다. 발전소 1층 카페에서 간담회는 진행됐고 그동안 소통에 목말랐던 청년들은 처음 본 신임 구청장에게 설 새 없이 질문과 요구사항을 쏟아냈다. 예정 시간을 넘긴 토론은 점심 식사 자리까지 이어졌다. 이렇듯 민선8기는 출범과 동시에 지역 청년들과의 소통과 지원을 가장 강조했다.

청년이 공감하고 체감할 수 있는 정책과 사업을 꾸준히 펼쳤고 그 성과로 남구는 최근 5년 연속 청년친화헌정대상 종합대상을 받는 기념비적인 쾌거를 이뤘다. 지역 청년들은 불안정한 일자리, 사회적 고립, 경제제 문제 등 다양한 어려움에 직면해 있다. 남구는 이런 청년 문제의 해법을 찾기 위해 청년들의 목소리에 경청하고 역량 개발과 삶의 질 개선 등 실질적인 변화를 만들어가기 위해 다양한 생활밀착형 사업과 참여형 정책을 추진해 성과를 내고 있다.

남구는 청년정책과 사업을 추진하기 위해 2023년 조례제정을 통해 청년기금 20억원을 조성했다. 청년기금과 그에 따른 이자로 이듬해 2024년 청년 예술가 버스킹 지원, 1인가구 생활용품 대여, 청년 창업자 임차료 지원 등의 시범사업을 통해 청년 예술가와 창업자, 취업준비생, 1인가구 등 다양한 상황에 있는 청년

들을 지원했다. 이들 정책은 청년 역량을 키우고 생활의 부담을 덜어주는 실질적 성과로 이어졌고 정책 당사자인 청년들의 반응은 폭발적이다. “경제적 부담이 줄어 자격증 준비에 집중할 수 있었어요”, “혼자 살면서 한끼 제대로 챙겨먹기 어려웠는데 프로 집밥러 덕분에 건강한 식습관에 관심을 가지게 됐어요” 등 긍정적인 평가가 쏟아졌고 이러한 청년들의 목소리는 곧바로 정책 평가와 개선 과정에 반영되고 있다.

남구는 청년정책의 효과를 검증한 뒤 사업을 지속하거나 확대하는 등 1회성 이벤트에 머물지 않고 정책의 선순환에 무게를 두고 있다. 또 지속적으로 신규사업을 발굴하는 데에도 집중하고 있다. 남구형 청년정책·사업 가운데 ‘미취업 청년 어학시험 응시료 지원’은 청년들이 구직할

중에 어려움을 겪고 있는 점과 직업·진로의 다양화를 반영해 소득요건을 없애 청년들의 큰 호응을 얻고 있다.

이밖에 남구는 청년창조발전소와 고성JOB과 공간숲을 활성화해 지역 청년들이 편하게 소통할 수 있는 공간을 마련했다. 이들 공간은 남구의 청년정책과 청년의 거리를 좁히는 데도 기여하고 있다. 이런 노력으로 청년창조발전소는 부산 청년센터들이 벤치마킹하는 모델로 자리 잡았다. 남구는 앞으로도 청년이 직접 정책을 기획·평가하는 참여 구조를 제도화하고, 다양한 청년 누구에게나 힘이 되는 정책 생태계 조성에 힘을 기울일 계획이다. 아울러 정책이 효과적으로 청년에게 닿을 수 있도록 홍보·연계·거버넌스 체계를 강화해 ‘청년을 위한 도시 남구’를 실현해 나갈 방침이다.

일자리경제과 ☎607-3662



제7회 부산청년주간과 2025년 청년의 날 행사 일환으로 지난 9월 20일 남구청년창조발전소에서 열린 청년담장 토크콘서트에서 오은택 남구청장과 청년들이 기념촬영을 하고 있다.



2025년 남구형 주요 청년정책

종류	사업 명칭	내용	사업 기간
주거	청년월세 지원	월 임대료 중 최대 20만원을 12개월간 지원	2024.2. ~ 2027. 2.
	청년우대 반값 중개수수료	협약된 중개업소를 통해 전월세 보증금 1억원 이하 임대차 계약 시 반값 중개수수료 50% 감면	2024. 4. ~ 2025. 12.
일자리	청년인턴 일 경험 지원	남구청 등에서 행정업무 경험, 취업역량 강화 교육(남구 생활임금 반영해 보수 지급)	2025년 상하반기 (4개월 과정)
	청년사업자 임차료지원	월 20만원씩 10개월간 사업장 임차료 지원	2025. 3. ~ 12.
자기 개발	청년 자격시험 응시료 지원	어학시험 등 자격시험 응시료 1인당 최대 10만원 실비 지원(연 1회)	2025. 1. ~ 12.
	도서 구입비 지원	1인 최대 5만원 도서구입비 지원(자부담 50%, 연 1회)	2025. 1. ~ 12.
복지	제1회 청년 창업 아이디어 경진대회	극초기 창업 아이디어의 실현 가능성 검토 및 창업 아이템으로 고도화할 수 있게 창업 도전 지원	
	‘너와 1년 동행’ 일상플러스	청년 1인가구의 삶의 질 향상과 자립능력 강화를 위한 교육 및 체험 프로그램 운영	2025. 7. ~ 12.
	‘없는 거 빼고 다 잊소’	생활 속 불편 해소를 위한 생활용품 대여(캐리어, 플라로이드, 빔프로젝터 등 19점) 남구 청년창조발전소 홈페이지 신청	2024. 8. ~ 계속
	나도 프로집밥러 챌린지	밀키트 제작, 요리인증 및 소셜다인임을 통한 건강한 식습관 경험과 관계망 형성	2025. 2. ~ 11.
	남구청년 재미있RUN!	청년들의 스트레스 해소와 건강한 생활문화 조성을 위한 달리기 지원	2025년 상하반기 (2개월 과정, 주 1회)
	청년담(談)장	청년들의 다양한 이야기를 통해 서로에 대한 이해와 동기부여의 기회 마련하기 위해 이야기 영상 공모, 토크콘서트 개최	
	남구 대학생 교류 한마당 ‘빛남제’	청년의 사회참여 기회 확대 및 청년 간 소통의 장을 위한 생산소비의 주체가 되는 활동 지원	



민·관 손잡고 대학로 상권 되살린다

유엔남구대학로자율상권 첫사업 거점공간 용소랑 개소

일대 상권 활성화 위해 향후 5년간 사업비 50억원 투입

침체에 빠진 경성대·부경대 대학로의 상권 활성화를 위해 민관이 본격적으로 힘을 모은다. 유엔남구대학로자율상권조합과 남구는 지난 9월 15일 상권 활성화 거점공간인 ‘용소랑’ 개소식을 가졌다. 대학로 상권활성화 사업의 첫 단추에 해당하는 ‘용소랑’은 자율상권 권역 안에 위치해 지역상인·조합원의 소통 및 역량 강화와 청년 창업자 및 지역 기업의 팝업스

토어 등 다양한 용도로 사용된다. 용소로14번길 일원 2만3118㎡(상업지구 1만3781㎡)는 지난해 부산시 상권활성화사업 공모에 선정됐다. 남구는 사업비 50억원을 확보해 이 일대를 유엔남구대학로자율상권으로 명명하고 육성할 방침이다. 사업은 시행 첫 3년을 평가한 뒤 2년을 연장할 수 있다. 이 구역은 한때 부산의 최대 상권

으로 명성이 높았지만 경기 침체와 상권 변화 등으로 상권유입력이 떨어지고 유동인구가 도로 건너편으로 집중되면서 몇년 전부터 상권이 급격히 쇠퇴해 현재 407개 점포 가운데 195곳이 비어 있다.

남구와 상권 내 임대인 및 상인으로 구성된 유엔남구대학로자율상권조합은 2025년부터 2029년까지 상권환경조성, 명물점포 유치, 테마존 운영, 상권디자인 개발, 상인역량 강화, 종합 홍보, 문화예술공연 등 다양한 상권 활성화 사업을 추진할 계획이다. 사업 첫해인 올해는 상권



통합브랜드 개발, 스트리트 테마가이트 조성, 팝업스토어 등의 사업을 전개할 예정이다. 일자리경제과 ☎607-4472

경성대 글로벌대학 최종 선정  
5년간 최대 1000억원 정부 지원

경성대학교가 교육부와 한국연구재단이 추진하는 ‘글로벌대학30’ 사업에 최종 선정됐다. 이번 선정으로 경성대는 향후 5년간 국비 최대 1,000억 원을 지원받아 ‘K-컬처’ 중심의 미래형 혁신 교육기관으로 도약할 방침이다.

글로벌대학은 지역과 대학의 동반 성장을 이끌어갈 세계적인 경쟁력을 갖춘 지역대학을 육성하기 위한 정부 사업으로 2023년부터 시작했다. 선정 대학은 교육부·지자체 협약을 통해 재정 지원과 규제 특례를 받게 된다. 올해 전국 81개 대학이 신청서를 제출했고 치열한 경쟁을 거쳐 이중 경성대를 포함해 7개 대학이 선정됐다.

경성대는 K-컬처의 주요 분야인 ‘K-MEGA’를 핵심 전략으로 설정하고, 부산에 K-컬처의 자립형 생태계를 조성하겠다는 비전을 내놨다. ‘K-MEGA’는 ▲M(미디어·무비) ▲E(엔터테인먼트) ▲G(공연예술·게임) ▲A(애니메이션·아트)를 하나의 축으로 묶어 발전시킨다는 전략이다.

경성대는 대연동 캠퍼스를 중심으로 센텀 지역 등 부산 지역에 총 4개의 ‘MEGA 309’ 캠퍼스를 구축하고 동시에 5개의 해외 글로벌 센터를 설립해 혁신적인 프로젝트 중심의 교육 과정을 통해 부산형 차세대 글로벌 인재 양성에 힘을 계획한다.

개별(공동)주택가격 열람 및 이의신청(2025. 6. 1. 기준)

- 열람 기간 : 9월 30일~10월 29일
- 열람 : 부동산공시가격알리미 (개별/공동주택)
- 이의신청
- ▶ 남구 세무1담당관 방문(개별주택)
- ▶ 한국부동산원(공동주택)
- 문의
- ▶ 남구 세무1담당관 재산과표1,2팀 607-4201~4, 4921~5
- ▶ 한국부동산원 462-0401